



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«28» декабря 2017 г.

№ 206

Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный дом с усадьбой, где в 1970-1983 гг. жил и работал В.Д. Федоров – выдающийся русский советский поэт, лауреат государственных премий РСФСР и СССР, 1970 г.» и особого режима использования земель в границах территории данной зоны

В соответствии со статьями 9.2, 20.2, 33, 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 10, 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 1 статьи 4 Закона Кемеровской области от 29.12.2015 № 140-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» п р и к а з ы в а ю

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный дом с усадьбой, где в 1970-1983 гг. жил и работал В.Д. Федоров – выдающийся русский советский поэт, лауреат государственных премий РСФСР и СССР, 1970 г.», расположенного по адресу: Кемеровская область, Яйский район, д. Марьевка, ул. им. В.Д. Федорова, д. 8, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить особый режим использования земель в границах территории данной зоны согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Направить копию настоящего приказа:

3.1. В филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области (А.П. Ермолин) для внесения сведений о границах защитной зоны объекта культурного наследия Единый государственный реестр недвижимости;

3.2. В администрацию Яйского муниципального района (Е.В. Мясенко) для размещения сведений о границах защитной зоны объекта культурного наследия

в федеральной государственной информационной системе территориального планирования; в муниципальной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, для отображения сведений о границах защитной зоны объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на консультанта комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области П.Г. Соколова.

Председатель комитета по охране
объектов культурного наследия
Кемеровской области



Ю.Ю. Гизей

Приказ подготовил:
консультант комитета



П.Г. Соколов

Приложение № 1
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Кемеровской области
от 28 декабря 2017 г. № 206

Границы защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный дом с усадьбой, где в 1970-1983 гг. жил и работал В.Д. Федоров – выдающийся русский советский поэт, лауреат государственных премий РСФСР и СССР, 1970 г.» (Кемеровская область, д. Марьевка, ул. им. В.Д. Федорова, д. 8)

Граница защитной зоны объекта культурного наследия проходит по линии, закрепленной на местности 6 точками.

За исходную принимается точка 1.

- от точки 1 до точки 2, 134.90 метра на север под дирекционным углом $357^{\circ} 33' 40''$;

- от точки 2 до точки 3, 78.44 метра на северо-восток под дирекционным углом $38^{\circ} 46' 09''$;

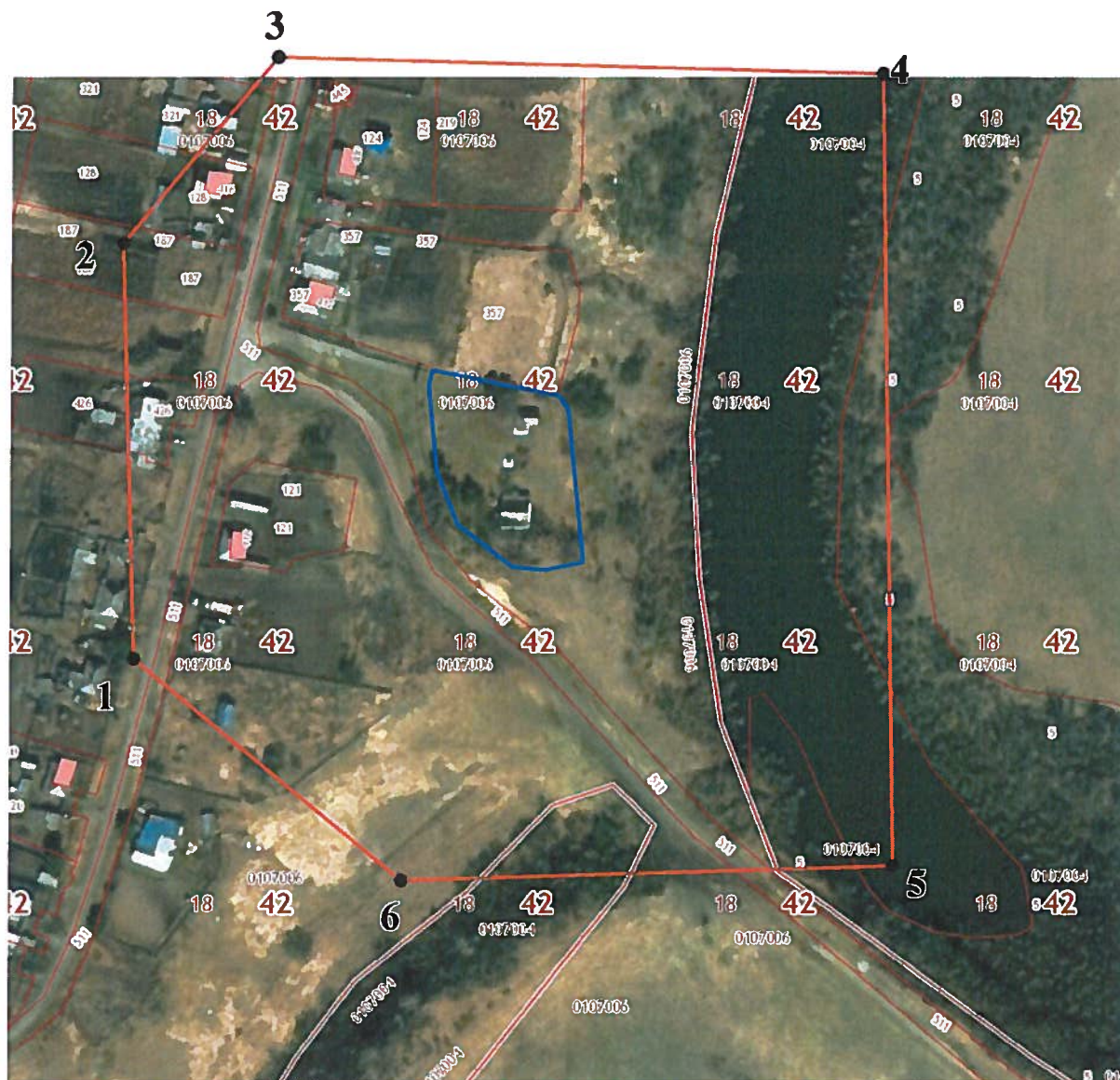
- от точки 3 до точки 4, 197.02 метра на восток под дирекционным углом $90^{\circ} 46' 56''$;

