



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 08 августа 2016 г.

№ 9

**Об утверждении формы актов
технического состояния объектов культурного наследия
и порядка их составления**

В соответствии со статьей 47.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.07.2015 № 1887 «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)»

ПРИКАЗЫВАЮ

1. Утвердить форму акта технического состояния объекта культурного наследия здания, строения, сооружения, помещения, отнесенного к недвижимому культурному наследию, согласно приложению № 1.
2. Утвердить форму акта технического состояния объекта археологического наследия согласно приложению № 2.
3. Утвердить форму акта технического состояния объекта культурного наследия – произведения монументального искусства, захоронения согласно приложению № 3.
4. Утвердить порядок составления акта технического состояния объекта культурного наследия согласно приложению № 4.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. председателя комитета

Ю.Ю. Гизей

Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Кемеровской области
от «08» августа 2016 г. № 9

**Акт
технического состояния объекта культурного наследия**

(категория значения объекта культурного наследия)

(наименование объекта культурного наследия)
расположенного по адресу:

(адрес или местонахождение объекта культурного наследия)

от « » _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель органа
государственной охраны ОКН

(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

архитектор и (или)
инженер-строитель

(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

собственник
(пользователь) ОКН

(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

составили настоящий акт технического состояния объекта культурного
наследия _____ значения

« _____ », _____

(наименование объекта культурного наследия)

расположенного по адресу: _____

(адрес или местонахождение объекта культурного наследия)

1. Техническое состояние объекта

Общее состояние объекта:

Состояние внешних и внутренних архитектурно-конструктивных элементов объекта:

а) основания

основание фундамента –

цоколь –

отмостка –

б) несущие конструкции

наружные стены –

внутренние стены –

колонны –

столбы –

прочее –

в) перекрытия

надподвальные –

междуэтажные –

чердачные –

г) фасад

отделка –

окраска стен –

балконы –

лоджии –

декоративные элементы –

карнизы –

крыльца и входы –

прочее –

д) крыша

кровля –

фермы –

стропила –

мауэрлаты –

обрешетка –

слуховые окна –

водосточные трубы –

воронки –

сливы и желоба –

парапет –

прочее –

е) интерьеры

стены –

полы –

потолки –

лестницы –

окна –

двери –

архитектурно-декоративное оформление –

прочее –

ж) инженерные коммуникации

отопление –

электроснабжение -

водопровод –

канализация –

вентиляция –

з) территория памятника

благоустройство –

малые архитектурные формы –

ограждение территории –

прочее –

2. Особенности объекта культурного наследия, подлежащие обязательному сохранению (предмет охраны)**3. План ремонтно-реставрационных работ**

В целях сохранения объекта культурного наследия
«_____»

необходимо провести следующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Сроки
1.		
2.		
3.		
...		
...		

Примечание:

Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся в соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Особые условия использования памятника

Подписи сторон:

представитель органа
государственной охраны ОКН _____
(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

архитектор и (или)
инженер-строитель _____
(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

собственник
(пользователь) ОКН _____
(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

Составление Акта технического состояния объекта культурного наследия предусмотрено пунктом 2 статьи 47.2. Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Форма Акта технического состояния объекта культурного наследия утверждена приказом комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области 08.08.2016 № 9.

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Кемеровской области
от «08» августа 2016 г. № 9

АКТ
технического состояния объекта культурного наследия
(объекта археологического наследия)

_____ (название объекта культурного наследия (далее - ОКН), датировка)

от « » _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель органа
государственной охраны ОКН

_____ (должность, наименование организации, Ф.И.О.)

археолог

_____ (должность, наименование организации, Ф.И.О.)

собственник
(пользователь) земельного участка

_____ (должность, наименование организации, Ф.И.О.)

составили настоящий акт технического состояния объекта культурного наследия

_____ значения
« _____ »,

(наименование объекта культурного наследия)

расположенного: _____

_____ (адрес или местонахождение объекта культурного наследия)

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование, категория историко-культурного значения объекта _____

1.2 Местоположение (адрес) объекта _____

(в соответствии с документами о принятии объекта на государственную охрану)

1.3. Правообладатель(ли) земельного участка на котором располагается объект

_____ (организационно-правовая форма, наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, физического лица, вид права, дата и номер свидетельства о регистрации права, реквизиты иного документа, подтверждающего право на объект)

1.4. Площадь объекта _____

1.5. Сведения об обстоятельствах выявления объекта археологического наследия, истории его изучения

2. Техническое состояние объекта

2.1 Общие сведения (краткое описание объекта)

2.2. Состояние элементов памятника

а) общее состояние:

б) территория памятника

в) поверхность

г) культурный слой

д) вал

е) ров

ж) стены

з) курганная насыпь или насыпи

и) надмогильные сооружения

к) канал

л) ямы-западины

м) дамба

н) наскальные изображения

о) иное

2.3. Состояние прилегающей территории:

3. План проведения работ по сохранению объекта

В целях сохранения объекта культурного наследия
 «_____»
 необходимо провести следующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Сроки
1.		
2.		
3.		
...		
....		

