

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
научно-проектной документации по сохранению
(приспособлению для современного использования: устранения
противопожарных предписаний) объекта культурного наследия
регионального значения «Горисполком», расположенного
по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, пр. Советский, д. 54.

17 апреля 2023 г.

г. Ярославль

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза на проведение работ по сохранению (реставрации и приспособлению для современного использования) объекта культурного наследия, проведена в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (далее – Положение).

Дата начала проведения экспертизы	22 февраля 2023 г.
Дата окончания проведения экспертизы	17 апреля 2023 г.
Место проведения экспертизы	г. Ярославль
Заказчик экспертизы	ООО «РОСТ»

Сведения об экспертах:

Председатель экспертной комиссии

Фамилия, имя, отчество	Маслов Андрей Николаевич
Образование	Высшее.
Специальность	Инженер-строитель.
Учёная степень (звание)	нет
Стаж работы	30 лет
Место работы и должность	Директор ООО «МАН»
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 25.04.2022

	<p>№ 661:</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p><i>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.</i></p>
--	---

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя, отчество	Киселев Игорь Борисович
Образование	Высшее.
Специальность	Архитектор.
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	Более 40 лет
Место работы и должность	Член национального комитета ИКОМОС
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>Приказ Минкультуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 29.03.2022 г. № 441.</p> <p>Объекты экспертизы:</p> <p>- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных</p>

	<p>объектов в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</p> <p>- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;</p> <p>- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p><u>проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;</u></p>
--	--

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Беляев Юрий Витальевич
Образование	Высшее.
Специальность	Инженер-строитель, архитектор-реставратор.
Ученая степень (звание)	нет
Стаж работы	Более 40 лет
Место работы и должность	ГАУК ЯО «Ярославский историко-архитектурный и художественный музей-заповедник». Ведущий инженер.
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием	Приказ Минкультуры Российской Федерации от 19.05.2022 г. № 768 «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-

объектов экспертизы	культурной экспертизы» <u>- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</u>
---------------------	---

Ответственность экспертов.

Эксперты, Маслов Андрей Николаевич, Киселев Игорь Борисович, Беляев Юрий Витальевич предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в настоящем Акте экспертизы и за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации № 569 от 15.07.2009 г. и отвечают за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность ключа усиленной квалифицированной электронной подписи.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Цель экспертизы.

Определение соответствия (положительное заключение) или не соответствия (отрицательное заключение) научно-проектной документации по сохранению (приспособлению для современного использования: устранения противопожарных предписаний) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская обл.,

г. Кемерово, пр. Советский, д. 54, требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация по сохранению (приспособлению для современного использования: устранения противопожарных предписаний) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, пр. Советский, д. 54 (далее – Проектная документация, Проект).

Разработчик Проекта: ООО «РОСТ», лицензия № МКРФ 02614 от 15 июня 2015 г.

Авторский коллектив Проекта: главный архитектор проекта – Штер К.А., (архитектор-реставратор третьей категории), главный инженер проекта – Лукеренко С.В. (инженер-реставратор третьей категории).

I. Перечень документов, представленных на экспертизу.

- Постановление Администрации Кемеровской области «О включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия» - номер в реестре 421410050850005 - дата постановления о включении в единый реестр ОКН: 2007-12-20 - дата регистрации ОКН:

2015-05-28 с указанием объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: г. Кемерово, пр. Советский, д. 54.

- Копия Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) от 10.09.2021 г. № 05/1697/16, выданного Комитетом охраны объектов культурного наследия Кузбаса.

- Копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. ООО «РОСТ», лицензия № МКРФ 21023 от 27 января 2021 г.

- Копия Охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: г. Кемерово, пр. Советский, д. 54 от 22.09.2019 г. № 96.

