

АКТ
Государственной историко-культурной экспертизы
Научно-проектной документации для сохранения (приспособление для
современного использования: ограждение крыльца главного входа)
объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком»,
расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп.
Советский, 54

27 ноября 2024 г.

г. Москва

Настоящая историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. №73-ФЗ и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530.

Дата начала проведения экспертизы	10 ноября 2024 г.
Дата окончания проведения экспертизы	27 ноября 2024 г.
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Фалькон» 650015 Алтайский край, г. Барнаул, просп. Строителей, д. 18, кв. 178
Исполнители экспертизы	Семина Ю.Е. Демкин И.А. Кожевникова Л.В.

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Семина Юлия Евгеньевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» Министерства культуры Российской Федерации, главный архитектор проектов

Фамилия, имя, отчество	Демкин Игорь Анатольевич
Образование	Высшее
Специальность	инженер-реставратор высшей категории
Ученая степень (звание)	Кандидат геолого-минералогических наук
Стаж работы	28 лет
Место работы и должность	ООО «ТЕРРА ПРОДЖЕКТ», заместитель директора по реставрации

Фамилия, имя, отчество:	Кожевникова Лидия Валериевна
Образование:	высшее
Специальность:	Инженер - технолог
Ученая степень (звание):	-
Стаж работы:	18 лет
Место работы и должность:	ГАУ «Специализированная дирекция объектов культурного наследия», специалист отдела государственной историко-культурной экспертизы

Эксперты предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в Акте экспертизы, и за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 125 апреля 2024 г. № 530 и отвечают за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Эксперты Семина Ю.Е., Демкин И.А., Кожевникова Л.В. не имеют родственных связей с заказчиком экспертизы; не состоят в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы; не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы; не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика экспертизы; не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из Заключения экспертизы, в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

Заказчик не имеет соответствующих обязательств перед экспертами.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность усиленной квалифицированной электронной подписи.

Цель экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) Научно-проектной документации для сохранения (приспособления для современного использования: ограждение крыльца главного входа) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54 требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация для сохранения (приспособления для современного использования: ограждение крыльца главного входа) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54.

Разработчик документации: Общество с ограниченной ответственностью «Фалькон» (ООО «Фалькон»), лицензия № МКРФ 21023 от 27 января 2021 г., срок действия – бессрочно.

I. Перечень документов, представленных Заказчиком см. Приложение 1.

II. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

III. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертами было выполнено:

- изучение предоставленной исходной документации;
- изучение архивных материалов и библиографических источников;
- изучение и анализ документации, представленной на экспертизу;
- изучение материалов, имеющих в публичном доступе.

IV. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Одной из архитектурных достопримечательностей современного Кемерова является внушительное здание городской администрации, которое выходит на главную площадь города и расположено напротив другой архитектурной доминанты - здания Главпочтамта.

Здание администрации города Кемерово было построено во II половине 1950-х гг. (предположительное начало строительства — 1948-1949 гг.) Автор проекта - Леонид Касьянович Моисеенко, руководивший архитектурными работами в послевоенном Кемерово. Именно ему мы обязаны ансамблем площади Советов, Советского проспекта и площади Пушкина. Его «перу» так же принадлежит дом с магазином «Мелодия»; ныне там ресторан. Моисеенко также автор Главпочтамта – «Дома связи».

Объект культурного наследия регионального значения «Горисполком» изначально проектировалось как здание НКВД. Проектировщику пришлось подчиниться постановлению партии и правительства "О преодолении излишеств в проектировании и строительстве». Тогда в один миг было принято решение не строить башню над этим зданием. Были убраны и уже выполненные скульптурные группы с крыши над главным входом.

Башня появилась почти через 30 лет, но уже не в кирпиче, как проектировал Л. К. Моисеенко, а в сварных конструкциях из гнутого листа.

Одним из элементов декора здания была скульптурная композиция, установленная над карнизом портика перед входом в здание. В левой части находились пограничный столб и два красноармейца с винтовками в руках. Справа – горнист и женщина с флагом. Старожилы говорят, что ансамбль выглядел вполне гармонично. «Атланты и кариатиды» придавали зданию европейский вид. Скульптуры убрали, когда в здании поселились новые хозяева – кемеровское градоначальство».