Примечание:

Порядок проведения работ по сохранению объектов археологического наследия, выдачи разрешений на проведение указанных работ устанавливается статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Особые условия использования памятника

Подписи сторон:

представитель органа

государственной охраны ОКН _____

(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

архитектор и (или)

инженер-строитель _____

(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

собственник

(пользователь) ОКН _____

(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

Составление Акта технического состояния объекта культурного наследия предусмотрено пунктом 2 статьи 47.2. Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Форма Акта технического состояния объекта культурного наследия утверждена приказом комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области 08.08.2016 № 9.

Приложение № 3
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Кемеровской области
от «08» августа 2016 г. № 9

АКТ
технического состояния объекта культурного наследия
(произведения монументального искусства, захоронения)

_____ (название объекта культурного наследия (далее - ОКН), датировка)

от « » _____ 20____ г.

Мы, нижеподписавшиеся,

представитель органа
государственной охраны ОКН

_____ (должность, наименование организации, Ф.И.О.)

архитектор и (или)
инженер-строитель

_____ (должность, наименование организации, Ф.И.О.)

собственник
(пользователь) ОКН _____

_____ (должность, наименование организации, Ф.И.О.)

составили настоящий акт технического состояния объекта культурного наследия

_____ значения
« _____ »,

_____ (наименование объекта культурного наследия)

расположенного: _____

_____ (адрес или местонахождение объекта культурного наследия)

1. Общие сведения об объекте

2. Техническое состояние объекта

2.1. Общие сведения (краткое описание):

2.2 Состояние архитектурно–конструктивных и декоративных элементов:

а) общее состояние

б) пьедестал, постамент:

в) скульптура, рельеф, стела и т.д.:

г) надписи, гравировки:

д) площадка, территория, ограда:

е) мемориальные элементы:

2.3 Состояние прилегающей территории:

3. План ремонтно-реставрационных работ

В целях сохранения объекта культурного наследия
«_____»

необходимо провести следующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Сроки
1.		
2.		
3.		
...		
...		

Примечание:

Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся в соответствии с требованиями статьи 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Особые условия использования памятника

Подписи сторон:

представитель органа
государственной охраны ОКН _____
(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

архитектор и (или)
инженер-строитель _____
(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

собственник
(пользователь) ОКН _____
(должность, наименование организации, Ф.И.О.)

Составление Акта технического состояния объекта культурного наследия предусмотрено пунктом 2 статьи 47.2. Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Форма Акта технического состояния объекта культурного наследия утверждена приказом комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области 08.08.2016 № 9.

Приложение № 4
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Кемеровской области
от «08» августа 2016 г. № 9

ПОРЯДОК
составления акта технического состояния
объекта культурного наследия

1. Настоящий Порядок определяет механизм действий должностных лиц комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области (далее – комитет) при подготовке и составлении акта технического состояния объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенного на территории Кемеровской области (далее – объект культурного наследия, акт), являющегося неотъемлемой составной частью охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия (далее – охранное обязательство).

2. Составление акта осуществляется уполномоченным должностным лицом комитета, в акте отражается техническое состояние объекта культурного наследия на дату его осмотра с описанием состояния конструктивных элементов, архитектурных особенностей объекта культурного наследия, состояние ландшафта.

3. Осмотр объекта культурного наследия уполномоченным должностным лицом комитета осуществляется в случаях:

а) проведения мероприятия по контролю за состоянием объекта культурного наследия в соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) по согласованию с собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия;

б) выдачи охранного обязательства в соответствии с требованиями статьи 47 Федерального закона о составлении акта.

4. В случае, когда составление акта осуществляется по заявлению, срок составления акта составляет 30 календарных дней с даты поступления заявления. В исключительных случаях срок составления акта по решению комитета может быть продлен, но не более чем на 30 календарных дней.

5. Собственник или иной законный владелец объекта культурного

наследия вправе представить в комитет вместе с заявлением акт, составленный одним из следующих лиц:

а) физическим лицом, обладающим профессиональным образованием по направлению (специальности) «архитектура», «история», «музейное дело и охрана памятников» и «археология», или юридическим лицом, в трудовых отношениях с которым состоят физические лица, соответствующие вышеуказанным требованиям;

б) физическим лицом, аттестованным федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке, состоящим в трудовых отношениях с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, имеющим лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или являющимся индивидуальным предпринимателем, имеющим лицензию на осуществление указанной деятельности.