- Фотографии объекта культурного наследия;

- Научно-проектная документация по сохранению (приспособлению для современного использования: устранения противопожарных предписаний) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, пр. Советский, д. 54, в составе:

№	Обозначение тома	Наименование раздела	Шифр
---	------------------	----------------------	------

1	Раздел 1	Предварительные работы	
2	1.1	Исходная и разрешительная документация.	0138-23-54-ИРД
3	Раздел 2	Комплексные научные исследования.	
4	2.1	Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая записка.	0138-23-54 -НИ2.1 Подраздел 1.
5	2.2	Историко-архитектурные натурные исследования.	0138-23-54 -ОЧ2.2 Подраздел 2.
6	2.3	Инженерно-технические исследования	0138-23-54-НИ2.3 Подраздел 3
7	2.4	Отчет по комплексным научным исследованиям	0138-23-54-НИ2.4 Подраздел 5
8	Раздел 3	Проект приспособления для современного использования (устранение противопожарных предписаний).	
9	3.1	Пояснительная записка.	0138-23-54-ПЗ
10	3.2	Архитектурные решения.	0138-23-54-АР
11	3.3	Конструктивные и объемно-планировочные решения.	0138-23-54-КР
12	3.4	Проект организации работ.	0138-23-54-ПОР
13	3.5	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	0138-23-54-ПБ
14	3.6	Смета на строительство объектов капитального строительства.	0138-23-54-СМ

Согласно письму Министерства культуры Российской Федерации № 90-01-39-ГП от 24.03.2015 г. в составе проектной документации представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 07 сентября 2022 г.

Эксперты отметили, что согласно письму Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52-01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации» и методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации № 338-01-39-ГП от 16.10.2015 г.) перечень мероприятий по охране окружающей среды, перечень мероприятий по обеспечению пожарной

безопасности, перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам культурного наследия не являются предметом государственной историко-культурной экспертизы и не рассматриваются в рамках научно-проектной документации.

II. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

III. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

При проведении государственной историко-культурной экспертизы проведены следующие исследования:

- изучение и анализ документации, представленной на экспертизу;
- изучение и анализ дополнительно собранных материалов.

Указанные исследования проведены с применением методов натурного, историко-архивного и историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы. Результаты исследований изложены в настоящем акте государственной историко-культурной экспертизы.

IV. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

Экспертной комиссией рассмотрена научно-проектная документация по сохранению (приспособлению для современного использования: устранения противопожарных предписаний) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, пр. Советский, д. 54, разработанная специалистами ООО «РОСТ», (лицензия № МКРФ 02614 от 15 июня 2015 г.).

Общие сведения об объекте культурного наследия

Предметом экспертизы является научно-проектная документация по сохранению (приспособлению для современного использования: устранения противопожарных предписаний) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, пр. Советский, д. 54 (Постановление Администрации Кемеровской области «О включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия», номер в реестре 421410050850005 - дата постановления о включении в единый реестр ОКН: 2007-12-20 - дата регистрации ОКН: 2015-05-28).

В основу объемно-планировочных решений положен принцип функционального зонирования помещений с соблюдением санитарных и противопожарных требований.

Технико-экономические показатели объекта:

Этажность здания – 4-х этажное здание с подвалом.

Площадь застройки – 2501,8 кв.м.

Строительный объем здания – 38527 куб.м.

Общая площадь здания – 7440,7 кв.м.

Границы территории объекта культурного наследия объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, пр. Советский, д. 54 (далее - объект культурного наследия регионального значения «Горисполком», объект культурного наследия, памятник), утверждены Приказом департамента культуры Кемеровской области от 23.10.2012 г. № 467.

Границы территории объекта культурного наследия зафиксированы поворотными точками, имеющими координаты, которые даны в местной системе координат г. Кемерово. Кадастровый номер земельного участка № 42:24:0501002:30.

Территория земельного участка, предназначенная для работ по приспособлению не предусматривает благоустройство территории существующего здания.

