



КОЛЛЕГИЯ АДМИНИСТРАЦИИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 23 » января 2013 г. № 12
г. Кемерово

Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Мариинска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия, расположенных на территории Кемеровской области, в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 Закона Кемеровской области от 08.02.2006 № 29-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Кемеровской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании научно-проектной документации «Корректировка проекта зон охраны объектов культурного наследия г. Мариинска», разработанной ОАО «Сибирский институт «Сибспецпроектреставрация» и заключения государственной историко-культурной экспертизы Коллегия Администрации Кемеровской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Мариинска.

2. Утвердить режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Мариинска.

3. Департаменту культуры и национальной политики Кемеровской области (О.А. Власова):

3.1. Обеспечить контроль за соблюдением границ зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Мариинска, утвержденных настоящим постановлением.

3.2. Обратиться в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Кемеровской области (А.В. Шутеев) для внесения сведений о границах зон охраны с особым использованием в государственный кадастр недвижимости.

3.3. В течение семи дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить копию настоящего постановления главе муниципального образования «Мариинский муниципальный район» В.В. Лапину.

4. Рекомендовать главе муниципального образования «Мариинский муниципальный район» В.В. Лапину:

4.1. При осуществлении градостроительной и иной хозяйственной деятельности обеспечивать соблюдение границ зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Мариинска, утвержденных настоящим постановлением.

4.2. Разместить информацию об утвержденных границах зон охраны объектов культурного наследия, режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Мариинска, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

4.3. Отобразить границы зон охраны объектов культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Мариинска, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории, внося, в случае необходимости, изменения в указанные документы в установленном порядке.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области (по вопросам образования, культуры и спорта) Е.А. Пахомову.

Губернатор
Кемеровской области



А.М. Тулеев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Коллегии
Администрации Кемеровской области
от 23 января 2013 г. № 12

**Границы зон охраны объектов культурного наследия
регионального значения, объектов культурного наследия
местного (муниципального) значения,
расположенных на территории г. Мариинска**

Для объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Мариинска, устанавливаются следующие зоны охраны: охранные зоны (ОЗ), зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ), зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОЛ).

Охранные зоны состоят из: охранной зоны 1 (далее – ОЗ 1), включающей 10 участков: ОЗ 1-1, ОЗ 1-2, ОЗ 1-3, ОЗ 1-4; ОЗ 1-5, ОЗ 1-6, ОЗ 1-7, ОЗ 1-8, ОЗ 1-9, ОЗ 1-10; охранной зоны 2 (далее – ОЗ 2), включающей участок ОЗ 2-1.

ОЗ 1 устанавливается как на территории, объединяющей группы объектов культурного наследия, расположенных в непосредственной близости друг от друга, включающей историческую застройку, ценную историко-архитектурную среду, так и на территории, окружающей отдельные объекты культурного наследия, нуждающиеся в организации зон беспрепятственного зрительного восприятия их объемно-пространственной композиции.

ОЗ 1-1 распространяется на территорию, непосредственно примыкающую к территории объекта культурного наследия регионального значения «Дворец культуры спирткомбината» (ул. Юбилейная, д. 1а).

Текстовое описание границы охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ 1-1: внутренняя сторона границы проходит по границе территории объекта культурного наследия «Дворец культуры спирткомбината» (ул. Юбилейная, д. 1а). Внешняя сторона границы проходит по северной границе участка здания (ул. Юбилейная, д. 1а) на восток до верхней бровки надпойменной террасы, далее по бровке на юг до южной границе участка здания (ул. Юбилейная, д. 1а), далее по этой границе на запад до оси ул. Юбилейной, далее по этой улице на север до пересечения с условной линией, являющейся продолжением северной границы участка вышеуказанного здания, далее по этой линии до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ 1-1 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), мт
	X	Y	
1	722979,90	2257199,82	0,10
2	722980,42	2257225,45	0,10
3	722975,24	2257372,25	0,10
4	722947,29	2257371,02	0,10
5	722938,47	2257370,17	0,10
6	722928,94	2257370,02	0,10
7	722919,43	2257367,75	0,10
8	722898,72	2257359,27	0,10
9	722887,50	2257354,49	0,10
10	722878,72	2257351,52	0,10
11	722874,54	2257347,21	0,10
12	722872,84	2257342,58	0,10
13	722870,49	2257340,42	0,10
14	722868,04	2257339,32	0,10
15	722861,64	2257342,22	0,10
16	722853,31	2257343,86	0,10
17	722846,77	2257344,46	0,10
18	722841,49	2257343,32	0,10
19	722830,97	2257338,37	0,10
20	722821,98	2257336,63	0,10
21	722810,20	2257333,44	0,10
22	722804,95	2257330,17	0,10
23	722802,39	2257327,30	0,10
24	722796,16	2257327,90	0,10
25	722781,08	2257331,47	0,10
26	722781,20	2257324,39	0,10
27	722785,49	2257210,32	0,10
28	722785,33	2257192,81	0,10
1	722979,90	2257199,82	0,10
29	722920,23	2257212,72	0,10
30	722919,50	2257301,80	0,10
31	722814,69	2257300,46	0,10
32	722816,38	2257210,57	0,10
29	722920,23	2257212,72	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ 1-1



ОЗ 1-2 распространяется на территорию, непосредственно примыкающую к территории объекта культурного наследия регионального значения «Деревянный жилой дом конца XIX – начала XX века, украшенный обильной пропильной резьбой» (ул. Рабочая, д. 75).

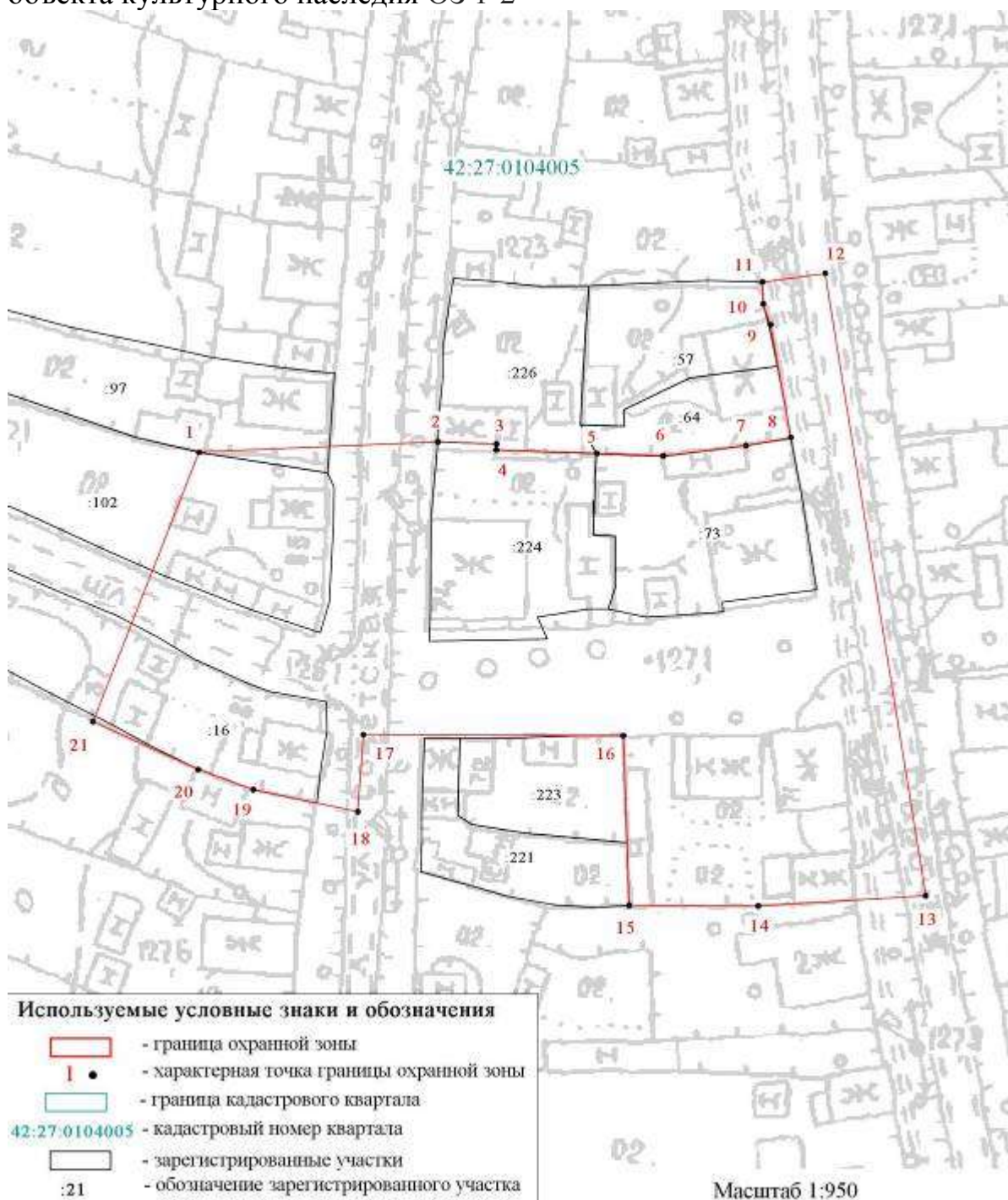
Текстовое описание границы охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ 1-2: граница проходит на восток от крайней северо-восточной точки территории объекта культурного наследия (ул. Рабочая, д. 75) по условной линии, являющейся продолжением северной границы этого участка, до оси ул. Рабочей, далее по этой улице на юг до пересечения с условной линией, продолжающей направление южной границы участка дома (ул. Рабочая, д. 69) на восток, далее по этой линии, затем по южной границе этого участка на запад, далее по западной границе указанного дома на север до северной границы участка дома по ул. Советской, д. 72, далее по этой границе на запад, затем по условной линии до оси ул. Советской, далее по этой улице на юг до пересечения с условной линией, являющейся продолжением южной границы участка дома (ул. Советская, д. 81), далее по этой линии, затем по южной границе участка указанного дома, далее на север по западному фасаду хозяйственных построек (на расстоянии 35 метров от линии застройки в западном направлении), далее по западному фасаду хозяйственных построек на участке дома по ул. Советской, д. 85 до северной границы этого участка, далее на восток по северной границе участка дома (ул. Советская, д. 85), далее через ул. Советскую по северной границе

