

Комитет по охране объектов культурного наследия
Кемеровской области

г. Мариинск
(место составления акта)

31 мая 2017 г.
(дата составления акта)

14:00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области с целью осуществления государственного надзора за соблюдением требований законодательства в области сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципального образования, охраны объектов культурного наследия местного муниципального значения

№ 8

На основании приказа комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области от 17.04.2017 № 77 проведена плановая выездная проверка Администрации Мариинского муниципального района по соблюдению полномочий в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия в соответствии со статьей 9.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» за период с 01.01.2014 по 02.05.2017.

Проверка проведена по адресу:

Кемеровская область, г. Мариинск, ул. Ленина, д. 38 (место нахождения администрации Мариинского муниципального района).

Дата и время проведения проверки:

с 02 мая 2017 года по 31 мая 2017 года.

Акт составлен комитетом по охране объектов культурного наследия Кемеровской области.

С копией приказа о проведении проверки ознакомлен(а):

Мезенцева М.Б. Мер

31.05.2017г 14.00г.

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Лица, проводившие проверку:

Гизей Юлия Юрьевна – председатель комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области;

Соколов Павел Геннадьевич – консультант комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области.

Попельнюк Елена Владимировна – главный специалист комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области;

Лица, привлекаемые к проведению проверки:

к проведению проверки эксперты, представители экспертных организаций не привлекались.

При проведении проверки присутствовали:

- начальник управления культуры администрации Мариинского муниципального района Мезенцева Марина Борисовна.

(фамилия, имя, отчество должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В результате проведения проверки установлено следующее:

Соответствие нормативных правовых актов муниципального образования и органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия, обязательным требованиям законодательства Российской Федерации об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с пунктом 20.1 статьи 7 Устава Мариинского муниципального района к вопросам местного значения относится сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Мариинского муниципального района, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Мариинского муниципального района.

Органом местного самоуправления Мариинского муниципального района, осуществляющим полномочия в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия, является управление культуры администрации Мариинского муниципального района (далее – Управление), имеющее статус юридического лица. В наличии свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ОГРН 10242001364615) и свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации

(ИНН 4213004293).

Управление действует на основании Положения об управлении культуры администрации Мариинского муниципального района, утвержденного постановлением администрации Мариинского муниципального района от 21.10.2016 № 709-П (далее – Положение). В соответствии с главой 3 Положения к основным задачам Управления относится сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Мариинского муниципального района (п. 3.4). Одновременно п. 3.6 возлагает на Управление задачу сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), охрану объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Мариинского муниципального района. Пункт 3.4 противоречит Федеральному закону от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпункт 13 пункта 1 статьи 14 которого относит сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрану объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения, относит к вопросам местного значения городского поселения.

За проверяемый период в Мариинском муниципальном районе были приняты следующие нормативные акты по вопросам осуществления полномочий в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия:

Постановление администрации Мариинского муниципального района от 18.03.2015 № 280-п «О создании комиссии по контролю за сохранением, использованием, популяризацией и охраной объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Мариинского муниципального значения»;

Постановление администрации Мариинского муниципального района от 20.04.2017 № 213-п «Об утверждении Порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, расположенного на территории Мариинского муниципального района»;

Постановление администрации Мариинского муниципального района от 20.04.2017 № 214-п «Об утверждении Порядка установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенные на территории Мариинского муниципального района»;

Приказ Управления от 09.01.2017 № 11 «Об утверждении порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного значения,

находящихся в муниципальной собственности Мариинского муниципального района».

В соответствии с Положением о комиссии по контролю за сохранением, использованием, популяризацией и охране объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Мариинского муниципального района (утв. постановлением администрации Мариинского муниципального района от 18.03.2015 №280-П) на Комиссия наделена компетенциями относительно объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, то есть в том числе объектов регионального значения (п. 3.2.1), а также по регулированию деятельности в зонах охраны объектов культурного наследия регионального значения (п. 3.2.2.).

Порядок организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения (утв. постановлением администрации Мариинского муниципального района от 20.04.2017 №214-П) предусматривает направление в департамент культуры и национальной политики Кемеровской области ходатайства о проведении историко-культурной экспертизы проекта установления границ историко-культурного заповедника (п. 2.4). В соответствии со статьей 31 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ организация проведения историко-культурной экспертизы осуществляется региональным органом охраны объектов культурного наследия. С 03.08.2016 г. таким органом является Комитет. В положении отсутствует требование пункта 2 статьи 57 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ.

