



Комитет по охране объектов культурного наследия Кузбасса  
(Комитет по охране ОКН Кузбасса)

**П Р И К А З**

10 сентября 2020 г.

№ 421

г. Кемерово

**Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения «Здание административно-бытового  
комбината шахты «Коксовая» и особого режима использования земель  
в границах территории данной зоны**

В соответствии со статьями 9.2, 20.2, 33, 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 10, 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 1 статьи 4 Закона Кемеровской области от 29.12.2015 № 140-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)» п р и к а з ы в а ю

1. Утвердить границы защитной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание административно-бытового комбината шахты «Коксовая», расположенного по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, площадка Фрунзе, д. 13, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить особый режим использования земель в границах территории данной зоны согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Признать утратившим силу приказ комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области от 19.09.2017 №160 «Об утверждении границ защитной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание административно-бытового комбината шахты «Коксовая» и особого режима использования земель в границах территории данной зоны».

4. Направить копию настоящего приказа:

4.1. В филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области – Кузбассу для внесения сведений о границах защитной зоны объекта культурного наследия Единый государственный реестр недвижимости;

4.2. В администрацию Прокопьевского городского округа для размещения

сведений о границах защитной зоны объекта культурного наследия в федеральной государственной информационной системе территориального планирования; в муниципальной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, для отображения сведений о границах защитной зоны объекта культурного наследия в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на консультанта комитета по охране объектов культурного наследия Кузбасса П.Г. Соколова.