участка дома по ул. Советской, д. 74, далее по южной границе участка здания (ул. Рабочая, д. 75) на восток, далее по этой границе на север до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ 1-2 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	719727,76	2256673,69	0,10
2	719729,32	2256709,54	0,10
3	719728,98	2256718,35	0,10
4	719728,12	2256718,32	0,10
5	719727,59	2256733,42	0,10
6	719727,20	2256743,42	0,10
7	719728,76	2256755,84	0,10
8	719729,97	2256762,60	0,10
9	719746,90	2256759,50	0,10
10	719750,01	2256758,40	0,10
11	719753,31	2256758,29	0,10
12	719754,60	2256767,74	0,10
13	719661,17	2256782,79	0,10
14	719659,67	2256757,64	0,10
15	719659,73	2256738,28	0,10
16	719685,21	2256737,39	0,10
17	719685,36	2256698,34	0,10
18	719673,82	2256697,51	0,10
19	719677,11	2256681,84	0,10
20	719680,14	2256673,54	0,10
21	719687,33	2256657,73	0,10
1	719727,76	2256673,69	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ 1-2



ОЗ 1-3 распространяется на территории, непосредственно примыкающие к территориям следующих объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения: «Доходный дом» (ул. Рабочая, д. 22); «Каменное здание городской бани, 1905 год» (ул. Рабочая, д. 35); «Дом Васильевых» (ул. Рабочая, д. 41); «Дом жилой» (ул. Рабочая, д. 43).

Текстовое описание границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-3: граница проходит по пер. Перевозному от западного угла дома (ул. Рабочая, д. 45) на восток до ул. Рабочей, далее по ул. Рабочей на юг до пересечения с условной линией, продолжающей

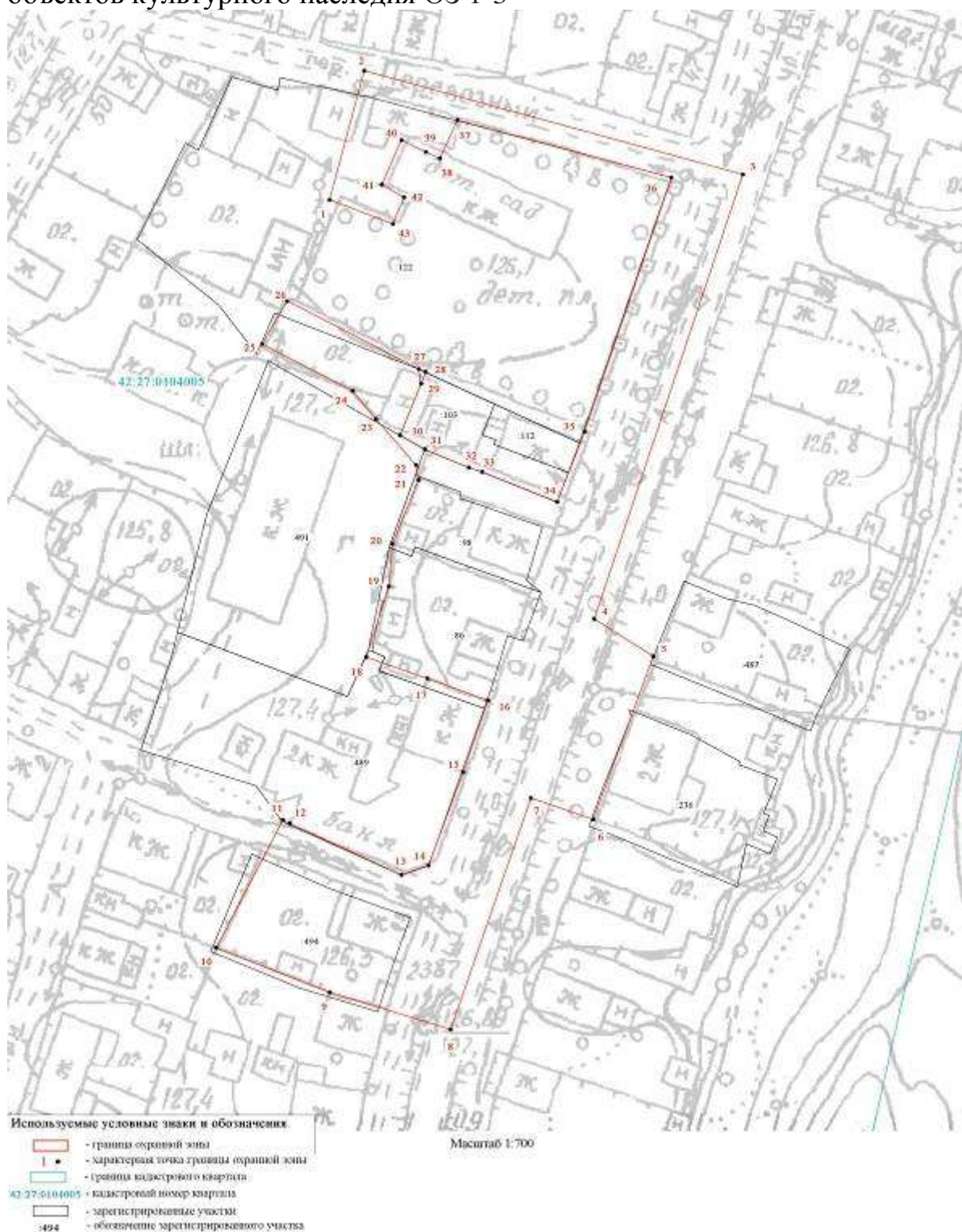
северо-восточную границу территории объекта культурного наследия «Доходный дом» (ул. Рабочая, д. 22), далее по северо-западной границе этой территории, далее на северо-запад по условной линии, являющейся продолжением юго-западной границы, до оси ул. Рабочей, далее по этой улице на юго-запад до пересечения с условной линией, являющейся продолжением южной границы участка дома (ул. Рабочая, д. 33), далее по этой линии, затем по южной и западной границе участка вышеуказанного дома, далее через переулок до границы территории объекта культурного наследия «Каменное здание городской бани, 1905 год» (ул. Рабочая, д. 35), далее по этой границе на восток, затем на северо-восток до пересечения с юго-западной границей участка дома (ул. Рабочая, д. 37), далее по этой границе на северо-запад, затем на север по этой границе, затем по северо-западной границе участка дома (ул. Рабочая, д. 39), далее по юго-западной и юго-восточной границам территории объекта культурного наследия «Дом Васильевых» (ул. Рабочая, д. 41), далее по границе территории объекта культурного наследия «Дом жилой» (ул. Рабочая, д. 43) на северо-восток, затем на северо-запад до крайней юго-западной точки участка дома (ул. Рабочая, д. 45), далее по северо-западной границе этого участка до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-3 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	719420,32	2256696,85	0,10
2	719445,13	2256703,45	0,10
3	719425,18	2256776,12	0,10
4	719339,91	2256747,59	0,10
5	719332,76	2256758,95	0,10
6	719301,48	2256747,42	0,10
7	719305,53	2256735,44	0,10
8	719261,14	2256720,08	0,10
9	719268,29	2256696,86	0,10
10	719276,83	2256675,08	0,10
11	719301,32	2256687,88	0,10
12	719300,70	2256689,20	0,10
13	719290,78	2256710,64	0,10
14	719292,60	2256715,82	0,10
15	719310,50	2256722,50	0,10
16	719324,29	2256727,21	0,10
17	719328,50	2256715,60	0,10

1	2	3	4
18	719332,55	2256703,86	0,10
19	719346,14	2256708,19	0,10
20	719354,36	2256708,89	0,10
21	719366,61	2256713,90	0,10
22	719369,47	2256713,39	0,10
23	719378,25	2256705,71	0,10
24	719383,69	2256701,26	0,10
25	719392,64	2256683,88	0,10
26	719400,98	2256688,72	0,10
27	719387,90	2256713,92	0,10
28	719387,33	2256715,26	0,10
29	719385,08	2256714,44	0,10
30	719375,18	2256710,36	0,10
31	719372,48	2256715,11	0,10
32	719368,99	2256723,55	0,10
33	719368,14	2256726,11	0,10
34	719362,38	2256740,50	0,10
35	719375,83	2256745,78	0,10
36	719424,64	2256762,41	0,10
37	719435,65	2256721,39	0,10
38	719428,30	2256718,00	0,10
39	719429,50	2256715,30	0,10
40	719431,82	2256710,66	0,10
41	719423,23	2256706,82	0,10
42	719420,80	2256711,10	0,10
43	719415,72	2256708,97	0,10
1	719420,32	2256696,85	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-3



ОЗ 1-4 распространяется на территории, непосредственно примыкающие к территориям следующих объектов культурного наследия местного (муниципального) значения: «Лавка купеческая» (ул. Карла Маркса, д. 9); «Дом жилой» (ул. Карла Маркса, д. 18).