По поводу сроков снятия скульптур имеются разные мнения. Кто-то говорит, что статуи исчезли с крыши после того, как суровое ведомство переехало на другое место; а, дескать, такому органу власти, как городской исполком, были чужды фигуры сугубо охранной символики. Другие считают, что всё гораздо проще: постановление № 1871 ЦК КПСС и СМ СССР от 4 ноября 1955 года «Об устранении излишеств в проектировании и строительстве» практически одновременно завершило эпоху советского монументального классицизма, на смену которому пришла типовая экономичная архитектура. Принимались срочные меры по «исправлению недавних ошибок». Но если каким-то зданиям повезло (так, в силу объективных причин с домов на Советском проспекте, № 51 и 55, где на первых этажах расположены отделы областного музея краеведения, просто невозможно было снять лепнину или обрубить оригинальные балконы), то избавиться от композиции дома № 54 оказалось нетрудно.

Остаётся лишь уточнить дату удаления скульптур. На сохранившейся фотографии середины 50-х, когда только начиналось строительство здания

областной администрации, они ещё прослеживаются на портике. Но на фотографии с празднования Дня космонавтики в начале 60-х уже никаких скульптур нет. Как нет ещё и современной башенки, украшающей купол здания и неплохо корреспондирующей башне соседнего Главпочтамта.

В архитектурном плане для строения характерна строгая пропорциональность форм, арочные окна, наличие колоннады и портика перед входом. Одним из элементов декора первоначально была скульптурная композиция, установленная над карнизом портика перед входом в здание. В левой части композиции - пограничный столб и фигуры двух красноармейцев с винтовками в руках. В правой - горнист и женщина с флагом. Эти военизированные мужские и женские скульптурные фигуры, поддерживающие здание - местные «атланты и кариатиды» - придавали сооружению оригинальные черты.

Многое в оформлении фасада изменилось практически сразу после завершения строительства. Размещение в здании не представителей спецслужб, а гражданских властей города привело к изменению элементов декора. Скульптурные композиции были демонтированы, после чего здание приобрело более строгий вид. Однако спустя тридцать лет, после проведенной в конце советской эпохи реставрации, над центральным входом была установлена необычная башенная надстройка со шпилем.

Когда реставраторы обратились к чертежам оригинального проекта Леонида Моисеенко, оказалось, что башенка в свое время была задумана, но попала под кампанию борьбы с «архитектурными излишествами», поэтому во время строительства её так и не возвели. В 1980-е годы эта идея архитектора была реализована.

До сих пор величественное здание городской администрации продолжает радовать жителей города и гостей Кемерова.

Объект культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположен по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский 54.

Общая площадь здания – 7440,7 м². Год постройки – вторая половина 1950-х годов.

Здание четырехэтажное с подвалом - центральная часть, крылья здания - трехэтажные, Г-образной формы в плане. Наружные стены кирпичные оштукатуренные. Перекрытия железобетонные. Крыша двускатная с металлической кровлей. Оконные заполнения пластиковые с отдельными переплетами и двойным остеклением.

Входы в здание – центральный (главный вход) и два дополнительных: один со стороны Советского проспекта и один со стороны ул. Орджоникидзе, также имеется два входа со стороны двора. Крыльцо главного входа состоит из гранитных блоков, пол крыльца главного входа выполнен из мозаичного бетона с рисунком из натурального камня (мрамор,

гранит), колонны с капителями ионического ордера – сборные железобетонные.

Из архитектурного декора фасадов имеются: десятиколонный трапецевидный портик, с капителями ионического ордера, обрамленные широкие тройные двери, пилястры и прямые сандрики, ризалиты с аттиковым четвертым этажом, пилястры с ионическими капителями в простенках между ризалитами, карниз с сухариками, аттик.

Объект культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54 принят под государственную охрану:

- постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 20.12.2007 г. № 358 «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) вновь выявленных объектов культурного наследия, находящихся на территории Кемеровской области».

- приказом Министерства культуры Российской Федерации «о регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком» (г. Кемерово) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (регистрационный номер 421410050850005).

Законный правообладатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Кемерово.