Нормативные акты, устанавливающие порядок установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия местного (муниципального) значения и порядок обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного значения соответствуют требованиям законодательства об охране объектов культурного наследия.

Административные регламенты по предоставлению муниципальных услуг «Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций» (утв. постановлением администрации Мариинского муниципального района от 17.02.2012 №144-П) и «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение» (утв. постановлением администрации Мариинского муниципального района от 08.07.2011 N 594-1-П) предусматривают исполнение уполномоченными органами местного самоуправления требований, установленных в отношении объектов культурного наследия, соблюдения режима использования территорий и зон охраны объектов культурного наследия.

Вместе с тем в Мариинском муниципальном районе отсутствуют административные регламенты предоставления следующих муниципальных услуг:

- выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения,
- согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения,
- утверждение отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения и выдача акта о приемке выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

В то же время на официальном сайте администрации Мариинского муниципального района размещено постановление от 20.05.2016 № 388-П «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Оформление охрannого обязательства собственника (пользователя) объекта культурного наследия местного (муниципального) значения» (<http://markultura.ucoz.com/doc2/post388p200516.pdf>). В соответствии с Федеральным законом от 22.10.2014 №315-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты российской Федерации» с 22.01.2015г. эта функция была закреплена за региональным органом охраны объектов культурного наследия (п.7 ст.47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

Вывод: в администрации Мариинского муниципального района приняты не все предусмотренные законодательством нормативные акты по предоставлению муниципальных услуг, что не позволяет эффективно исполнять полномочия в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия. Не определены структурные подразделения администрации Мариинского муниципального района, наделенные функциями по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального района.

Наличие структуры органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия

Начальником Управления в соответствии с распоряжением главы Мариинского муниципального района от 10.11.2015 № 148-к с 10.11.2015 является Мезенцева М.Б.

В соответствии с Положением во внутреннюю структуру Управления входят начальник Управления, заместитель начальника и главный специалист.

Управлением представлена должностная инструкция заместителя начальника Управления, утвержденная начальником Управления 10.01.2017.

В соответствии с пунктом 3.1.3 должностной инструкции в круг должностных обязанностей заместителя начальника Управления входят:

осуществление подготовки проектов заданий и разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или выявленного объекта культурного наследия, расположенного на территории Мариинского муниципального района;

контроль за исполнением выданных документов по вопросам сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Мариинского муниципального района;

сбор сведений о техническом состоянии объектов культурного наследия, расположенных на территории Мариинского муниципального района;

учет объектов культурного наследия, расположенных на территории Мариинского муниципального района;

организация работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;

согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Мариинского муниципального района.

Вывод:

В структуре Управления предусмотрена должность муниципального служащего, за которыми закреплено исполнение функций в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия.

Однако, при определении должностных обязанностей заместителя начальника Управления в части выдачи задания, разрешения и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия не указывается категория историко-культурного значения объектов культурного значения, тем самым должностному лицу вменяются также и не предусмотренные законодательством полномочия по сохранению объектов культурного наследия федерального, регионального значения, выявленных объектов культурного наследия, что противоречит пункту 2 статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Кроме того, в представленной должностной инструкции не предусмотрены функции и обязанности по утверждению отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, по участию в приемке работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, по выдаче акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

Также недостатком должностной инструкции является отсутствие в п.1.7 и п.2.2 указания на Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Проведение мероприятий в области сохранения объектов культурного наследия

На территории Мариинского муниципального района 20 объектов

культурного наследия местного (муниципального) значения, в том числе на территории Мариинского городского поселения – 16. В муниципальной собственности (пользовании) находятся 36 объектов культурного наследия, в том числе регионального значения – 26, местного (муниципального) значения – 10.

Таким образом, на территории Мариинского муниципального района находятся 20 объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, в отношении которых в соответствии со статьей 45 Федерального закона задания и разрешения на проведение работ по сохранению объектов, а также осуществлять согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и осуществлять приемку выполненных работ должны муниципальные органы охраны объектов культурного наследия.

В результате анализа представленной документации установлено, что за проверяемый период Управлением задания и разрешения на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения не выдавались, не осуществлялись согласования проектной документации на проведение работ по сохранению в отношении объектов культурного наследия.

В результате проверки также установлено, что в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности, Управлением проводятся систематические мероприятия по поддержанию их в надлежащем техническом состоянии: осуществляются своевременные замена и ремонт инженерных коммуникаций, проводятся первичные противоаварийные мероприятия, осуществляется благоустройство территории.

Вывод:

Управлением осуществляются полномочия в области государственной охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в части выдачи заданий и разрешений на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия и согласование научно-проектной документации не осуществляются.