Текстовое описание границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-4: внутренняя сторона границы проходит по границе территории объекта культурного наследия «Лавка купеческая» (ул. Карла

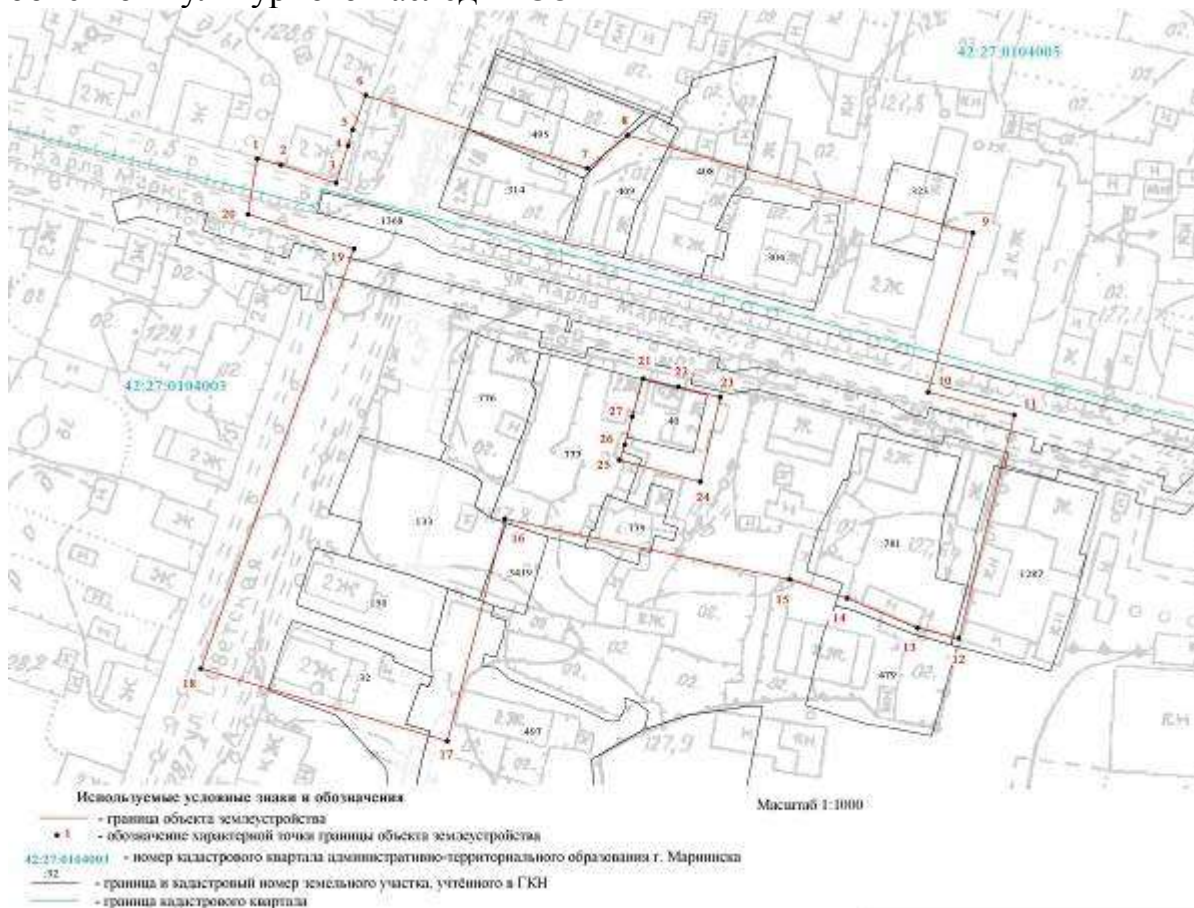
Маркса, д. 9). Внешняя граница проходит по южной и восточной границам территории объекта культурного наследия «Дом жилой» (ул. Карла Маркса, д. 18), далее от крайней северо-восточной точки участка этого дома через ул. Советскую на восток, далее по северной границе участка дома по ул. Советской, д. 18, далее по северным границам участков домов (ул. Карла Маркса, д. 14, ул. Карла Маркса, д. 12, ул. Карла Маркса, д. 8), далее по условной линии, расположенной на расстоянии 22 метров от южного фасада дома по ул. Карла Маркса, д. 8а, вглубь квартала до пересечения с условной линией, проходящей на расстоянии 5 метров от восточного фасада указанного дома, далее по этой линии на юг до оси ул. Карла Маркса, далее по улице на восток до пересечения с условной линией, проходящей на расстоянии 17 метров от восточного фасада дома по ул. Карла Маркса, д. 5 до южной границы участка этого дома, далее по этой границе на запад, далее по южным границам участков домов (ул. Карла Маркса, д. 7, ул. Карла Маркса, д. 9, ул. Карла Маркса, д. 11) до условной линии, проходящей на расстоянии 40 метров от западного фасада дома (ул. Советская, д. 10) параллельно ул. Советской, далее по этой линии на юго-запад до пересечения с условной линией, проходящей на расстоянии 5 метров от южного фасада дома (ул. Советская, д. 10), далее по этой линии вдоль вышеуказанного дома до оси ул. Советской, далее по этой улице на северо-восток до пересечения с ул. Карла Маркса, далее по ул. Карла Маркса на запад до пересечения с условной линией, являющейся продолжением западной границы участка дома (ул. Карла Маркса, д. 18), далее по этой линии, затем по западной границе участка указанного дома до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-4 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	719107,51	2256443,60	0,10
2	719106,07	2256449,08	0,10
3	719101,94	2256461,81	0,10
4	719110,60	2256464,60	0,10
5	719114,23	2256465,68	0,10
6	719122,20	2256468,60	0,10
7	719105,37	2256519,79	0,10
8	719112,93	2256528,98	0,10
9	719090,41	2256608,66	0,10
10	719053,76	2256598,32	0,10
11	719048,47	2256618,20	0,10

1	2	3	4
12	718997,07	2256605,42	0,10
13	718999,39	2256595,92	0,10
14	719006,27	2256579,61	0,10
15	719010,60	2256566,43	0,10
16	719024,54	2256500,71	0,10
17	718973,31	2256487,41	0,10
18	718990,05	2256430,61	0,10
19	719086,77	2256465,94	0,10
20	719094,71	2256441,43	0,10
1	719107,51	2256443,60	0,10
21	719056,90	2256532,60	0,10
22	719055,00	2256540,70	0,10
23	719052,55	2256550,39	0,10
24	719033,10	2256545,75	0,10
25	719038,09	2256527,15	0,10
26	719041,62	2256528,37	0,10
27	719048,20	2256530,10	0,10
21	719056,90	2256532,60	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-4



ОЗ 1-5 распространяется на территории, непосредственно примыкающие к территориям следующих объектов культурного наследия регионального значения: «Памятник на братской могиле погибших в годы гражданской войны» (ул. Ленина, д. 1); «Деревянный жилой дом с глухой пропильной резьбой карнизов, наличников и воротами с оригинальным декором «солнышко» (ул. Ленина, д. 2); «Двухэтажное каменное здание конца XIX века, бывший магазин купца Хейфица, ныне вечерняя школа №2» (ул. Ленина, д. 3); «Каменное здание конца XIX века, бывшая контора золотопромышленной фирмы Юдалевича, ныне хлебный магазин» (ул. Ленина, д. 4); «Каменное здание начала XX века, ныне магазин швейных изделий» (ул. Ленина, д. 6); «Двухэтажное здание каменное, конца XIX века, бывший магазин и жилые помещения купца Хейфица» (ул. Ленина, д. 7); «Двухэтажное каменное здание начала XX века, ныне «дом пионеров» (ул. Ленина, д. 8); «Двухэтажное каменное здание, бывший жилой дом купца Гуревича, владельца городской бани, ныне редакция газеты «Вперед» (ул. Ленина, д. 9); «Каменное здание начала XX века, бывшая контора торговой фирмы, ныне магазин «Зооветснаб» (ул. Ленина, д. 10); «Каменное здание конца XIX века со своеобразным декором чугунных решеток художественного литья, ныне жилой дом» (ул. Ленина, д. 11); «Каменное здание начала XX века, ныне магазин «Обувь» (ул. Ленина, д. 12); «Двухэтажное каменное здание конца XIX века, бывший магазин купца Полуденцева, ныне универмаг» (ул. Ленина, д. 15); «Двухэтажное каменное здание начала XX века, бывший жилой дом купцов Савельева и Малкова, ныне аптека» (ул. Ленина, д. 16); «Двухэтажное каменное здание начала XX века, бывший кинотеатр «Фурор», ныне городская поликлиника» (ул. Ленина, д. 17); «Два двухэтажных кирпичных здания, разделенных брандмауэром на две равные смыкающиеся части, бывший дом Ефтифьевой, ныне стоматологическая поликлиника» (ул. Ленина, д. 19-21); «Двухэтажное деревянное здание начала XX века с двумя фронтонами, украшенными обильной пропильной резьбой по карнизу, с наличниками, с решетками художественного литья в цокольном этаже, ныне художественная школа» (ул. Ленина, д. 20); «Двухэтажное каменное здание конца XIX века с декором из тесаного кирпича, имитирующим деревянный декор, с оконными решетками высокохудожественного литья, бывшая типография Прейсмана, ныне Госбанк» (ул. Ленина, д. 22); «Каменное здание начала XX века с декором, имитирующим деревянную резьбу, ныне магазин «Книги» (ул. Ленина, д. 24); «Двухэтажное деревянное здание начала XX века, украшенное обильной резьбой, ныне жилой дом» (ул. Ленина, д. 26); «Гимназия» (ул. Ленина, д. 30); «Комплекс жилых домов с лавками» (ул. Рабочая, д. 3); «Деревянный дом начала XX века с обильной пропильной резьбой, ныне музыкальная школа» (ул. Рабочая, д. 5); «Каменное здание 1909 года, дом первого совдепа (февраль-май 1918 года), ныне районное управление сельского хозяйства» (ул. Советская, д. 4).