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: г. Кемерово, пр. Советский, д. 54, утвержден Приказом департамента культуры Кемеровской области от 23.10.2012 г. № 467 в следующем составе:

- *Планировочная композиция здания в пределах капитальных стен.*
- *Габариты и объем здания.*
- *Материал наружной отделки и архитектурно-декоративные элементы фасадов: материал наружных стен (кирпич); материал наружной отделки стен (штукатурка);*
- *Десятиколонный трапециевидный портик; колонны с капителями ионического ордера; обрамленные широкие тройные двери пилястры и прямые сандрики; ризалиты с аттиковым четвертым этажом; пилястры с ионическими капителями в простенках между ризалитами; карниз с сухариками; аттик.*
- *Оформление интерьеров: материал и конструкция парадной центральной лестницы; интерьер малого зала на втором этаже; интерьер двухсветного большого зала с балконами на третьем этаже; кессонированный*

с лепными розетками потолок входного вестибюля.

- Габариты, конфигурация оконных и дверных проемов.

Результаты комплексных научных исследований.

Для выявления изменений, произведенных за время существования и эксплуатации объекта культурного наследия были выполнены историко-архивные, библиографические и натурные (обмеры), а также инженерно-технические исследования.

Историко-архивные исследования осуществлялись в Государственном Архиве Кемеровской области, а библиографические исследования базируются на опубликованных исторических (научных и краеведческих) материалах.

Исторические сведения об объекте

Рассматриваемый объект культурного наследия расположен на углу Советского проспекта и улицы Орджоникидзе.

Здание администрации города Кемерово было построено во второй половине 1950-х гг. (предположительное начало строительства — 1948-1949 гг.) Автор проекта — Леонид Касьянович Моисеенко, руководивший архитектурными работами в послевоенном Кемерово. Именно ему город обязан ансамблем площади Советов, Советского проспекта и площади Пушкина. Его "перу" так же принадлежит дом с магазином "Мелодия"; ныне там ресторан. Моисеенко также автор Главпочтамта — "Дома связи".

Здание горисполкома изначально проектировалось как здание УВД. Проектировщику пришлось подчиниться постановлению партии и правительства "О преодолении излишеств в проектировании и строительстве". Тогда в один миг было принято решение не строить башню над этим зданием. Были убраны и уже выполненные скульптурные группы с крыши над главным входом. Башня появилась почти через 30 лет, но уже не в кирпиче, как проектировал Л. К. Моисеенко, а в сварных конструкциях из гнутого листа.

Будучи уже неработающим пенсионером, Л.К. Моисеенко, приходя в дом архитектора, рассказывал, как он проектировал здание УВД. Приходил он туда вечером из Облпроекта и спускался в подвальный этаж, где находилась его проектная группа, состоявшая из пленных немцев. Здание уже строилось, а проект еще дорабатывали бывшие солдаты-пленники. И делали хорошо, с немецкой педантичностью, аккуратно и грамотно, а автор только выдавал эскизы вариантов.

Состояние архитектурно-конструктивных элементов объекта.

В результате осмотра объекта культурного наследия установлено: Общее состояние памятника работоспособное.

1. Фундаменты. Обследование фундаментов не проводилось.
2. Цоколи и отмостки. Техническое состояние отмостки – работоспособное.
3. Стены наружные (материал, конструкция, состояние, связи): материал наружных стен (кирпич); материал наружной отделки стен (штукатурка); Обследование наружных стен не проводилось.
4. Внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах): Материал наружной отделки и архитектурно-декоративные элементы фасадов: материал наружных стен (кирпич); материал наружной отделки стен (штукатурка); десятиколонный трапециевидный портик; колонны с капителями ионического ордера; обрамленные широкие тройные двери пилястры и прямые сандрики; ризалиты с аттиковым четвертым этажом; пилястры с ионическими капителями в простенках между ризалитами; карниз с сухариками; аттик.
5. Крыша (стропила, обрешетка, кровля, водосточные желоба и трубы): Кровля выполнена из металлических листов. Имеются многочисленные следы ремонта битумной мастикой. Физический износ кровли здания не превышает 25% Техническое состояние ограничено-работоспособное.
6. Перекрытия (плоские): Перекрытия не обследовались.
7. Полы: Основанием для полов в подвальном помещении служит бетонная подготовка. Покрытие полов выполнено из керамической, мраморной плитки; шлифованный бетон с мраморной крошкой, покрытие линолеумом. Полы входной зоны первого этажа выполнены из мраморных плиток на цементном растворе. При обследовании зафиксированы: - сколы и трещины в мраморных и керамогранитных плитках. - вышаркивание покрытий. Физический износ полов здания не превышает 20%. Освидетельствованные полы здания находятся в состоянии, соответствующем категории – работоспособное состояние.
8. Стены внутренние (материал, конструкция, состояние, связи): В процессе обследования определено, что внутренние несущие стены кирпича. Рядовые перегородки между помещениями выполнены из 2-х слоев ГСП со штукатурным слоем. Толщина перегородок достигает от 150 до 300 мм. Второстепенные перегородки толщиной до 100 мм., каркасные, обшитые из листов ДСП На момент обследования выявлено: Физический износ конструкции несущих стен не превышает 10%. Внутренние кирпичные несущие стены здания находятся в состоянии, соответствующем категории - работоспособное состояние. Физический износ конструкции перегородок здания не превышает 10% Внутренние деревянные перегородки здания находятся в состоянии, соответствующем категории – работоспособное состояние.
9. Дверные и оконные проемы и их заполнение: Оконные заполнения пластиковые, с отдельными переплетами и двойным остеклением Дверные

