



Комитет по охране объектов культурного наследия Кузбасса  
(Комитет по охране ОКН Кузбасса)

П Р И К А З

19 марта 2024 г.

№ 35

г. Кемерово

**Об утверждении особенностей (предмет охраны)  
объекта культурного наследия регионального  
значения «Дом кино «Москва», расположенного  
по адресу: Кемеровская область – Кузбасс,  
г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 2, границ  
его территории и требований к осуществлению  
деятельности в границах его территории**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 23 статьи 4 Закона Кемеровской области от 29.12.2015 № 140-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)», пунктом 4.10.9 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Кузбасса, утвержденного постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 23.03.2020 № 168, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Особенности (предмет охраны) объекта культурного наследия регионального значения «Дом кино «Москва», расположенного по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 2.

1.2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом кино «Москва», расположенного по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 2.

1.3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом кино «Москва», расположенного по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 2.

2. Настоящий приказ подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области - Кузбасса» и размещению на официальном сайте Комитета по охране объектов культурного наследия Кузбасса.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

В.И. Федотова

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
 приказом Комитета по охране  
 объектов культурного наследия Кузбасса  
 от 19 марта 2024 г. № 35

**Особенности (предмет охраны) объекта культурного  
 наследия регионального значения «Дом кино «Москва»,  
 расположенного по адресу: Кемеровская область –  
 Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 2**

<b>Наименование объекта</b>	Дом кино «Москва»
<b>Время создания (возникновения) объекта, автор</b>	1937 год Архитекторы Д.Ф. Зезин, С.П. Скобликов
<b>Адрес (местонахождение) объекта</b>	Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 2
<b>Документ о принятии на государственную охрану</b>	Решение Исполнительного комитета Кемеровского областного Совета народных депутатов от 06.05.78 № 212 «Об утверждении списка памятников истории и культуры местного значения»
<b>Предмет охраны</b>	<p>1. Градостроительные характеристики</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- островное расположение здания в сквере, с отступом от линии застройки;</li> <li>- первоначальные габариты, силуэт здания, высотные отметки композиционных объемов, коньков, аттиков и венчающих карнизов.</li> </ul> <p>2. Объемно-пространственная структура здания:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– объемно-пространственная композиция в габаритах капитальных конструкций;</li> <li>– первоначальная конфигурация плана здания;</li> <li>– этажность.</li> </ul> <p>3. Первоначальная форма крыши – скатная, с аттиками на главном и дворовом фасадах.</p> <p>4. Первоначальные капитальные конструкции композиционных объемов.</p> <p>5. Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– двухэтажные портики на двух столбах квадратного сечения;</li> <li>– балкон-терраса над главным входом на спаренных колоннах круглого сечения;</li> <li>– размеры и расположение оконных и дверных проемов;</li> <li>– профилированные наличники оконных и дверных</li> </ul>

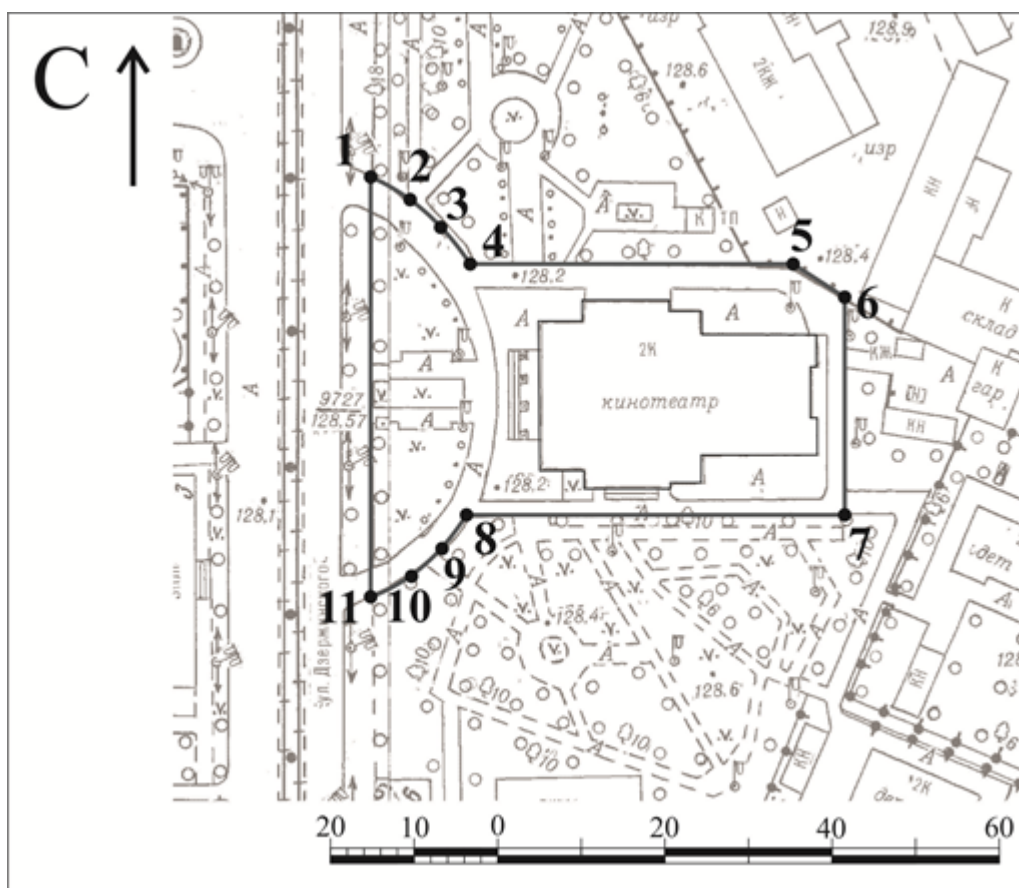
	<p>проёмов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– оформление оконных проёмов боковых фасадов замковым завершением;</li> <li>– первоначальный рисунок оконных переплётов;</li> <li>– пилястровые портики боковых фасадов;</li> <li>– ордерные пилястры главного фасада;</li> <li>– венчающий аттик, отделенный карнизом;</li> <li>– опоясывающий карниз на кронштейнах;</li> <li>– профилированные тяги, стилизованные упрощенные капители столбов, колонн и пилястр, арочные ниши, филёнки.</li> </ul> <p>6. Материал исполнения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– стены, колонны, столбы – кирпичные, оштукатуренные;</li> <li>– перекрытия портиков – деревянные, кессонированные;</li> <li>– карнизы на кронштейнах – бетонные;</li> <li>– лепные украшения – гипсовые.</li> </ul> <p>7. Виды отделки фасадной поверхности:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– окраска по штукатурке;</li> <li>– рустовка поля стены первого этажа;</li> <li>– рустовка столбов портиков;</li> <li>– первоначальное колористическое решение – оттенки желтого цвета, с выделением декоративных деталей белым цветом.</li> </ul> <p>8. Первоначальная пространственно-планировочная структура интерьеров:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– объемно-планировочная структура и габариты внутренних помещений в капитальных конструкциях;</li> <li>– перекрытия и существующие высотные отметки интерьеров, исключая поздние включения;</li> <li>– местоположение и первоначальные габариты внутренних лестниц.</li> </ul> <p>9. Конструктивные элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– несущие конструкции (стены, столбы, колонны) – кирпичные;</li> <li>– перекрытия межэтажные – монолитные железобетонные балочного типа;</li> <li>– перекрытия чердачные – деревянные щиты по деревянным балкам, оштукатуренные по дранке;</li> <li>– лестницы – монолитные железобетонные по косоурам, с ограждением из чугунного литого балясника;</li> </ul> <p>10. Архитектурно-художественное оформление интерьеров:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– стены, потолки – окраска по штукатурке,</li> </ul>
--	--