Текстовое описание границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-5: внутренняя сторона границы проходит по границам территорий следующих объектов культурного наследия: «Памятник на братской могиле погибших в годы гражданской войны» (ул. Ленина, д. 1); «Деревянный жилой дом с глухой пропильной резьбой карнизов, наличников и воротами с оригинальным декором «солнышко» (ул. Ленина, д. 2); «Двухэтажное каменное здание конца XIX века, бывший магазин купца Хейфица, ныне вечерняя школа №2» (ул. Ленина, д. 3); «Каменное здание конца XIX века, бывшая контора золотопромышленной фирмы Юдалевича, ныне хлебный магазин» (ул. Ленина, д. 4); «Каменное здание начала XX века, ныне магазин швейных изделий» (ул. Ленина, д. 6); «Двухэтажное здание каменное, конца XIX века, бывший магазин и жилые помещения купца Хейфица» (ул. Ленина, д. 7); «Двухэтажное каменное здание начала XX века, ныне Дом пионеров» (ул. Ленина, д. 8); «Двухэтажное каменное здание, бывший жилой дом купца Гуревича, владельца городской бани, ныне редакция газеты «Вперед» (ул. Ленина, д. 9); «Каменное здание начала XX века, бывшая контора торговой фирмы, ныне магазин «Зооветснаб» (ул. Ленина, д. 10); «Каменное здание конца XIX века со своеобразным декором чугунных решеток художественного литья, ныне жилой дом» (ул. Ленина, д. 11); «Каменное здание начала XX века, ныне магазин «Обувь» (ул. Ленина, д. 12); «Двухэтажное каменное здание конца XIX века, бывший магазин купца Полуденцева, ныне универмаг» (ул. Ленина, д. 15); «Двухэтажное каменное здание начала XX века, бывший жилой дом купцов Савельева и Малкова, ныне аптека» (ул. Ленина, д. 16); «Двухэтажное каменное здание начала XX века, бывший кинотеатр «Фурор», ныне городская поликлиника» (ул. Ленина, д. 17); «Двухэтажное деревянное здание начала XX века с двумя фронтонами, украшенными обильной пропильной резьбой по карнизу, с наличниками, с решетками художественного литья в цокольном этаже, ныне художественная школа» (ул. Ленина, д. 20); «Двухэтажное каменное здание конца XIX века с декором из тесаного кирпича, имитирующим деревянный декор, с оконными решетками высокохудожественного литья, бывшая типография Прейсмана, ныне Госбанк» (ул. Ленина, д. 22); «Каменное здание начала XX века с декором, имитирующим деревянную резьбу, ныне магазин «Книги» (ул. Ленина, д. 24); «Двухэтажное деревянное здание начала XX века, украшенное обильной резьбой, ныне жилой дом» (ул. Ленина, д. 26); «Каменное здание 1909 года, дом первого совдепа (февраль-май 1918 года), ныне районное управление сельского хозяйства» (ул. Советская, д. 4).

Внешняя граница проходит от крайнего северо-восточного угла территории объекта культурного наследия (ул. Ленина, д. 30) вдоль северного фасада пристроенного двухэтажного корпуса школы, расположенного во дворе участка, далее по условной линии, являющейся продолжением линии этого фасада, до западного фасада здания (ул. Ленина, д. 28), далее на юго-запад вдоль фасада вышеуказанного

здания, затем на юго-восток вдоль фасада этого здания, далее на юго-восток по линии застройки до пересечения с условной линией, расположенной на расстоянии 8 метров от восточного фасада жилого дома (ул. Советская, д. 2), далее по этой линии на северо-восток до пересечения с условной линией, расположенной на расстоянии 6 метров от южного фасада объекта культурного наследия (ул. Советская, д. 4), далее по этой линии на северо-запад до оси ул. Советской, далее по ул. Советской до пересечения с условной линией, расположенной на расстоянии 6 м от северного фасада здания (ул. Советская, д. 6), далее по этой линии на юго-восток до пересечения с условной линией, проходящей на расстоянии 45 метров от линии застройки чётной стороны ул. Советской, далее по этой линии на юго-запад до пересечения с условной линией, продолжающей линию южного фасада капитального строения, расположенного на участке здания (ул. Ленина, д. 22), далее по этой линии вдоль фасада, затем вдоль западающего фрагмента западного фасада вышеуказанного строения, далее по условной линии на юго-восток до северо-восточного западающего угла этого здания, далее вдоль выступающей восточной части того же строения до крайнего северо-восточного угла, далее по условной линии до выступающего юго-восточного угла капитального сооружения, пристроенного к зданию по ул. Ленина, д. 16, далее по условной линии на восток вдоль южного фасада этого строения до внутреннего юго-восточного угла этого здания, далее на юг по восточному фасаду до пересечения с условной линией, проходящей вдоль северных фасадов капитальных сооружений, расположенных на участках зданий по ул. Ленина, д. 14 и ул. Ленина, д. 8 – д. 10, далее на восток по этой линии до западного фасада капитального сооружения, пристроенного к зданию по ул. Ленина, д. 6, далее на север вдоль западного фасада этого сооружения, затем на восток до границы объекта культурного наследия «Деревянный дом начала XX века с обильной пропиленной резьбой, ныне музыкальная школа» (ул. Рабочая, д. 5), далее по этой границе на восток, затем на север до северо-восточного угла вышеуказанной территории, далее на восток по условной линии, являющейся продолжением северной границы объекта культурного наследия «Деревянный дом начала XX века с обильной пропиленной резьбой, ныне музыкальная школа» (ул. Рабочая, д. 5) до бровки надпойменной террасы, далее на юг по этой бровке до пересечения с условной линией, являющейся продолжением линии северного фасада здания магазина (ул. Ленина, д. 1), далее на запад по этой линии до пересечения с условной линией, являющейся продолжением линии западного фасада капитального торгового павильона, далее по этой линии на юг, затем вдоль фасада до пересечения с условной линией, являющейся продолжением линии северного фасада здания по ул. Ленина, д. 3, далее по этой линии на запад до восточного фасада здания (пл. Свободы, д. 1), далее вдоль этого фасада на север, затем вдоль северного фасада этого здания на запад до границы участка жилых домов (ул. Социалистическая, д. 4 и ул. Социалистическая, д. 4а),

далее на юго-запад по границе участка до пересечения с условной линией, являющейся продолжением линии южного фасада жилого дома (ул. Социалистическая, д. 4а), далее на запад по этой линии, затем вдоль южного и частично западного фасадов до северной границы участка дома (ул. Социалистическая, д. 4), далее на запад по этой границе, затем по условной линии, являющейся продолжением северной границы участка жилого дома (ул. Социалистическая, д. 12), далее по условной линии, являющейся продолжением северного фасада капитальных гаражей, расположенных на участке зданий по ул. Ленина, д. 17 – д. 21, далее по этой линии до западной границы участка здания (ул. Ленина, д. 21), далее на северо-восток до южной границы территории объекта культурного наследия «Два двухэтажных кирпичных здания, разделенных брандмауэром на две равные смыкающиеся части, бывший дом Ефтифьевой, ныне стоматологическая поликлиника» (ул. Ленина, д. 19-21), далее на восток по этой границе, затем на север и запад по границе объекта культурного наследия «Двухэтажное каменное здание начала XX века, бывший кинотеатр «Фурор», ныне городская поликлиника» (ул. Ленина, д. 17) до северной границы территории объекта культурного наследия «Два двухэтажных кирпичных здания, разделенных брандмауэром на две равные смыкающиеся части, бывший дом Ефтифьевой, ныне стоматологическая поликлиника» (ул. Ленина, д. 19-21), далее по этой границе, далее от северо-западного угла территории по условной линии, являющейся продолжением западной границы территории, далее по этой линии на северо-восток до оси ул. Ленина, затем по улице на северо-запад до пересечения с условной линией, являющейся продолжением линии западного фасада здания по ул. Ленина, д. 30, далее по южной и восточной границам территории объекта культурного наследия «Гимназия» (ул. Ленина, д. 30) до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-5 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	718892,50	2256257,00	0,10
2	718883,30	2256286,30	0,10
3	718902,00	2256291,50	0,10
4	718910,13	2256293,65	0,10
5	718901,10	2256327,64	0,10
6	718873,40	2256318,91	0,10
7	718843,13	2256417,72	0,10

1	2	3	4
8	718901,00	2256434,17	0,10
9	718911,50	2256403,95	0,10
10	718914,00	2256404,74	0,10
11	718949,07	2256417,71	0,10
12	718935,36	2256461,64	0,10
13	718931,89	2256475,53	0,10
14	718898,93	2256465,98	0,10
15	718892,99	2256463,01	0,10
16	718888,80	2256494,78	0,10
17	718884,24	2256493,63	0,10
18	718877,29	2256522,85	0,10
19	718874,62	2256549,34	0,10
20	718858,81	2256546,52	0,10
21	718853,44	2256618,26	0,10
22	718866,64	2256619,12	0,10
23	718865,64	2256629,13	0,10
24	718864,40	2256638,50	0,10
25	718862,79	2256652,52	0,10
26	718861,90	2256674,40	0,10
27	718890,42	2256676,09	0,10
28	718889,48	2256712,01	0,10
29	718763,14	2256702,70	0,10
30	718771,23	2256635,98	0,10
31	718718,41	2256626,44	0,10
32	718745,72	2256498,11	0,10
33	718759,50	2256502,30	0,10
34	718766,03	2256474,56	0,10
35	718733,55	2256462,45	0,10
36	718735,98	2256447,29	0,10
37	718740,20	2256448,08	0,10
38	718756,64	2256369,51	0,10
39	718761,23	2256369,96	0,10
40	718797,25	2256248,62	0,10
41	718824,64	2256254,87	0,10
42	718840,38	2256258,45	0,10
43	718833,50	2256259,40	0,10
44	718828,90	2256276,30	0,10
45	718825,29	2256275,94	0,10
46	718814,25	2256272,72	0,10
47	718811,26	2256282,83	0,10
48	718811,26	2256292,83	0,10
49	718806,91	2256297,53	0,10
50	718805,00	2256303,66	0,10