заполнения деревянные, металлические. Физический износ оконных и дверных заполнений не превышает 10%. Техническое состояние – работоспособное.

10. Лестницы и крыльца: Лестничные марши выполнены из железобетона. Техническое состояние – работоспособное.

11. Лепные, скульптурные и прочие декоративные украшения: материал наружных стен (кирпич); материал наружной отделки стен (штукатурка); десятиколонный трапециевидный портик; колонны с капителями ионического ордера; обрамленные широкие тройные двери пилястры и прямые сандрики; ризалиты с аттиковым четвертым этажом; пилястры с ионическими капителями в простенках между ризалитами; карниз с сухариками; аттик. Состояние – работоспособное.

Состав и содержание проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия:

В ходе подготовки проекта приспособления (устранение противопожарных предписаний) памятника в рамках комплексных научных исследований, в соответствии с утвержденным составом проекта, был проведен ряд исследовательских работ, представленных в научно-проектной документации. Данные разделы проектной документации отвечают требованиям национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». В рамках комплексных научных исследований здания выполнены:

- историко-архивные и библиографические, натурные исследования;
- инженерно-техническое обследование здания.

Раздел I. Предварительные работы. Раздел включает исходно разрешительную документацию, предварительные исследования, которые содержат краткие историко-архивные сведения и сведения о техническом состоянии здания. В части «фотофиксация» представлены фотографии, характеризующие объект в целом.

Раздел 2. Комплексные научные исследования. Материалы проведенных комплексных научных исследований послужили основанием разработанных проектных решений по приспособлению объекта культурного наследия. Качество и объем материалов раздела дают достаточное представление об основных характеристиках объекта, истории его строительства, архитектуре, конструктивном решении, материалах и пр.

Том 2.1 «Историко-архивные и библиографические исследования» представлены исторической запиской, характеризующей историю памятника;

Том 2.2 «Историко-архитектурные натурные исследования» включают обмеры, которые содержат необходимые чертежи. Объем выполненных обмеров достаточен для разработки требуемых решений проектной документации и для выполнения рабочих чертежей;

Тома 2.3, 2.4 «Инженерно-техническое исследование» содержит описание и состав материалов конструкций здания, отчет по комплексным научным исследованиям.

Раздел 3. «Проект приспособления для современного использования». Раздел содержит необходимые решения для приспособления объекта.

Том 3.1 «Пояснительная записка» содержит план проведения видов работ.

Том 3.2 «Архитектурные решения». Представлено обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений.

Том 3.3 «Конструктивные решения». Представлены материалы по разборке и устройству перегородок, дверей, изменению некоторых дверных проёмов, устройству вентиляционной камеры.

Том 3.4 «Проект организации работ». Дана характеристика земельного участка для организации работ, описание особенностей проведения работ, представлены предусматриваемые виды работ.