Границы территории утверждены приказом Департамента культуры и национальной политики Кемеровской области от 23.10.2012 г. № 467.

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден приказом Департамента культуры и национальной политики Кемеровской области от 23.10.2012 г. № 467 в составе:

1. Планировочная композиция здания в пределах капитальных стен.
2. Габариты и объем здания.
3. Материал наружной отделки и архитектурно-декоративные элементы фасадов:

- материал наружных стен (кирпич);
- материал наружной отделки стен (штукатурка);
- десятиколонный трапецевидный портик;
- колонны с капителями ионического ордера;
- обрамленные широкие тройные двери пилястры и прямые сандрики;
- ризалиты с аттиковым четвертым этажом;
- пилястры с ионическими капителями в простенках между ризалитами;
- карниз с сухариками;
- аттик.

4. Оформление интерьера

- материал и конструкция парадной центральной лестницы;
- интерьер малого зала на втором этаже;
- интерьер двухсветного большого зала с балконами на третьем этаже;
- кессонированный с лепными розетками потолок входного вестибюля.

5. Габариты, конфигурация оконных и дверных проемов.

В результате обследования здания установлено:

Фундамент – ленточный бетонный. Состояние – работоспособное.

Отмостка асфальтовая. Состояние – работоспособное.

Стены кирпичные, оштукатуренные. Состояние – работоспособное.

Колонны железобетонные, круглого сечения, оштукатуренные. На поверхности отсутствуют трещины, сколы и иные дефекты, свидетельствующие о разрушающих процессах. Состояние – работоспособное.

Покрытие пола крыльца – мозаичные бетон с рисунком из гранитных и мраморных плиток. Местами наблюдаются следы потертости. Дефекты, свидетельствующие о разрушениях и снижении несущей способности, отсутствуют. Состояние – работоспособное.

Ступени крыльца выполнены из гранитных блоков на песчаном основании. Наблюдаются следы ремонта в швах между гранитными блоками ступеней, так же имеется незначительное отклонение от горизонтальной плоскости относительно друг друга. Состояние – работоспособное.

В результате оценки технического состояния здания (в том числе, крыльца главного входа) объекта культурного наследия можно констатировать, что техническое состояние конструкций – работоспособное, ремонт несущих конструкций не требуется. Однако, в целях безопасности использования необходимо выполнить устройство ограждения крыльца, установить поручни.

Проектные предложения.

Проектом предусматривается сохранение всех элементов, представляющих историческую и архитектурно-художественную ценность.

Проектом не предполагается изменение функционального назначения здания.

Проектом предлагается провести работы для улучшения эксплуатационных показателей.

Проектом предлагается устройство ограждения крыльца в целях его безопасного использования, а именно: выполнение симметричного ограждения из бетонных балясин и бетонного поручня на лестнице главного входа.

Изменение колористического решения фасада проектом не предусматривается. Выполненное ограждение исполнить в белом цветовом решении.

Обеспечение доступа в здание инвалидов и малоподвижных групп населения осуществляется через крыльцо с существующим пандусом со стороны ул. Орджоникидзе.

Предлагается следующая последовательность проведения работ:

- устройство закладных деталей в колоннах;
- установка балясин на крыльце;
- установка бетонных перил на балясины;
- заделка закладных деталей в колоннах бетоном;
- устройство балясин на лестнице с вибродемпфирующей пластиной ВЭП;
- устройство перил на лестницах»;
- огрантовка и покраска изделия.

V. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы – см. Приложение 2.

VI. Обоснование выводов экспертизы:

Проектные решения приняты на основании историко-архивных и натуральных исследований памятника; Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 17.10. 2022 г. № 05/2113/32, выданного Комитетом по охране объектов культурного наследия Кузбаса; Технического задания – Приложения №1 к Муниципальному контракту на выполнение работ для муниципальных нужд от 25 марта 2024 г. № 2024.338738; предмета охраны, утвержденного приказом Департамента культуры и национальной политики Кемеровской области от 23.10.2012 г. № 467.

Представленная на экспертизу Научно-проектная документация для сохранения (приспособления для современного использования: ограждение крыльца главного входа) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54 содержит материалы и документы, достаточные для обоснования проектных решений, направленных на реставрацию и приспособление для современного использования объекта культурного наследия.