Использование объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности

В муниципальной собственности (пользовании) находятся 36 объектов культурного наследия, из них 10 объектов местного (муниципального) значения, 26 объектов регионального значения.

Вместе с тем, в ходе проверки установлено, что пользователи 5 объектов культурного наследия регионального значения, провели ремонтно-реставрационные работы без соблюдения требований статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ:

- МДОУ ДО «Детский дом творчества» (директор И.А. Василена), объект культурного наследия регионального значения «Двухэтажное каменное здание начала XX века, ныне «Дом пионеров» (г. Мариинск, ул. Ленина,

- д. 8) - ремонт и реставрация фасада;
- МБУК «Централизованная библиотечная система Мариинского муниципального района» (директор В.И. Зуева), объект культурного наследия регионального значения «Каменное здание конца XIX века, бывшее казначейство, ныне городская библиотека» (г. Мариинск, ул. Ленина, д. 37) - ремонт фасада;
 - МАНОУ «Гимназия № 2» (директор О.Ю. Кукшеева), объект культурного наследия регионального значения «Каменное здание 1910 года, ныне филиал школы № 2» (г. Мариинск, ул. Ленина, д. 34) - ремонт фасада малого корпуса, ремонт и реставрация фасада главного корпуса;
 - МАНОУ «Гимназия № 2» (директор О.Ю. Кукшеева), объект культурного наследия регионального значения «Гимназия» (г. Мариинск, ул. Ленина, д. 30) - ремонт и реставрация фасада главного корпуса;
 - МБУДО «Детская художественная школа № 10» (директор Ю.Г. Павленко), объект культурного наследия регионального значения «Двухэтажное деревянное здание начала XX века с двумя фронтонами, украшенными обильной пропиленной резьбой по карнизу, с наличниками, с решетками художественного литья в цокольном этаже, ныне художественная школа» (г. Мариинск, ул. Ленина, д. 20) - окраска фасада.

В частности, проектная документация была разработана ФГБОУ ВО «Томский государственный архитектурный университет» (ТГАСУ), имеющим лицензию Минкультуры России на научно-проектные работы по сохранению объекта культурного наследия, но без выдачи задания и согласования проекта уполномоченным органом охраны, ремонтно-реставрационные работы осуществлялись организациями, не имеющими лицензии Минкультуры России при осуществлении авторского надзора со стороны автора проекта. В отношении всех 4-х юридических лиц, являющихся собственниками объектов культурного наследия, Комитетом выписаны предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

На объекты культурного наследия, являющиеся объектами кадастрового учета, управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области зарегистрированы права пользования.

26 объектов зарегистрированы в реестре муниципального имущества Мариинского муниципального района, 5 – Мариинского городского поселения. Соответствующие выписки и реестра муниципального имущества предоставлены. За каждым объектом культурного наследия определены балансодержатели. 3 объекта культурного наследия не используются, в том числе объект культурного наследия регионального значения «Двухэтажное каменное здание начала XX века, ныне городской узел связи» (г. Мариинск, ул. Ленина, 45) приказом Комитета от 05.09.2016 №45 отнесен к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии.

5 объектов культурного наследия, находящиеся в муниципальной собственности не внесены в реестр муниципального имущества: «Памятник 13 венграм-интернационалистам, погибшим в 1918 году» (Мариинский район, д. Вторая Пристань), «Братская могила воинов, умерших от ран в эвакогоспиталях в годы Великой Отечественной войны» (Мариинский район, с. Красные Орлы), «Место захоронения репрессированных Суловского отделения Сиблага» (Мариинский район, п. Первомайский, 1,5 км к востоку от поселка), «Братская могила коммунаров коммуны «Новый мир», убитой бандой Олиферова» (Мариинский район, с. Колеул, школьная площадь) и «Могила Героя Социалистического Труда Е.Д. Поморцевой (Мариинский район, с. Раздольное, кладбище).

Вывод:

Необходимо внести 5 объектов культурного наследия в реестр муниципального имущества.

В связи с отсутствием нормативно-правового акта по организации работ по сохранению, содержанию объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, наблюдается нарушение обязательных требований при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия со стороны пользователей объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.

Комитет рекомендует:

- рассмотреть целесообразность предоставления льготы физическим и юридическим лицам при передаче в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности, в соответствии со статьей 14.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- провести информационную работу с пользователями объектов культурного наследия, находящихся в собственности Мариинского муниципального района, о недопущении нарушения обязательных требований по сохранению объектов культурного наследия. Ознакомить с методическими рекомендациями по эксплуатации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, рекомендованные Министерством культуры Российской Федерации к применению (http://mkrf.ru/upload/mkrf/mkdocs2017/07_03_2017_02.pdf).