1	2	3	4
51	718805,72	2256303,83	0,10
52	718798,50	2256330,09	0,10
53	718832,47	2256339,50	0,10
54	718834,00	2256334,50	0,10
55	718844,20	2256300,70	0,10
56	718846,54	2256292,42	0,10
57	718847,30	2256291,00	0,10
58	718849,70	2256282,60	0,10
59	718849,20	2256281,90	0,10
60	718853,90	2256264,90	0,10
61	718854,88	2256261,75	0,10
62	718873,10	2256265,46	0,10
63	718877,12	2256252,62	0,10
1	718892,50	2256257,00	0,10
64	718868,22	2256448,42	0,10
65	718867,59	2256450,81	0,10
66	718872,27	2256452,33	0,10
67	718877,37	2256454,44	0,10
68	718877,87	2256468,11	0,10
69	718876,06	2256473,72	0,10
70	718861,10	2256468,90	0,10
71	718861,70	2256474,70	0,10
72	718858,53	2256486,98	0,10
73	718857,90	2256489,40	0,10
74	718857,00	2256491,89	0,10
75	718855,67	2256496,92	0,10
76	718851,74	2256513,51	0,10
77	718833,30	2256509,10	0,10
78	718817,76	2256505,60	0,10
79	718821,41	2256489,18	0,10
80	718824,25	2256479,16	0,10
81	718832,41	2256451,81	0,10
82	718835,68	2256439,88	0,10
83	718836,68	2256438,50	0,10
84	718840,70	2256426,60	0,10
85	718841,77	2256423,81	0,10
86	718859,66	2256428,26	0,10
87	718854,73	2256444,02	0,10
64	718868,22	2256448,42	0,10
88	718833,94	2256565,52	0,10
89	718831,18	2256579,03	0,10
90	718830,44	2256588,93	0,10
91	718831,00	2256591,10	0,10

1	2	3	4
92	718830,00	2256599,30	0,10
93	718829,90	2256602,40	0,10
94	718829,20	2256614,40	0,10
95	718813,70	2256613,40	0,10
96	718813,60	2256614,40	0,10
97	718794,60	2256612,20	0,10
98	718797,00	2256601,10	0,10
99	718798,29	2256594,22	0,10
100	718800,15	2256586,13	0,10
101	718802,88	2256573,13	0,10
102	718803,82	2256569,45	0,10
103	718805,43	2256560,74	0,10
104	718826,72	2256564,95	0,10
88	718833,94	2256565,52	0,10
105	718805,12	2256441,10	0,10
106	718803,61	2256446,21	0,10
107	718797,88	2256466,75	0,10
108	718795,95	2256471,56	0,10
109	718771,68	2256464,34	0,10
110	718780,73	2256434,23	0,10
105	718805,12	2256441,10	0,10
111	718822,80	2256644,23	0,10
112	718821,92	2256651,67	0,10
113	718800,40	2256653,30	0,10
114	718802,81	2256663,75	0,10
115	718802,00	2256671,39	0,10
116	718793,10	2256670,70	0,10
117	718793,10	2256671,10	0,10
118	718783,20	2256669,80	0,10
119	718784,80	2256660,00	0,10
120	718786,50	2256650,97	0,10
121	718787,86	2256642,12	0,10
122	718804,50	2256644,66	0,10
111	718822,80	2256644,23	0,10
123	718827,40	2256362,40	0,10
124	718823,90	2256372,10	0,10
125	718823,32	2256377,45	0,10
126	718809,80	2256373,60	0,10
127	718790,17	2256368,16	0,10
128	718792,90	2256360,10	0,10
129	718795,20	2256352,50	0,10
130	718810,68	2256357,49	0,10
131	718810,91	2256356,96	0,10

1	2	3	4
123	718827,40	2256362,40	0,10
132	718813,10	2256415,50	0,10
133	718810,30	2256425,90	0,10
134	718809,06	2256430,74	0,10
135	718775,75	2256422,10	0,10
136	718780,84	2256407,27	0,10
137	718795,80	2256410,90	0,10
132	718813,10	2256415,50	0,10
138	718818,27	2256396,47	0,10
139	718813,99	2256414,62	0,10
140	718790,40	2256408,42	0,10
141	718791,83	2256402,72	0,10
142	718794,97	2256389,84	0,10
143	718814,37	2256395,56	0,10
138	718818,27	2256396,47	0,10
144	718928,60	2256424,20	0,10
145	718925,30	2256433,10	0,10
146	718920,86	2256446,66	0,10
147	718912,22	2256444,46	0,10
148	718904,75	2256442,56	0,10
149	718908,30	2256433,70	0,10
150	718913,30	2256418,20	0,10
151	718925,20	2256422,80	0,10
144	718928,60	2256424,20	0,10
152	718816,50	2256615,90	0,10
153	718815,30	2256626,00	0,10
154	718814,50	2256630,91	0,10
155	718791,89	2256627,59	0,10
156	718792,37	2256624,62	0,10
157	718794,31	2256612,64	0,10
152	718816,50	2256615,90	0,10
158	718791,30	2256489,37	0,10
159	718790,80	2256493,60	0,10
160	718787,10	2256507,20	0,10
161	718783,70	2256508,55	0,10
162	718772,50	2256505,20	0,10
163	718777,00	2256489,60	0,10
164	718778,05	2256485,63	0,10
158	718791,30	2256489,37	0,10
165	718828,25	2256529,22	0,10
166	718827,90	2256531,30	0,10
167	718825,90	2256542,10	0,10
168	718825,14	2256545,56	0,10

1	2	3	4
169	718809,88	2256542,61	0,10
170	718810,60	2256539,20	0,10
171	718812,70	2256528,60	0,10
172	718813,10	2256526,62	0,10
165	718828,25	2256529,22	0,10
173	718782,35	2256554,04	0,10
174	718780,35	2256562,33	0,10
175	718759,65	2256558,18	0,10
176	718760,72	2256550,05	0,10
173	718782,35	2256554,04	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-5



ОЗ 1-6 распространяется на территорию, непосредственно примыкающую к территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца Лезвина» (ул. Пролетарская, д. 19).

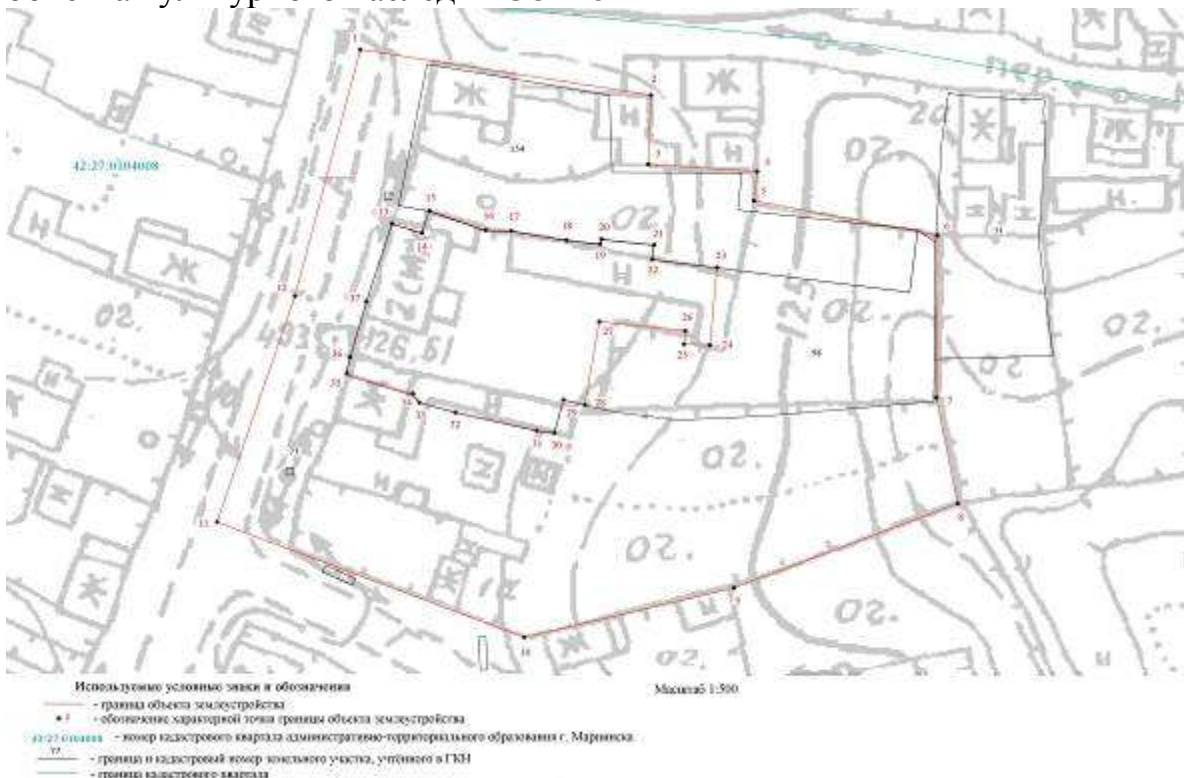
Текстовое описание границы охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ 1-6: внутренняя сторона границы проходит по границе территории объекта культурного наследия «Дом купца Лезвина» (ул. Пролетарская, д. 19). Внешняя граница проходит от северо-западного угла жилого дома (ул. Пролетарская, д. 17) вдоль его северного фасада на восток, затем по границе участка этого дома до западной границы участка дома по пер. Кузнечному, д. 2, далее вдоль этой границы на юг, затем на восток, далее на юг по границам участков домов (ул. Пролетарская, д. 19, ул. Пролетарская, д. 21), далее на запад по северной границе участка жилого дома (пер. Карла Либкнехта, д. 2), затем по границе участка дома (ул. Карла Либкнехта, д. 1), далее по границе участка дома (ул. Карла Либкнехта, д. 1а), затем по условной линии, являющейся продолжением указанной границы до пересечения с осью ул. Пролетарской, далее по улице на северо-восток до пересечения с условной линией, являющейся продолжением северного фасада дома (ул. Пролетарская, д. 17), далее по этой линии на восток до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ 1-6 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	718500,62	2256614,35	0,10
2	718494,40	2256654,28	0,10
3	718484,91	2256653,90	0,10
4	718483,94	2256668,82	0,10
5	718479,92	2256668,38	0,10
6	718475,18	2256693,58	0,10
7	718452,95	2256693,45	0,10
8	718438,45	2256696,39	0,10
9	718426,91	2256665,65	0,10
10	718420,16	2256636,86	0,10
11	718435,93	2256594,68	0,10
12	718466,88	2256605,36	0,10
1	718500,62	2256614,35	0,10
13	718476,80	2256618,70	0,10
14	718475,50	2256622,80	0,10
15	718478,54	2256623,83	0,10
16	718475,88	2256631,54	0,10

1	2	3	4
17	718475,79	2256635,04	0,10
18	718474,53	2256642,65	0,10
19	718473,98	2256647,30	0,10
20	718474,65	2256647,46	0,10
21	718473,87	2256654,68	0,10
22	718471,88	2256654,45	0,10
23	718470,77	2256663,32	0,10
24	718460,14	2256662,33	0,10
25	718460,29	2256658,80	0,10
26	718462,13	2256658,96	0,10
27	718463,36	2256647,15	0,10
28	718451,98	2256645,17	0,10
29	718452,67	2256642,25	0,10
30	718448,15	2256641,03	0,10
31	718448,46	2256638,58	0,10
32	718450,95	2256627,41	0,10
33	718452,31	2256622,42	0,10
34	718453,50	2256621,60	0,10
35	718456,30	2256612,50	0,10
36	718458,48	2256612,96	0,10
37	718466,10	2256615,20	0,10
13	718476,80	2256618,70	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ 1-6



ОЗ 1-7 распространяется на территории, непосредственно примыкающие к территории объекта культурного наследия регионального значения «Деревянный жилой дом конца XIX века с интересным декором «двойное солнышко» на фронтоне» (ул. Чердынцева, д. 18) и к территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой с лавками» (ул. Чердынцева, д. 22).