Все работы, предусмотренные проектом, не влекут за собой снижение несущей способности элементов здания, общей пространственной жесткости и эксплуатационных качеств и согласно Федеральному закону от 01.07.2010 г. № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»,

предусмотренные указанным проектом работы удовлетворяют требованиям по конструктивной безопасности.

По результатам проведенных исследований решены следующие вопросы:

- определена сохранность и ценность составляющих элементов памятника (на основании натуральных данных подтвержден предмет охраны памятника);
- уточнено состояние конструкций памятника;
- определены номенклатура и объемы работ, необходимых для приспособления к современному использованию объекта культурного наследия.

В качестве основных предложений по сохранению объекта культурного наследия можно указать следующие:

- сохранение исторических объемно-пространственных характеристик объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54;
- сохранение исторических конструкций памятника;
- устройство ограждение крыльца главного входа.

Предложения по приспособлению направлены на улучшение эксплуатационных характеристик, соответствие действующим нормативным требованиям.

Состав и содержание представленной на экспертизу научно-проектной документации соответствует требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть».

Экспертиза Научно-проектной документации для сохранения (приспособления для современного использования: ограждение крыльца главного входа) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54 - в части сохранения объекта культурного наследия выявила:

1. Предложенные проектом работы по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54 не нарушают предмет охраны объекта культурного наследия.

2. Предусмотренные проектом работы по корректировке согласованных ранее решений по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54 соответствуют требованиям законодательства и охранного обязательства пользователя.

VII. Выводы экспертизы

По мнению экспертов, на основании рассмотрения всех упомянутых материалов по вынесенному на экспертизу вопросу, можно констатировать:

Представленная на экспертизу Научно-проектной документации для сохранения (приспособления для современного использования: ограждение крыльца главного входа) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54 соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Мы, Семина Юлия Евгеньевна, Демкин Игорь Анатольевич, Кожевникова Лидия Валериевна в соответствии с законодательством Российской Федерации несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Приложения:

- Приложение 1. Перечень документов, представленных заказчиком.
- Приложение 2. Перечень документов и материалов, полученных и собранных при проведении экспертизы.
- Протоколы заседаний экспертной комиссии от 10.11.2024 г. № 1, от 27.11.2024 г. № 2.
- Приложение 3. Документы, подтверждающие право физических лиц осуществлять экспертизу.

Председатель Экспертной комиссии:

Семина Ю.Е.

Ответственный секретарь:

Демкин И.А..

Член экспертной комиссии:

Кожевникова Л.В.

Перечень документов, представленных Заказчиком:

Научно-проектная документация для сохранения (приспособления для современного использования: ограждение крыльца главного входа) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54; разработчик документации ООО «Фалькон», г. Кемерово, 2024 г., представлена в следующем составе:

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1. Предварительные работы			
1.1	Ф-8738-24-ПР 1.1	Подраздел 1. Исходная и разрешительная документация	
1.2	Ф-8738-24-ПР 1.2	Подраздел 2. Предварительные исследования	
Раздел 2. Комплексные научные исследования			
2.1	Ф-8738-24-КНИ2.1	Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования.	
2.2	Ф-8738-24-КНИ2.2	Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования.	
2.3	Ф-8738-24-КНИ2.3	Подраздел 3. Инженерно-технические исследования здания.	
2.4	Ф-8738-24-КНИ2.4	Подраздел 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	Не разрабатывалась в связи с отсутствием необходимости
2.5	Ф-8738-24- КНИ2.5	Подраздел 5. Отчет по комплексным научным исследованиям	
Проект реставрации и приспособления			
Эскизный проект			
1	Ф-8738-24-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	Ф-8738-24-АР	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	
3	Ф-8738-24-КР	Раздел 4. Конструктивные решения	
Проект			
1	Ф-8738-24-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	Ф-8738-24-АР	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	
3	Ф-8738-24-КР	Раздел 4. Конструктивные решения	

4	Ф-8738-24-ИОС	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технологического обеспечения	Не разрабатывалась в связи с отсутствием необходимости
5	Ф-8738-24-ТХ	Раздел 6. Технологические решения	Не разрабатывалась в связи с отсутствием необходимости
6	Ф-8738-24-ПОР	Раздел 7. Проект организации реставрации	
7	Ф-8738-24-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
8	Ф-8738-24-ОДИ	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	
9	Ф-8738-24-СМ	Раздел 12. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	

Заказчиком представлены следующие материалы:

- Муниципальный контракт на выполнение работ для муниципальных нужд от 25 марта 2024 г. № 2024.338738.