Учет объектов культурного наследия, организация проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия

В соответствии со статьей 3 Федерального закона Управлением ведется учет объектов культурного наследия местного (муниципального) значения и объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.

Представлены:

список с наименованиями и адресами нахождения объектов культурного наследия всех категорий, находящихся в муниципальной собственности и копии правоустанавливающих документов;

список с наименованиями и адресами нахождения объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся на территории Мариинского муниципального района (20 объектов). В список необоснованно включены памятники археологии, являющиеся объектами культурного наследия федерального значения (статья 4 Федерального закона).

Работа по выявлению объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, не проводится. Последняя постановка объектов культурного наследия на государственную охрану была осуществлена в 2010 году. За проверяемый период объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, выявлено не было.

Вывод:

полномочия по выявлению объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, Управлением не осуществляются.

Обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципального образования

Во исполнение полномочий по обеспечению условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений или городских округов, издан приказ Управления от 09.01.2017 № 11 «Об утверждении порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного значения, находящихся в муниципальной собственности Мариинского муниципального района».

Вывод:

Управлением осуществляются мероприятия по обеспечению доступности инвалидов на объекты культурного наследия.

Установка информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия

Во исполнение пункта 2 статьи 27 Федерального закона постановлением администрации Мариинского муниципального района от 20.04.2017 № 214-п утвержден Порядок установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенные на территории Мариинского муниципального района.

В соответствии с пунктом 3 статьи 27 Федерального закона обязанность по установке информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия возлагается на собственников объектов.

Проверка отмечает положительную динамику установки информационных

надписей на объектах культурного наследия, вместе с тем необходимо провести работу по установлению информационных надписей на объектах культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и не являющихся объектами капитального строительства (обелиски, братские и индивидуальные захоронения).

Вывод:

полномочия по установке информационной надписи на объекты культурного наследия Управлением выполняются.

Популяризации объектов культурного наследия

Управление осуществляет работу по популяризации объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, объектов культурного наследия находящихся

С целью использования объектов культурного наследия для туристско-экскурсионного показа на территории достопримечательного места «Мариинск исторический» действует МБУК «Музей-заповедник Мариинск исторический».

При администрации Мариинского муниципального района действует комиссия по контролю за сохранением, использованием, популяризацией и охраной объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Мариинского муниципального значения, являющаяся коллегиальным совещательным органом, осуществляющим контроль за сохранением, использованием, популяризацией объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

За проверяемый период управлением совместно с МБУК «Мариинске исторический» проведен ряд крупных мероприятий в сфере популяризации объектов культурного наследия. Ежегодно проводятся циклы музейных уроков по архитектуре г. Мариинска для обучающихся в образовательных учреждениях г. Мариинска, для жителей и гостей города организуются выставки местного и регионального значения, краеведческие конференции (2014), конкурсы видеороликов, фотовыставки, игровые краеведческие программы, велосипедные и пешеходные экскурсии по Мариинску.

С целью повышения туристической привлекательности достопримечательного места «Мариинск исторический» организованы сюжеты в СМИ, пресс-релизы на официальных сайтах администрации Кемеровской области, департамента культуры и национальной политике Кемеровской области, развивается сайт МБУК «Музей заповедник Мариинск исторический», объединивший все музеи Мариинска, в 2015 г. опубликована книга «Мариинск – город-музей». «Мариинск исторический» вошел в туристско-экскурсионную программу «Золотое кольцо Кузбасса».

Вывод:

полномочия по популяризации объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения осуществляется Управлением в полном

объеме.

При проведении проверки Комитетом были проанализированы следующие документы:

Устав Мариинского муниципального района;

постановление администрации Мариинского муниципального района от 21.10.2016 № 709-П «Об утверждении Положения об управлении культуры администрации Мариинского муниципального района»;

свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (ОГРН 10242001364615);

свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации (ИНН 4213004293);

должностная инструкция заместителя начальника управления культуры администрации Мариинского муниципального района;

Постановление администрации Мариинского муниципального района от 18.03.2015 № 280-п «О создании комиссии по контролю за сохранением, использованием, популяризацией и охраной объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории Мариинского муниципального значения»;

Постановление администрации Мариинского муниципального района от 20.04.2017 № 213-п «Об утверждении Порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, расположенного на территории Мариинского муниципального района»;