Том 3.5 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности». Содержит общие положения и графическую часть со схемами эвакуации людей и материальных средств из здания в случае возникновения пожара.

Экспертная комиссия отмечает, что состав и объем исходно-разрешительных, исследовательских материалов достаточен для принятия проектных решений. Представленный проект в целом отвечает поставленным задачам, обладает необходимой информативностью.

Планируемые работы:

В целях приспособления объекта культурного наследия для современного использования в документации представлены проектные решения для повышения функциональности и эксплуатационных характеристик здания, а также обеспечения пожарной безопасности. Функциональное назначение здания – административное.

Проектной документацией предлагается следующий перечень работ:

- частичный демонтаж внутренней отделки;
- частичный демонтаж дверей;
- расширение проемов в требуемых местах;
- монтаж новой внутренней отделки;
- монтаж новых дверей;
- монтаж обшивки вентиляционной камеры;
- монтаж противопожарных перегородок.

Демонтаж каркасных перегородок выполняется от верха к низу. Порядок демонтажа следующий: - снятие штукатурного покрытия; - снятие обшивки; - демонтаж несущих конструкций перегородки (стойки, лежни и прогоны из бруса). Монтаж осуществляется по технологии системы «Knauf».

Демонтаж кирпичных кладок для раскрытия дверных проемов выполняется с предварительным сверлением отверстий по периметру пробиваемого проема диаметром 20 мм, шагом 150 мм.

Отделочные материалы подобраны с учетом требований ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В помещениях предусматривается внутренняя отделка в соответствии с их технологическим назначением, с учетом противопожарных и гигиенических требований.

Типы полов приняты в соответствии с условиями эксплуатации и на основании СП 29.13330.2011 актуализированная версия СНиП 2.03.13 - 88 «Полы» и отвечают условиям надежности, долговечности и пожарной безопасности. Материалы отделки принимаются в соответствии с условиями эксплуатации и должны иметь гигиенические сертификаты.

Все перечисленные работы не нарушают утвержденный предмет охраны объекта и не нарушают конструктивную целостность памятника.

При выполнении работ по приспособлению объекта для современного использования сохраняется историческая планировка в наружных и внутренних капитальных стенах.

Все предусмотренные проектом приспособления работы направлены на сохранение дошедших до нашего времени исторических элементов и на обоснованные материалами исследований изменения, не препятствующие в дальнейшем проведению реставрационных работ на памятнике.

V. Нормативные правовые акты, градостроительная, землеустроительная и научно-проектная документация, обосновывающие решения экспертизы

- Федеральный закон от 25.06.2003 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87; 23

- Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008 г.;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 08.03.2015 г. № 50-ФЗ «О внесении изменений в статью 19 Федерального закона «О рекламе» и Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации», направленный на ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия;

- Приказ Минкультуры России от 05.06.2015 г. № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;

- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2014 года приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 593-ст;

- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия (памятники истории и культуры). Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2014 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 года № 665-ст;

- ГОСТ Р 56891.1-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 1. Общие понятия, состав и содержание научно-проектной документации», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст; 24

- ГОСТ Р 56891.2-2016 «Сохранение объектов культурного наследия. Термины и определения. Часть 2. Памятники истории и культуры», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2016 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.03.2016 № 134-ст;

- ГОСТ Р 56905-2016 «Проведение обмерных и инженерно-геодезических работ на объектах культурного наследия. Общие требования», утверждённй и введенный для добровольного применения с 01.09.2016 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.03.2016 № 220-ст;

- ГОСТ Р 58178-2018 «Сохранение объектов культурного наследия. Доступность объектов культурного наследия для маломобильных групп населения. Общие требования» утвержденный и введенный в действие с

01.03.2019 Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 13.07.2018 № 415-ст;

- СП 388.1311500.2018 «Объекты культурного наследия религиозного назначения. Требования пожарной безопасности», утвержденный и введенный в действие с 14.01.2019 г. приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 13.08.2018 № 332;

- ГОСТ Р 59469-2021 «Сохранение объектов каменного зодчества. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.06.2021 г. Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 20.04.2021 г. № 234-ст;