- Техническое задание – Приложение №1 к Муниципальному контракту на выполнение работ для муниципальных нужд от 25 марта 2024 г. № 2024.338738.

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 17.10. 2022 г. № 05/2113/32, выданное Комитетом по охране объектов культурного наследия Кузбасса.

- Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, утвержденное приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Кемеровской области от 22.09.2019 г. № 96.

- Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 02.04.2024 г. № 08/606/05.

- Договор постоянного (бессрочного) пользования земельным участком № 310-06 от 12 марта 2010 г.

- Кадастровый паспорт земельного участка от 18 мая 2009 г.

- Свидетельство о государственной регистрации права от 13 июля 2020 г. 42 АИ 372495.

- Договор безвозмездного пользования (ссуды) объектом муниципального имущества города Кемерово от 14.12.2016 г. № 911.

- Дополнительное соглашение №1 к Договору безвозмездного пользования (ссуды) объектом муниципального имущества города Кемерово от 14.12.2016 г. № 911.

- Дополнительное соглашение №2 к Договору безвозмездного пользования (ссуды) объектом муниципального имущества города Кемерово от 14.12.2016 г. № 911.

Председатель Экспертной комиссии:

Семина Ю.Е.

Ответственный секретарь:

Демкин И.А..

Член экспертной комиссии:

Кожевникова Л.В.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы

1. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ.
2. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть».
3. Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 01.07.2010 г. № 384-ФЗ.
4. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. №123-ФЗ от 22 июля 2008 г.
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Председатель Экспертной комиссии:

Семина Ю.Е.

Ответственный секретарь:

Демкин И.А..

Член экспертной комиссии:

Кожевникова Л.В.

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания комиссии экспертов по вопросу
Научно-проектной документации для сохранения (приспособления для современного использования: ограждение крыльца главного входа) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54

г. Москва

10 ноября 2024 г.

Присутствовали:

Семина Юлия Евгеньевна – образование высшее, архитектор-реставратор высшей категории, стаж работы 29 лет. Главный архитектор проектов ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» Министерства культуры РФ.

Демкин Игорь Анатольевич - образование высшее, инженер-реставратор высшей категории, стаж работы 28 лет. Кандидат геолого-минералогических наук. ООО «ТЕРРА ПРОДЖЕКТ», заместитель директора по реставрации.

Кожевникова Лидия Валериевна – образование высшее, инженер-технолог, стаж работы 18 лет. Специалист отдела государственной историко-культурной экспертизы ГАУ «Специализированная дирекция объектов культурного наследия».

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов Экспертной комиссии.

Решили: Утвердить состав членов Экспертной комиссии в следующем составе: Семина Ю.Е., Демкин И.А., Кожевникова Л.В.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Ответственный секретарь Экспертной комиссии

И.А. Демкин

Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии был поставлен на голосование. Решение принято единогласно.

Решили:

- избрать председателем экспертной комиссии – Семину Ю.Е.
- избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии – Демкина И.А.

3. Об определении порядка работы и принятии решений Экспертной комиссии.

Семина Ю.Е. уведомила членов комиссии о получении от Заказчика Научно-проектной документации для сохранения (приспособления для современного использования: ограждение крыльца главного входа) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54 в следующем составе:

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 1. Предварительные работы			
1.1	Ф-8738-24-ПР 1.1	Подраздел 1. Исходная и разрешительная документация	
1.2	Ф-8738-24-ПР 1.2	Подраздел 2. Предварительные исследования	
Раздел 2. Комплексные научные исследования			
2.1	Ф-8738-24-КНИ2.1	Подраздел 1. Историко-архивные и библиографические исследования.	
2.2	Ф-8738-24-КНИ2.2	Подраздел 2. Историко-архитектурные натурные исследования.	
2.3	Ф-8738-24-КНИ2.3	Подраздел 3. Инженерно-технические исследования здания.	
2.4	Ф-8738-24-КНИ2.4	Подраздел 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	Не разрабатывалась в связи с отсутствием необходимости
2.5	Ф-8738-24- КНИ2.5	Подраздел 5. Отчет по комплексным научным исследованиям	
Проект реставрации и приспособления			
Эскизный проект			
1	Ф-8738-24-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	Ф-8738-24-АР	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	
3	Ф-8738-24-КР	Раздел 4. Конструктивные решения	
Проект			
1	Ф-8738-24-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	

2	Ф-8738-24-АР	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	
3	Ф-8738-24-КР	Раздел 4. Конструктивные решения	
4	Ф-8738-24-ИОС	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технологического обеспечения	Не разрабатывалась в связи с отсутствием необходимости
5	Ф-8738-24-ТХ	Раздел 6. Технологические решения	Не разрабатывалась в связи с отсутствием необходимости
6	Ф-8738-24-ПОР	Раздел 7. Проект организации реставрации	
7	Ф-8738-24-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
8	Ф-8738-24-ОДИ	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	
9	Ф-8738-24-СМ	Раздел 12. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	

Решили: Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

- В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст.29 ст.31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон №73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2024 г. № 530, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

- Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет, и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п.8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового

председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

▪ Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

▪ Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

Семина Ю.Е. проводит комплексный анализ представленных материалов с позиции научно-методического соответствия по содержанию документации по разделам и докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрений.

Демкин И.А.. проводит анализ историко-культурных характеристик объекта, анализ представленных материалов.

Кожевникова Л.В. проверяет охранный статус объекта культурного наследия, обобщает материалы экспертных заключений членов Комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии.

Утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

10 ноября 2024 г. - организационное заседание Экспертной комиссии.

Ответственные исполнители:

Семина Ю.Е.

Демкин И.А.

Кожевникова Л.В.

27 ноября 2024 г. – заседание Экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (Акта) экспертизы.

Ответственные исполнители:

Семина Ю.Е.

Демкин И.А.

Кожевникова Л.В.

27 ноября 2024 г. – передача Заказчику заключения (Акта) экспертизы со всеми приложенными документами и материалами.

Ответственные исполнители:

Семина Ю.Е.

Демкин И.А.

Кожевникова Л.В.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили: запрашивать у Заказчика дополнительные материалы, в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель Экспертной комиссии:

Семина Ю.Е.

Ответственный секретарь:

Демкин И.А..

Член экспертной комиссии:

Кожевникова Л.В.

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения

Научно-проектной документации для сохранения (приспособления для современного использования: ограждение крыльца главного входа) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54

г. Москва

27 ноября 2024 г.

Присутствовали:

Семина Юлия Евгеньевна – образование высшее, архитектор-реставратор высшей категории, стаж работы 29 лет. Главный архитектор проектов ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» Министерства культуры РФ.

Демкин Игорь Анатольевич - образование высшее, инженер-реставратор высшей категории, стаж работы 28 лет. Кандидат геолого-минералогических наук. ООО «ТЕРРА ПРОДЖЕКТ», заместитель директора по реставрации.

Кожевникова Лидия Валериевна – образование высшее, инженер-технолог, стаж работы 18 лет. Специалист отдела государственной историко-культурной экспертизы ГАУ «Специализированная дирекция объектов культурного наследия».

Повестка дня:

- Осуществление государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации для сохранения (приспособления для современного использования: ограждение крыльца главного входа) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, просп. Советский, 54.

- Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (Семина Ю.Е., Демкин И.А., Кожевникова Л.В.).

- Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Принятые решения:

▪ Члены Экспертной комиссии (Семина Ю.Е., Демкин И.А., Кожевникова Л.В.) согласились с проектными решениями – представили оформленный текст заключения экспертизы (акта) с формулировкой заключительных выводов.

▪ Произвели подписание этого заключения в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 530 от 25.04.2024 г.

▪ Решили передать подписанное заключение Заказчику.

Председатель Экспертной комиссии:

Семина Ю.Е.

Ответственный секретарь:

Демкин И.А..

Член экспертной комиссии:

Кожевникова Л.В.