Постановление администрации Мариинского муниципального района от 20.04.2017 № 214-п «Об утверждении Порядка установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенные на территории Мариинского муниципального района»;

Постановление администрации Мариинского муниципального района от 17.02.2012 №144-П «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций»;

Постановление администрации Мариинского муниципального района от 08.07.2011 N 594-1-П "Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение";

Схема территориального планирования Мариинского муниципального района;

Устав Мариинского городского поселения

постановление администрации Мариинского городского поселения от 24.11.2016 №673-П «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство»;

Постановление администрации Мариинского городского поселения от 19.03.2012 N 30-П "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача муниципального имущества Мариинского городского поселения в безвозмездное пользование»;

Постановление администрации Мариинского городского поселения от 19.03.2012 N 28-П "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Передача муниципального имущества Мариинского городского поселения в аренду";

Решение Совета народных депутатов Мариинского городского поселения от 28.03.2013 N 43/6 "Об утверждении Правил благоустройства, санитарного содержания и озеленения территории Мариинского городского поселения";

Правила землепользования и застройки Мариинского городского поселения;

Генеральный план Мариинского городского поселения;

Приказ Управления от 09.01.2017 № 11 «Об утверждении порядка обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного значения, находящихся в муниципальной собственности Мариинского муниципального района».

перечень объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности;

перечень объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

выписки из реестра муниципальной собственности имущества Мариинского муниципального района;

выписки из реестра муниципального имущества Мариинского городского поселения;

перечень мероприятий музея-заповедника «Музея-заповедника «Мариинск исторический» по сохранению и популяризации объектов культурного наследия г. Мариинска за 2014-2017 гг.

В рамках проверки Управления за соблюдением требований законодательства в области сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципальных образований, и охраны объектов культурного наследия местного муниципального значения был осуществлен контроль за состоянием следующих объектов культурного наследия:

1) «Двухэтажное деревянное здание начала XX века с двумя фронтонами, украшенными обильной пропиленной резьбой по карнизу, с наличниками, с решетками художественного литья в цокольном этаже, ныне художественная школа» – г. Мариинск, ул. Ленина, д. 20;

2) «Каменное здание конца XIX века, бывшее казначейство, ныне городская библиотека» – г. Мариинск, ул. Ленина, д. 37;

3) «Двухэтажное каменное здание начала XX века, ныне «Дом пионеров» – г. Мариинск, ул. Ленина, д. 8;

4) «Двухэтажное каменное здание конца XIX века, бывший магазин купца Хейфица, ныне вечерняя школа № 2» – г. Мариинск, ул. Ленина, д. 3;

5) «Мемориальный дом, где в 1928 г. родился и жил В.А. Чивилихин – выдающийся русский советский писатель, лауреат государственных премий РСФСР и СССР» – г. Мариинск, ул. Чивилихина, д. 7;

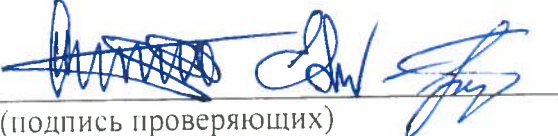
6) «Двухэтажное каменное здание начала XX века, бывший кинотеатр «Фурор», ныне городская поликлиника» – г. Мариинск, ул. Ленина, д. 17;

7) «Деревянный дом начала XX века с обильной пропильной резьбой, ныне музыкальная школа» – г. Мариинск, ул. Рабочая, д. 5;

8) «Дом жилой» – г. Мариинск, ул. Рабочая, д. 47.

По результатам контроля составлены акты технического состояния. Установлено, что перечисленные объекты находятся в удовлетворительном состоянии, осуществляется поддержание памятников в надлежащем техническом состоянии. Вместе с тем, проверка выявила нарушения обязательных требований по сохранению объектов культурного наследия при проведении ремонтно-реставрационных работ. Кроме этого необходимо проведение ремонтно-реставрационных работ в отношении таких объектов как «Каменное здание конца XIX века, бывшее казначейство, ныне городская библиотека» (ул. Ленина, д. 37) и «Двухэтажное каменное здание начала XX века, бывший кинотеатр «Фурор», ныне городская поликлиника» (ул. Ленина, д. 17).

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):


(подпись проверяющих)


(подпись юридического лица,)

Прилагаемые к акту документы: предписание об устранении выявленных нарушений от 31.05.2017 г. №530-8(8).

Подписи лиц, проводивших проверку:



Гизей Ю.Ю.



Попельнюк Е.В.



Соколов П.Г.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а):
Мезенцева Марина Борисовна – начальник управления культуры администрации
Мариинского муниципального района

«31» 05 2017г.

подпись