



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от «08» июня 2018 г.

№51

#### **Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия федерального значения**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 16 статьи 4 Закона Кемеровской области от 29.12.2015 № 140-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» приказываю:

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство собственника или иного законного владельца земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия федерального значения «Писаницы», расположенный по адресу: Кемеровская область, Яшкинский район, д. Писаная, в 500 м северо-западнее дома по пер. Мостовой, д. б.

2. Консультанту комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области П.Г. Соколову не позднее пятнадцати рабочих дней со дня утверждения охранного обязательства направить копию настоящего приказа с копией утвержденного охранного обязательства:

2.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области для регистрации указанных в статье 47.1 Федерального закона ограничений (обременений) прав в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

2.2. собственнику или иному законному владельцу земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия федерального значения.

3. Разместить настоящий приказ с утвержденным охранным обязательством на официальном сайте комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

Ю.Ю. Гизей

Приказ подготовил:  
консультант комитета

П.Г. Соколов

УТВЕРЖДЕНО  
приказом комитета по охране объектов  
культурного наследия Кемеровской области  
от «08» июня 2018 г. № 51

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА  
земельного участка, в границах которого расположен объект  
археологического наследия**

Писаницы

наименование объекта культурного наследия в соответствии  
с правовым актом о его принятии на государственную охрану

регистрационный номер объекта культурного наследия  
в едином государственном реестре объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

4	2	1	4	4	0	0	4	4	7	7	0	0	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном  
в единый государственный реестр объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее – объект культурного наследия):

имеется

отсутствует

*(нужное отметить знаком "V")*

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Писаницы

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

эпоха бронзы (II тыс. до н.э.) – ранний железный век (начало I тыс. н.э.)

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального  регионального  муниципального  значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник  ансамбль

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: постановление Совета Министров РСФСР

№ 1327

от «30» августа 1960 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Кемеровская область

(Субъект Российской Федерации)

Яшкинский район, д. Писаная, в 500 м северо-западнее дома по пер. Мостовой, д. 6

(населенный пункт)

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта культурного наследия утверждены приказом департамента культуры и национальной политики Кемеровской области от 29.08.2012 № 378.

Юго-западная граница проходит по урезу воды р. Томь от места впадения в нее р. Писаная на 820 м вниз по течению.

Восточная граница проходит по скальному массиву правого берега р. Писаная от места ее впадения в р. Томь до вершины массива и составляет 95 м.

Северо-восточная граница начинается на склоне скального массива правого берега в устье р. Писаная, проходит на северо-запад до юго-восточного угла ограды часовни святых равноапостольных Кирилла и Мефодия и тянется параллельно берегу р. Томь, включая территорию экспозиции «Мифология и эпос народов Сибири», составляет 850 м.

Западная граница проходит в 270 м северо-западнее центральной смотровой площадки на реку от поросшего деревьями склона до уреза воды.

#### 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден приказом комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области от 01.02.2017 № 16.

Плоскости с петроглифами.

Памятник состоит из трех групп.

Всего на памятнике зафиксировано 17 плоскостей с наскальными рисунками, число которых составляет 300.

Плоскости с петроглифами начинаются от устья р. Писаной, на правом ее берегу. Протяженность местонахождения – около 1000 м.

Первая группа – от устья р. Писаной до основного местонахождения – состоит из 7 плоскостей, насчитывающей 15 изображений. На вертикальных и наклонных поверхностях, находящихся на разном расстоянии от воды и на разной высоте, в технике выбивки выполнены лоси, антропоморфные существа, личина и, вероятно, колесница.

Вторая группа, расположенная в 250 м ниже по течению от устья р. Писаной, состоит из 9 плоскостей. Здесь нанесено 279 изображений. Основные образы: лоси, медведи, птицы (сова, цапли), волк, антропоморфные существа (шаманы, лыжник и др.), фантастический хищник, лодки, солярные знаки, личины.