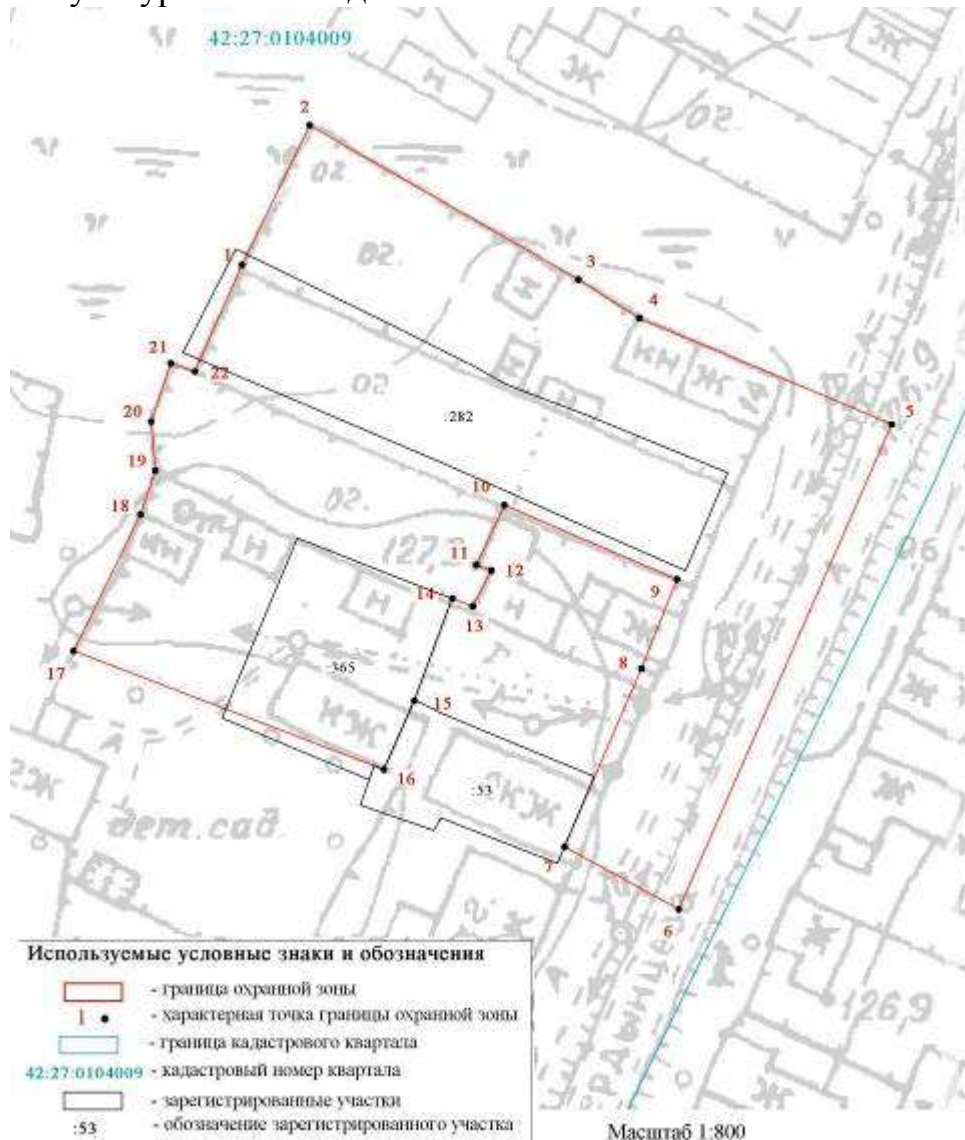
Текстовое описание границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-7: граница проходит от северного угла участка жилого дома (ул. Чердынцева, д. 14) по его северной границе, далее по условной линии, являющейся продолжением северо-восточного фасада дома (ул. Чердынцева, д. 14) до оси ул. Чердынцева, далее по улице на юго-запад до пересечения с условной линией, являющейся продолжением юго-западного фасада здания (ул. Чердынцева, д. 22), далее по этой линии на северо-запад до юго-восточной границы территории объекта культурного наследия «Дом жилой с лавками» (ул. Чердынцева, д. 22), далее по этой границе на северо-восток, затем по границе территории объекта культурного наследия «Деревянный жилой дом конца XIX века с интересным декором «двойное солнышко» на фронтоне» (ул. Чердынцева, д. 18) на северо-восток, потом на северо-запад и юго-запад до северо-западной границы территории объекта культурного наследия «Дом жилой с лавками» (ул. Чердынцева, д. 22), далее по этой границе, затем по юго-западному фасаду капитального здания, расположенного во дворе, далее по условной линии, являющейся продолжением линии фасада этого здания до северо-западной границы участка, далее на северо-восток по границам участков зданий (ул. Чердынцева, д. 22 – д. 14) до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-7 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), мт
	X	Y	
1	2	3	4
1	718562,49	2256372,03	0,10
2	718580,88	2256380,95	0,10
3	718560,61	2256416,44	0,10
4	718555,54	2256424,50	0,10
5	718541,54	2256457,85	0,10
6	718477,85	2256429,70	0,10
7	718486,05	2256414,64	0,10
8	718509,45	2256424,79	0,10
9	718521,18	2256429,49	0,10

1	2	3	4
10	718530,91	2256406,67	0,10
11	718523,08	2256402,96	0,10
12	718522,32	2256404,92	0,10
13	718517,66	2256402,51	0,10
14	718518,65	2256399,82	0,10
15	718505,23	2256394,80	0,10
16	718496,19	2256390,75	0,10
17	718511,79	2256349,77	0,10
18	718529,74	2256358,59	0,10
19	718535,49	2256360,56	0,10
20	718541,89	2256360,00	0,10
21	718549,55	2256362,62	0,10
22	718548,52	2256365,76	0,10
1	718562,49	2256372,03	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-7



ОЗ 1-8 распространяется на территории, непосредственно примыкающие к территориям следующих объектов культурного наследия регионального значения: «Двухэтажное каменное здание конца XIX века с опознавательной шестиугольной звездой на фронтоне, бывший дом раввина, ныне общежитие педучилища» (ул. Ленина, д. 43); «Двухэтажное каменное здание начала XX века, ныне городской узел связи» (ул. Ленина, д. 45).

Текстовое описание границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-8: внутренняя сторона границы проходит по границам территории следующих объектов культурного наследия: «Двухэтажное каменное здание конца XIX века с опознавательной шестиугольной звездой на фронтоне, бывший дом раввина, ныне общежитие педучилища» (ул. Ленина, д. 43); «Двухэтажное каменное здание начала XX века, ныне городской узел связи» (ул. Ленина, д. 45). Внешняя граница проходит по ул. Ленина на восток от точки пересечения условной линии, являющейся продолжением восточного фасада жилого дома (ул. Ленина, д. 47), и оси ул. Ленина до пересечения с условной линией, являющейся продолжением западного фасада здания (ул. Ленина, д. 41), далее на юг по этой линии, затем вдоль западного фасада здания, далее на запад по условной линии, являющейся продолжением южного фасада этого здания до восточной границы участка здания (ул. Ленина, д. 43), далее по этой границе на юг, затем на запад, далее по южной границе участка здания (ул. Ленина, д. 45) до пересечения с условной линией, являющейся продолжением восточного фасада жилого дома (ул. Ленина, д. 47), далее по этой линии на север до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-8 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	718934,97	2255925,14	0,10
2	718932,29	2255960,66	0,10
3	718927,85	2255996,49	0,10
4	718879,47	2255990,15	0,10
5	718879,39	2255985,90	0,10
6	718847,58	2255983,99	0,10
7	718847,59	2255958,32	0,10
8	718848,04	2255940,99	0,10
9	718848,43	2255922,07	0,10
1	718934,97	2255925,14	0,10
10	718913,87	2255935,41	0,10

ОЗ 1-9 распространяется на территорию, непосредственно примыкающую к территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник погибшим при ликвидации белой банды в 1921 году» (ул. Ленина, д. 85, городской сад).