Председатель Комитета



Ю.Ю. Гизей

Приказ подготовил:  
консультант Комитета



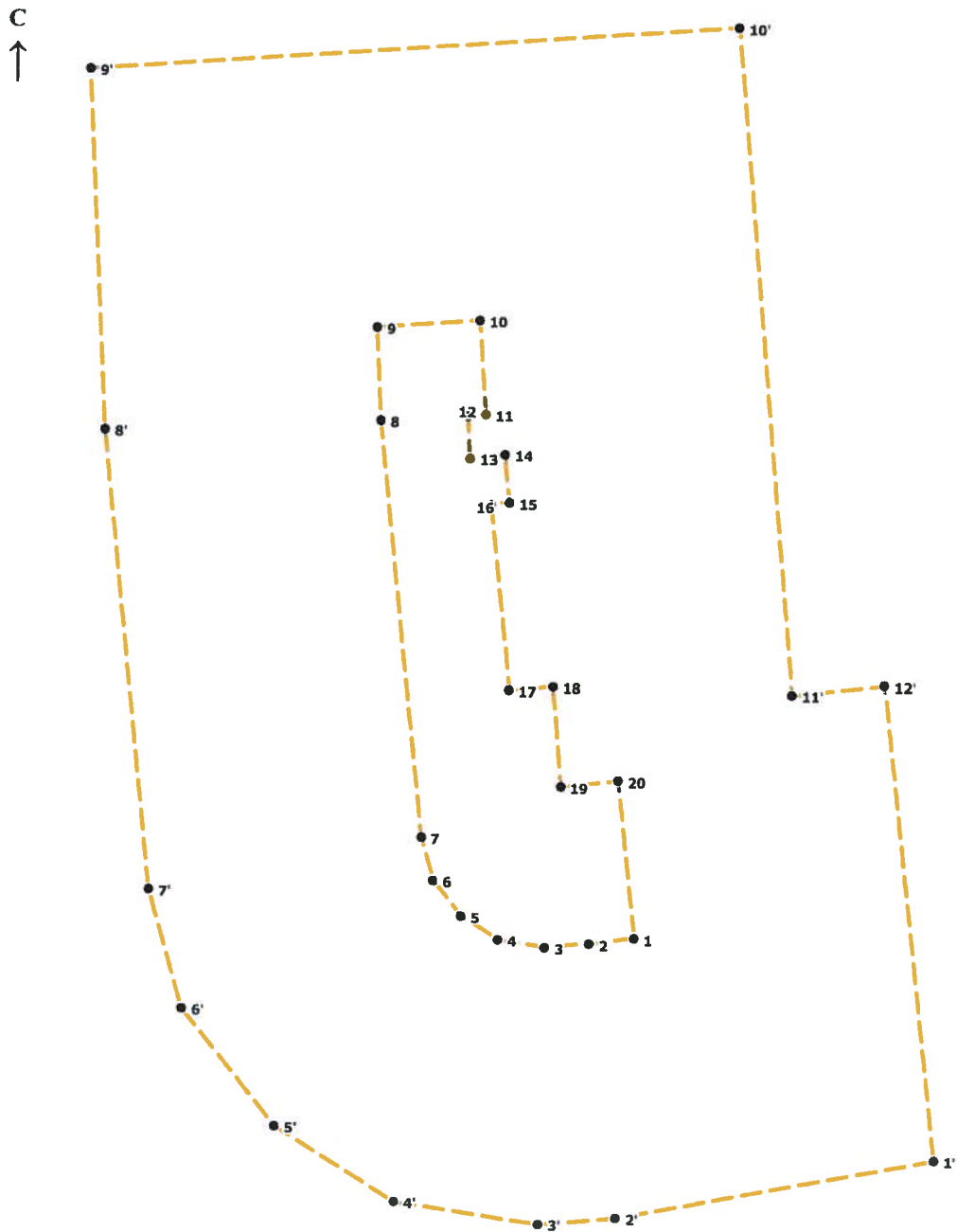
П.Г. Соколов

Приложение № 1  
к приказу комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Кузбасса  
от 10 сентября 2020 г. № 421

**Границы защитной зоны объекта культурного наследия местного  
(муниципального) значения «Здание административно-бытового комбината  
шахты «Коксовая» (Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск,  
площадка Фрунзе, д. 13)**

Граница защитной зоны объекта культурного наследия проходит на расстоянии 100 метров от внешних границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения Здание административно-бытового комбината шахты «Коксовая».

Графическое изображение (рисунок) границ защитной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание административно-бытового комбината шахты «Коксовая» (Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, площадка Фрунзе, д. 13)



Условные обозначения

- 1 - поворотная точка границы территории объекта культурного наследия
- 1' - поворотная точка границы защитной зоны объекта культурного наследия
- - граница территории

**Координаты характерных (поворотных) точек границ защитной зоны  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Здание административно-бытового комбината шахты «Коксовая»  
(Кемеровская область – Кузбасс, г. Прокопьевск, площадка Фрунзе, д. 13)**

Таблица координат поворотных точек

№ тчк	Система координат WGS84		Система координат МСК-42 зона 1	
	Х	У	Х	У
1	53°53'13.7906"	86°45'10.1606"	461260.94	1384594.81
2	53°53'13.1889"	86°45'3.8333"	461240.24	1384479.60
3	53°53'13.1381	86°45'2.2935"	461238.16	1384451.49
4	53°53'13.4336"	86°44'59.4414"	461246.35	1384399.25
5	53°53'14.3502"	86°44'57.0876"	461273.91	1384355.75
6	53°53'15.7408"	86°44'55.2736"	461316.30	1384321.84
7	53°53'17.1432"	86°44'54.6498"	461359.45	1384309.66
8	53°53'22.5331"	86°44'53.8820"	461525.83	1384292.63
9	53°53'26.7611"	86°44'53.6715"	461656.47	1384286.42
10	53°53'27.0968"	86°45'6.5590"	461671.10	1384521.59
11	53°53'19.2688"	86°45'7.4705"	461429.40	1384542.61
12	53°53'19.3550"	86°45'9.3086"	461432.68	1384576.14
Площадь (кв.м.)				103 548

Приложение № 2  
к приказу комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Кемеровской области  
от 10 сентября 2020 г. № 421

**Особый режим**

**особый режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание административно-бытового комбината шахты «Коксовая» (Кемеровская область, г. Прокопьевск, площадка Фрунзе, д. 13)**

Особый режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание административно-бытового комбината шахты «Коксовая» (Кемеровская область, г. Прокопьевск, площадка Фрунзе, д. 13) в пределах координат характерных (поворотных) точек границ защитной зоны объекта культурного наследия.

Запрещаются: строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.