Третья группа, расположенная в 600 м ниже по течению от второй группы, представлена одной плоскостью с 6 изображениями. Здесь выбиты слева направо: жилище, представляющее собой конический шалаш, две стрелы в вертикальном положении, охотник, натянувший тетиву лука, рыбак, поймавший крупную рыбу. Над изображением рыбы – два солярных знака.

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 1 изображение.

*(указать количество)*

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Не утверждены

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Писаницы», эпоха бронзы (II тыс. до н.э.) – ранний железный век (начало I тыс. н.э.) утвержден приказом департамента культуры и национальной политики Кемеровской области от 29.08.2012 № 378.

1. Разрешается:

1) проведение работ по изучению объекта археологического наследия (далее - археологические полевые работы) на основании выдаваемого в

порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, разрешения (открытого листа) на право проведения работ определенного вида на объекте археологического наследия;

2) проведение работ по сохранению объекта археологического наследия, в том числе по его консервации и приспособлению для современного использования в экскурсионно-туристических целях и, в исключительных случаях, спасательных археологических полевых работ.

2. Запрещается:

1) проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта, за исключением работ по сохранению объекта, а также хозяйственной деятельности не нарушающей целостности объекта и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

2) размещение автостоянок, движение транспортных средств, устройство проездов, дорог, пешеходных и иных дорожек, размещение на территории объекта временных конструкций;

3) изменение прав собственности на земельный участок или прав пользования земельным участком, занимаемым объектом археологического наследия, или его частей, без уведомления органа исполнительной власти Кемеровской области, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия;

4) проведение археологических полевых работ, в том числе любых работ с полным или частичным изъятием археологических находок без разрешения (открытого листа) на право проведения работ определенного вида на объекте археологического наследия.

## **Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия**

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются:

комитетом по охране объектов культурного наследия Кемеровской области на основании акта технического состояния объекта культурного наследия от «05» июня 2018 г., составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. **Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в**

границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;  
организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

### **Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия**

15. При содержании и использовании объекта культурного наследия, поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны объекта культурного наследия **собственник (иной законный владелец) земельного участка**, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

1) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

2) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия;

3) незамедлительно извещать:

комитет по охране объектов культурного наследия Кемеровской области
---

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

4) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

16. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

17. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного

наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

комитет по охране объектов культурного наследия Кемеровской области

могут быть установлены следующие требования к **собственнику (иному законному владельцу) земельного участка**, в границах которого расположен объект археологического наследия:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия**

18. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются в соответствии с требованиями пункта 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

**Собственник (иной законный владелец) земельного участка**, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан обеспечить беспрепятственный осмотр внешнего вида объекта культурного наследия гражданами Российской Федерации, иностранными гражданами и лицами без гражданства при осуществлении ими научной, культурно-просветительной, образовательной, туристской, экскурсионной деятельности.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые



работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

### **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объекте культурного наследия и его территории**

19. **Собственник (иной законный владелец) земельного участка**, в границах которого расположен объект археологического наследия, не вправе размещать наружную рекламу на объекте культурного наследия и его территории за исключением:

распространения на объекте культурного наследия, его территории наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

### **Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»**

20. **Собственник (иной законный владелец) земельного участка**, в границах которого расположен объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

21. **Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:**

**В соответствии с пунктом 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ в отношении объекта**

археологического наследия, включенного в реестр, выявленного объекта археологического наследия устанавливаются требования к обеспечению сохранности объекта археологического наследия (требования к обеспечению неизменности внешнего облика, сохранению целостности, структуры объекта археологического наследия) или требования по организации и финансированию спасательных археологических полевых работ на данном объекте археологического наследия. Собственник или иной законный владелец земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия обязан в установленные охранным обязательством сроки:

- 1) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном настоящим Федеральным законом;
- 2) в случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия. Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации, на территории которого находится обнаруженный объект культурного наследия. Дальнейшее взаимодействие регионального органа охраны объектов культурного наследия с лицами, указанными в пункте 11 статьи 47.6 настоящего Федерального закона, в отношении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, осуществляется в порядке, определенном статьей 36 настоящего Федерального закона;
- 3) организовать проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 настоящего Федерального закона.