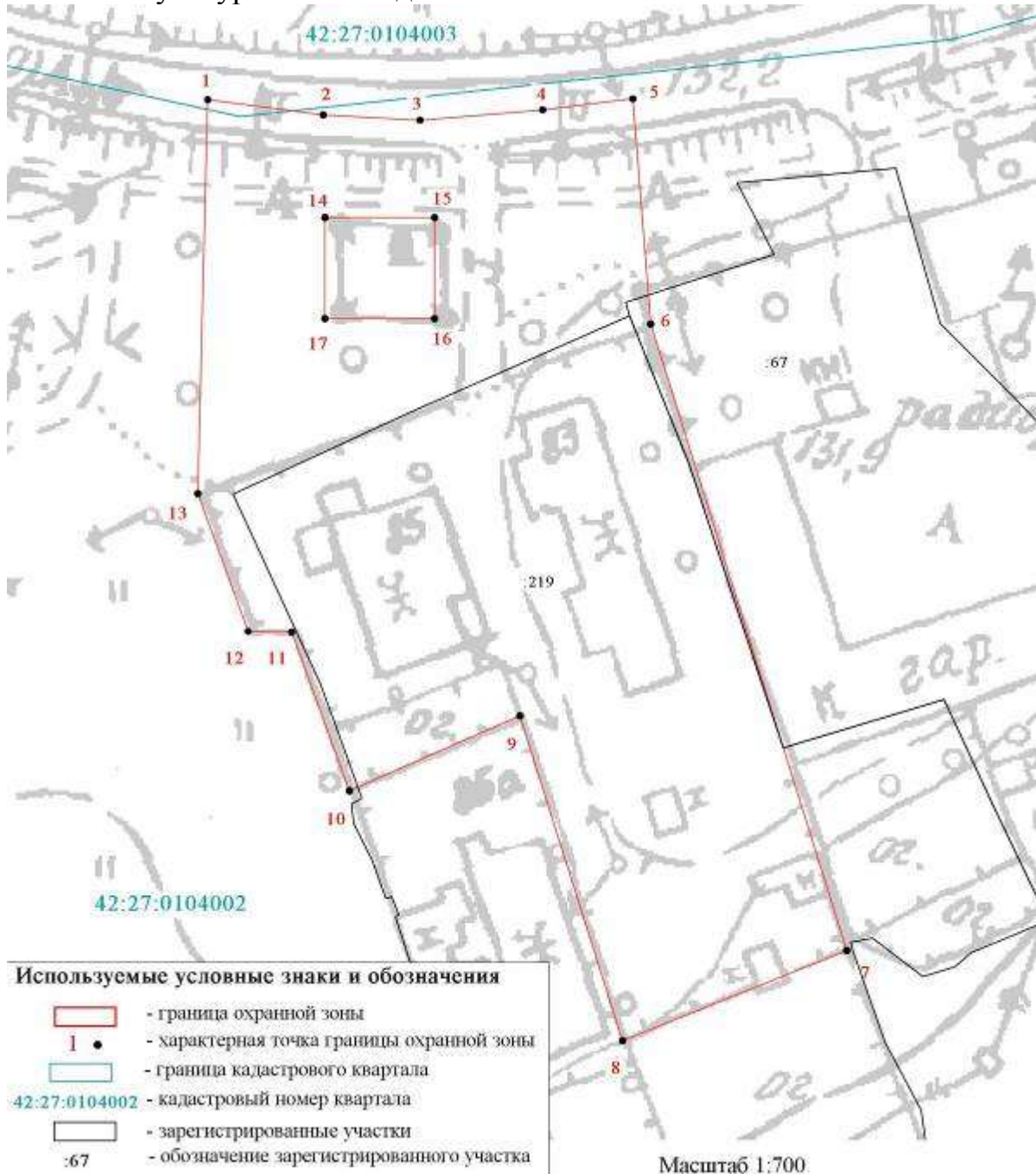
Текстовое описание границы охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ 1-9: внутренняя сторона границы проходит по границе территории объекта культурного наследия «Памятник погибшим при ликвидации белой банды в 1921 году» (ул. Ленина, д. 85). Внешняя граница проходит по ул. Ленина на восток от точки пересечения условной линии, являющейся продолжением ограждения городского сада с восточной стороны, и оси ул. Ленина до пересечения с условной линией, проходящей перпендикулярно оси улицы от северо-западного угла участка здания (ул. Ленина, д. 81), далее на юг по этой линии, затем вдоль западной границы этого участка, далее на запад по северному ограждению огорода на участке жилого дома (ул. Ленина, д. 83), далее на северо-запад по восточной границе участка дома (ул. Ленина, д. 85а), затем по его северной границе на запад, далее на северо-запад по границе участка дома (ул. Ленина, д. 85), затем по ограждению городского сада с восточной стороны до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ 1-9 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), мт
	Х	У	
1	2	3	4
1	718815,48	2255341,94	0,10
2	718813,82	2255354,55	0,10
3	718813,25	2255365,08	0,10
4	718814,38	2255378,46	0,10
5	718815,57	2255388,33	0,10
6	718791,00	2255390,27	0,10
7	718722,66	2255411,65	0,10
8	718712,83	2255387,20	0,10
9	718748,28	2255376,00	0,10
10	718740,08	2255357,38	0,10
11	718757,38	2255351,07	0,10
12	718757,48	2255346,33	0,10
13	718772,49	2255340,85	0,10
1	718815,48	2255341,94	0,10
14	718802,60	2255354,70	0,10
15	718802,60	2255366,70	0,10
16	718791,60	2255366,70	0,10
17	718791,60	2255354,70	0,10

1	2	3	4
14	718802,60	2255354,70	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-9



ОЗ 1-10 распространяется на территорию, непосредственно примыкающую к территории объекта культурного наследия регионального значения «Переселенческий пункт» (ул. Пальчикова, д. 66).

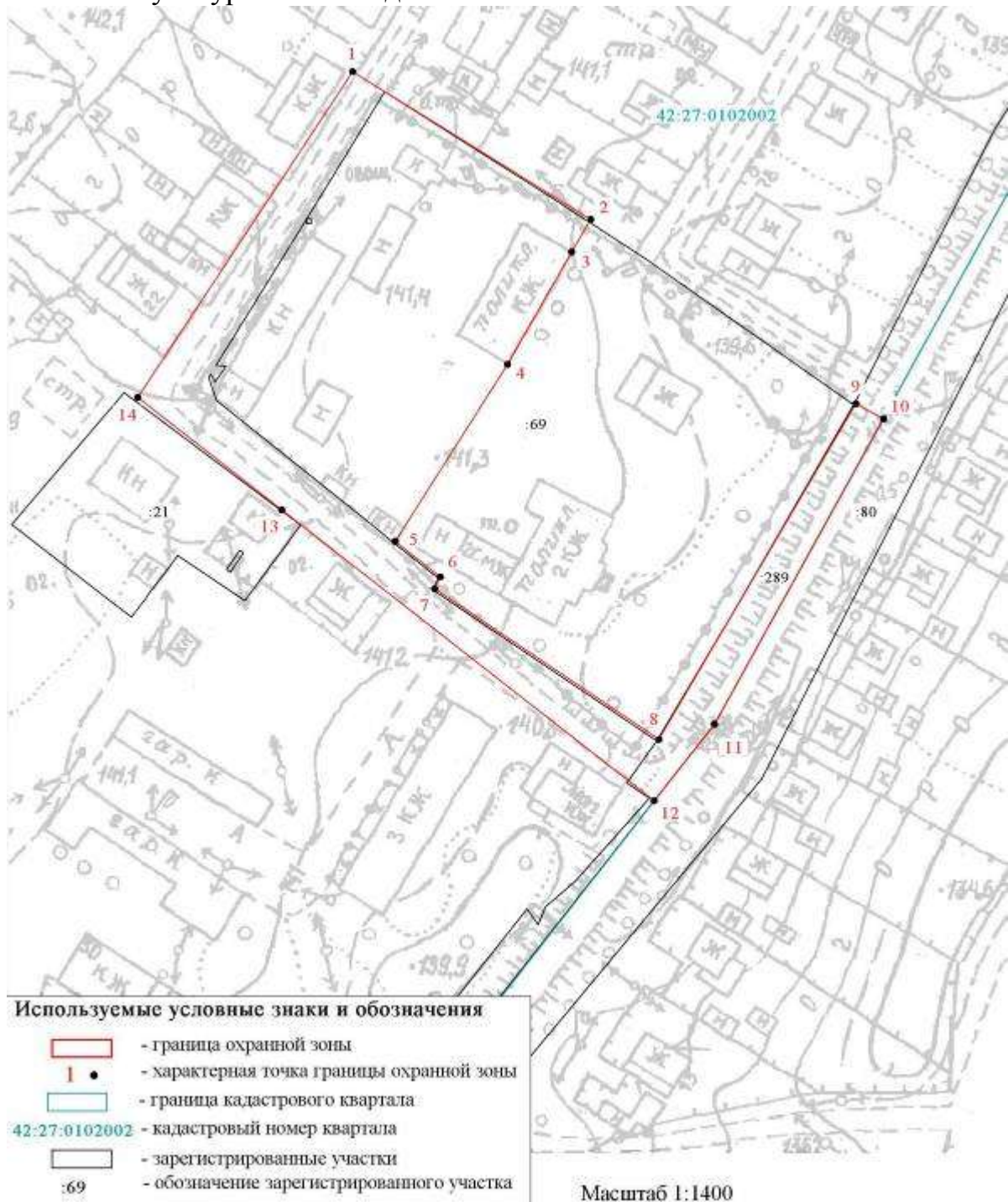
Текстовое описание границы охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ 1-10: граница проходит от пересечения юго-восточной границы участка жилого дома (пер. Антибесский, д. 18) и условной границы, являющейся продолжением северо-восточной границы участка

туберкулезного диспансера по этой линии на юго-восток, затем по северо-восточной границе участка диспансера, далее на юго-запад по северо-западной границе территории объекта культурного наследия «Переселенческий пункт» (ул. Пальчикова, д. 66), затем по юго-западной и юго-восточной границам территории, далее на юго-восток по условной линии, являющейся продолжением северо-восточной границы этой территории до оси ул. Пальчикова, далее по улице на юго-запад до пересечения с условной линией, являющейся продолжением южной линии застройки переулка, далее на северо-запад по этой линии до пересечения с условной линией, являющейся продолжением юго-восточной границы участка жилого дома (пер. Антибесский, д. 20), далее на северо-восток по границе этого участка, затем по границе участка дома (пер. Антибесский, д. 18) до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-10 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	720428,95	2254624,93	0,10
2	720395,59	2254678,65	0,10
3	720388,20	2254674,30	0,10
4	720362,90	2254659,90	0,10
5	720322,88	2254634,46	0,10
6	720314,92	2254644,74	0,10
7	720312,20	2254643,42	0,10
8	720278,18	2254694,06	0,10
9	720353,99	2254738,42	0,10
10	720350,58	2254744,72	0,10
11	720281,65	2254706,54	0,10
12	720264,33	2254692,98	0,10
13	720330,03	2254608,91	0,10
1	720355,43	2254576,41	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 1-10



ОЗ 2 устанавливается на историческую территорию ликероводочного завода, на которой в окружении современной застройки сохранились здания, входящие в исторический комплекс.