- ГОСТ Р 59493-2021 «Сохранение объектов культурного наследия. Памятники каменного зодчества. Документирование процессов исследования, консервации и реставрации», утвержденный и введенный в действие с 01.08.2021 г. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 18.05.2021 № 366-ст;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 25.03.2014 № 52- 01-39-12-ГП «Разъяснение о научно-проектной и проектной документации»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90- 01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 28.08.2015 № 280-01-39-ГП;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП; Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; 25

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 30.11.2015 № 387-01-39-ГП «О порядке принятия решения о влиянии видов работ на конструктивную надежность и безопасность объекта культурного наследия»;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2016 № 93- 01-39-НМ;

- Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 02.12.2019 № 18930-12-02 «О работах по сохранению культурного наследия»;

- Михайловский Е.В. Методика реставрации памятников архитектуры. – М.: Стройиздат, 1977;

- Подъяпольский С.С., Бессонов Г.В. и др. Реставрация памятников архитектуры. – М.: Стройиздат, 1988.

Обоснование выводов экспертизы

Представленная на экспертизу научно-проектная документация по сохранению (приспособлению для современного использования: устранения

противопожарных предписаний) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, пр. Советский, д. 54, разработанная ООО «РОСТ», лицензия № МКРФ 02614 от 15 июня 2015 г.), разработана в соответствии с заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 10.09.2021 г. № 05/1697/16, выданным Комитетом охраны ОКН Кузбаса, в целях приспособления (устранения противопожарных предписаний) объекта культурного наследия для современного использования. Состав и содержание разделов научно-проектной документации соответствуют требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации. Общие требования».

В пояснительной записке и графической части проекта приведены архитектурные и конструктивные решения по приспособлению для современного использования (устранение противопожарных предписаний) объекта культурного наследия. Проектные решения основаны на результатах комплексных научных исследований, включающих исторические, натурные и инженерно-техническое исследования памятника, изложенные в соответствующих разделах научно-проектной документации, и содержащие достаточные сведения для выработки решений, направленных на сохранение объекта культурного наследия.

Принятые решения отвечают требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно: проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (приспособление для современного использования) без изменения особенностей, составляющих предмет охраны объекта.

Все решения и мероприятия, предусмотренные научно-проектной документацией, ориентированы на долговременную и безопасную эксплуатацию объекта культурного наследия без нанесения ущерба предмету его охраны, утвержденному Приказом департамента культуры Кемеровской области от 23.10.2012 г. № 467.

Научно-проектная документация не противоречит требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», не противоречит сложившимся методикам ведения реставрационных работ, соответствует действующим стандартам в области сохранения объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию в установленном порядке.

VII. Вывод экспертизы

Научно-проектная документация по сохранению (приспособлению для современного использования: устранения противопожарных предписаний)

объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, пр. Советский, д. 54, выполненная **Обществом с ограниченной ответственностью «РОСТ»** (лицензия № МКРФ 02614 от 15 июня 2015 г.), **соответствует (ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Кемеровской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством.

Мы, Маслов Андрей Николаевич, Киселев Игорь Борисович, Беляев Юрий Витальевич, несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте, а также за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 «Положение о государственной историко-культурной экспертизе».

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF) с приложениями и документами, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

К настоящему заключению прилагаются:

Протокол № 1 организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения научно-проектной документации по сохранению (приспособлению для современного использования: устранение противопожарных предписаний) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, пр. Советский, д. 54, от 22 февраля 2023 г. – на 4 л.;

Протокол № 2 рабочего заседания экспертной комиссии по вопросу принятия научно-проектной документации по сохранению (приспособлению для современного использования: устранение противопожарных предписаний) объекта культурного наследия регионального значения «Горисполком», расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Кемерово, пр. Советский, д. 54, от 17 апреля 2023 г. – на 2 л.

Председатель экспертной комиссии А.Н. Маслов
Ответственный секретарь экспертной комиссии И.Б. Киселев
Член экспертной комиссии Ю.В. Беляев

Дата оформления заключения экспертизы: 17 апреля 2023 г.