	<p>за исключением поздней отделки фойе 1 этажа и облицовки стен зрительных залов акустической плиткой;</p> <p>– упрощенные капители внутренних колонн, лепной декор фойе и большого зала – розетка центральной люстры, гирлянды, профилированные карнизы, тяги, кронштейны;</p> <p>– бронзовая люстра большого зала.</p> <p>11. Мемориальная доска с текстом: «Здесь работал с июня 1939 г. по июнь 1941 г. отважный воин Великой отечественной войны 1941-1945 гг. Герой Советского Союза Мызо Владимир Иванович (1915-1944 гг.)».</p>
--	---

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом Комитета по охране  
объектов культурного наследия Кузбасса  
от 19 марта 2024 г. № 35

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом кино «Москва»,  
расположенного по адресу: Кемеровская область –  
Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 2**

Граница территории объекта культурного наследия проходят от точки пересечения условной линии, проходящей по южному краю проезда вдоль южного фасада кинотеатра, с условной линией, проходящей по восточному краю проезда вдоль восточного фасада по вышеуказанной линии на север до пересечения с условной линией, проходящей по северо-восточному краю разворотной площадки, далее по этой линии на северо-запад, до пересечения с условной линией, проходящей по северному краю проезда вдоль северного фасада, далее по этой линии на запад до пересечения с условной линией, совпадающей с северо-восточным краем полукруглого проезда к зданию кинотеатра, далее по этой линии на северо-запад до пересечения с условной линией, проходящей по восточному краю тротуара вдоль ул. Дзержинского, далее по этой линии на юг до пересечения с условной линией, проходящей по юго-восточному краю полукруглого проезда, далее по этой линии на северо-восток до пересечения с условной линией, проходящей по южному краю проезда вдоль южного фасада кинотеатра, далее по этой линии на восток до исходной точки.



**Таблица координат границ территории  
объекта культурного наследия регионального  
значения «Дом кино «Москва», расположенного  
по адресу: Кемеровская область – Кузбасс,  
г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 2**

Система координат: местная г. Кемерово

№ поворотной точки*	X	Y	Площадь, м2
1	15997,2449	14733,3255	7157,83
2	16005,9721	14727,9749	
3	16013,6715	14721,2286	
4	16020,1223	14713,2800	
5	16096,7519	14712,5873	
6	16108,9594	14705,4305	
7	16109,0874	14653,6306	
8	16019,2066	14652,9421	
9	16013,0813	14645,2419	
10	16005,5291	14638,9350	
11	15996,8603	14634,2806	

\* - нумерация поворотных точек начинается с крайней северной точки, далее по часовой стрелке

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом Комитета по охране  
объектов культурного наследия Кузбасса  
от 19 марта 2024 г. № 35

**Требования к осуществлению деятельности  
в границах территории объекта культурного  
наследия регионального значения «Дом кино «Москва»,  
расположенного по адресу: Кемеровская область –  
Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 2**

1. На территории объекта культурного наследия запрещается:

а) размещение наружной рекламы на фасадах и территории объекта культурного наследия, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);

б) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;

в) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по ремонту (замене) подземных коммуникаций инженерно-технического обеспечения объекта культурного наследия,

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

а) реставрационное воссоздание утраченных элементов и устранение диссонирующих объектов в соответствии с согласованным в установленном порядке проектом комплексной научной реставрации и приспособления;

б) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защита от динамических воздействий (вибрация от транспортных сооружений и магистрали городского значения), предусматривающая прогноз ожидаемых и существующий воздействий с комплексом мероприятий по защите объекта культурного наследия от негативного влияния динамических воздействий;

в) установка информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия;

г) ведение хозяйственной деятельности, в том числе по благоустройству и озеленению, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.