- от точки 4 до точки 5, 257.13 метра на юг под дирекционным углом $178^{\circ} 13' 49''$;

- от точки 5 до точки 6, 160.27 метра на запад под дирекционным углом $267^{\circ} 34' 31''$;

- от точки 6 до точки 1, 112.93 метра на северо-запад под дирекционным углом $308^{\circ} 39' 18''$.

Графическое изображение (рисунок) границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный дом с усадьбой, где в 1970-1983 гг. жил и работал В.Д. Федоров – выдающийся русский советский поэт, лауреат государственных премий РСФСР и СССР, 1970 г.» (Кемеровская область, д. Марьевка, ул. им. В.Д. Федорова, д. 8)



Масштаб 1:2000

**Координаты характерных (поворотных) точек границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный
дом с усадьбой, где в 1970-1983 гг. жил и работал В.Д. Федоров –
выдающийся русский советский поэт, лауреат государственных премий
РСФСР и СССР, 1970 г.» (Кемеровская область, д. Марьевка,
ул. им. В.Д. Федорова, д. 8)
(в системе координат МСК 42)**

№	X	Y	Расстояние, м	Дирекционный угол
1	728060.04	1357522.08	134.90	357° 33' 40"
2	728194.82	1357516.34	78.44	38° 46' 09"
3	728255.98	1357565.46	197.02	90° 46' 56"
4	728253.29	1357762.46	257.13	178° 13' 49"
5	727996.28	1357770.40	160.27	267° 34' 31"
6	727989.50	1357610.27	112.93	308° 39' 18"
1	728060.04	1357522.08		

Общий периметр границы территории составляет 940,7 м.
Площадь территории составляет 60448 м².

Приложение № 2
к приказу комитета по охране
объектов культурного наследия
Кемеровской области
от 28 декабря 2017 г. № 206

Особый режим

особый режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный дом с усадьбой, где в 1970-1983 гг. жил и работал В.Д. Федоров – выдающийся русский советский поэт, лауреат государственных премий РСФСР и СССР, 1970 г.» (Кемеровская область, д. Марьевка, ул. им. В.Д. Федорова, д. 8)

Особый режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориальный дом с усадьбой, где в 1970-1983 гг. жил и работал В.Д. Федоров – выдающийся русский советский поэт, лауреат государственных премий РСФСР и СССР, 1970 г.» (Кемеровская область, д. Марьевка, ул. им. В.Д. Федорова, д. 8) в пределах координат характерных (поворотных) точек границ защитной зоны объекта культурного наследия.

Запрещаются: строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.