ОЗ 2-1 распространяется на территорию, непосредственно примыкающую к территории объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой» (ул. Пальчикова, д. 28); «Каменное двухэтажное здание бывшего казенного винного завода конца XIX – начала XX века с фигурным декором из тесаного камня и чугунными

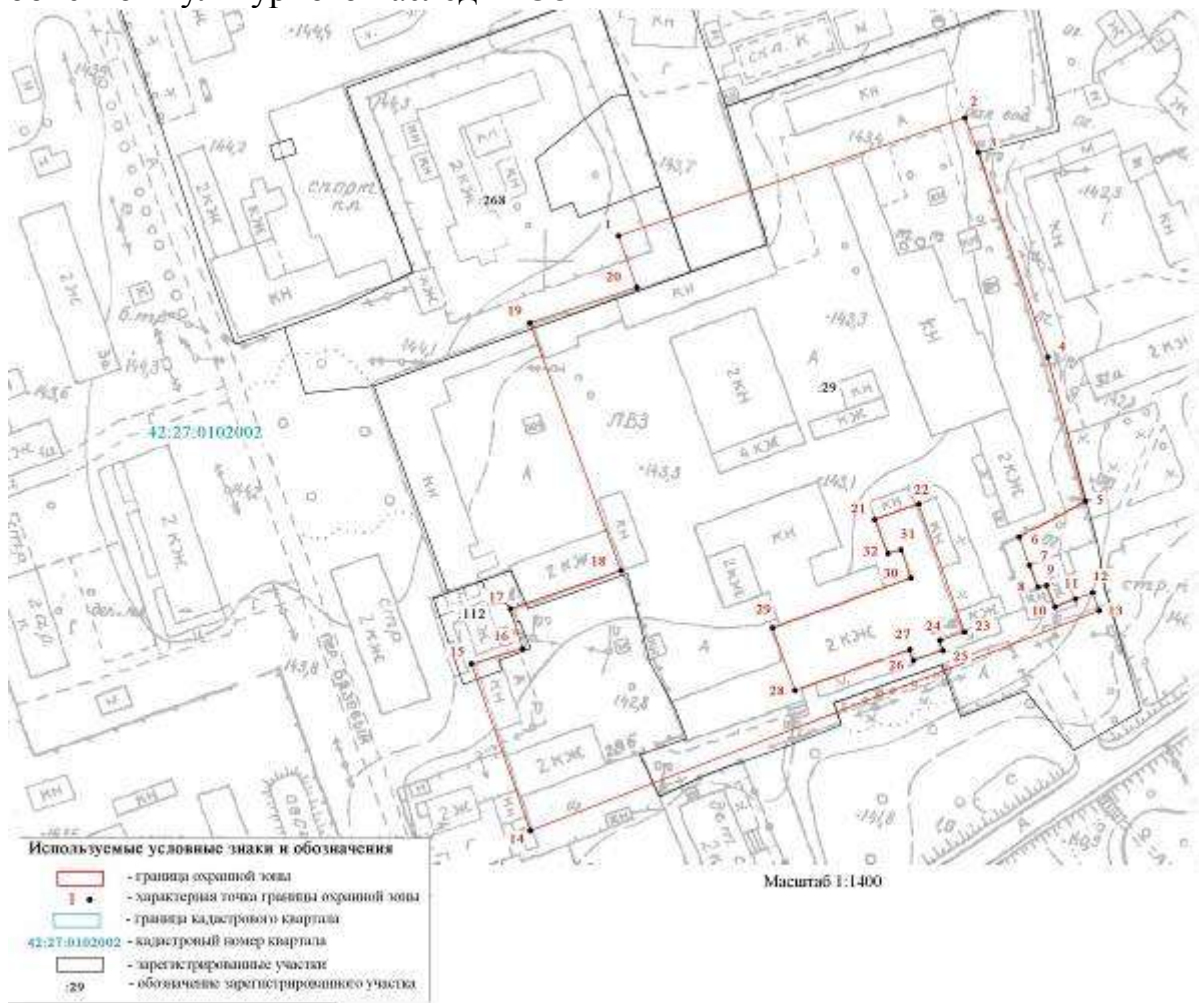
литыми решетками на окнах и по фронтону, ныне ликероводочный завод» (ул. Пальчикова, д. 28а).

Текстовое описание границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 2-1: внутренняя сторона границы проходит по границе территории объекта культурного наследия «Каменное двухэтажное здание бывшего казенного винного завода конца XIX – начала XX века с фигурным декором из тесаного камня и чугунными литыми решетками на окнах и по фронтону, ныне ликероводочный завод» (ул. Пальчикова, д. 28а). Внешняя граница проходит от северо-западного угла здания столовой (ул. Пальчикова, д. 28, кор.4) вдоль его северного фасада на северо-восток до двухэтажного производственного блока, далее вдоль западного фасада этого блока на северо-запад, затем на северо-восток, далее в том же направлении по условной линии, являющейся продолжением этого фасада до пересечения с условной линией, являющейся продолжением восточной границы территории ликероводочного завода, далее на юго-восток по этой линии, затем по восточному ограждению территории ликероводочного завода до северо-западной границы территории объекта культурного наследия «Дом жилой» (ул. Пальчикова, д. 28), далее по этой границе на юго-запад, затем на юго-восток и северо-восток до крайнего юго-восточного угла территории, далее по условной линии, являющейся продолжением восточной границы территории объекта культурного наследия «Дом жилой» (ул. Пальчикова, д. 28) на юго-восток до пересечения с условной линией, расположенной на расстоянии 10 метров от юго-восточного фасада основного объема объекта культурного наследия «Каменное двухэтажное здание бывшего казенного винного завода конца XIX – начала XX века с фигурным декором из тесаного камня и чугунными литыми решетками на окнах и по фронтону, ныне ликероводочный завод» (ул. Пальчикова, д. 28), далее по этой линии на юго-восток до пересечения с условной линией, являющейся продолжением западного фасада жилого дома (ул. Пальчикова, д. 28б), далее по этой линии на северо-запад до юго-восточной границы участка жилого дома (ул. Пальчикова, д. 28в), далее по этой границе на северо-восток, затем на северо-запад, далее по северо-западной границе участка жилого дома (ул. Пальчикова, д. 28б) вдоль южного фасада корпуса ликероводочного завода до юго-западной стены исторического корпуса (ул. Пальчикова, д. 28, кор.3), далее вдоль этой стены по условной линии, соединяющей этот корпус и юго-западный фасад здания столовой (ул. Пальчикова, д. 28, кор.4), далее вдоль этого фасада до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 2-1 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	720224,18	2254322,19	0,10
2	720258,41	2254422,73	0,10
3	720248,40	2254426,62	0,10
4	720189,06	2254446,82	0,10
5	720147,32	2254457,75	0,10
6	720136,89	2254438,50	0,10
7	720128,70	2254441,50	0,10
8	720122,40	2254444,00	0,10
9	720122,90	2254446,50	0,10
10	720116,60	2254448,90	0,10
11	720118,90	2254454,90	0,10
12	720120,79	2254459,82	0,10
13	720115,54	2254461,71	0,10
14	720051,79	2254296,58	0,10
15	720100,14	2254279,55	0,10
16	720104,42	2254294,51	0,10
17	720116,15	2254290,87	0,10
18	720127,11	2254322,95	0,10
19	720198,96	2254296,52	0,10
20	720209,25	2254327,54	0,10
1	720224,18	2254322,19	0,10
21	720141,90	2254396,50	0,10
22	720146,50	2254409,40	0,10
23	720109,30	2254422,60	0,10
24	720106,90	2254415,50	0,10
25	720104,00	2254416,40	0,10
26	720101,10	2254407,80	0,10
27	720104,30	2254406,80	0,10
28	720092,40	2254373,40	0,10
29	720110,50	2254366,90	0,10
30	720125,00	2254407,10	0,10
31	720133,20	2254404,20	0,10
32	720132,10	2254400,40	0,10
21	720141,90	2254396,50	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы охранной зоны объектов культурного наследия ОЗ 2-1



Зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности состоят из зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 (далее – ЗРЗ 1), включающей 4 участка: ЗРЗ 1-1, ЗРЗ 1-2, ЗРЗ 1-3; ЗРЗ 1-4; зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 (далее – ЗРЗ 2), включающей 3 участка: ЗРЗ 2-1, ЗРЗ 2-2; ЗРЗ 2-3; зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 3 (далее – ЗРЗ 3), включающей 4 участка: ЗРЗ 3-1, ЗРЗ 3-2, ЗРЗ 3-3, ЗРЗ 3-4; зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 4 (далее – ЗРЗ 4), включающей участок ЗРЗ 4-1.

ЗРЗ 1 устанавливается на территории, композиционно связанной с историческим центром, имеющей высокую степень сохранности исторической планировочной структуры, квартальной застройки и границ исторического межевания.

Текстовое описание границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1-1: внутренняя сторона границы проходит по границам территорий следующих объектов культурного наследия: «Каменное здание 1910 года, ныне филиал школы №2» (ул. Ленина, д. 34); «Каменное здание конца XIX века, бывшее казначейство, ныне городская библиотека» (ул. Ленина, д. 37). Внешняя

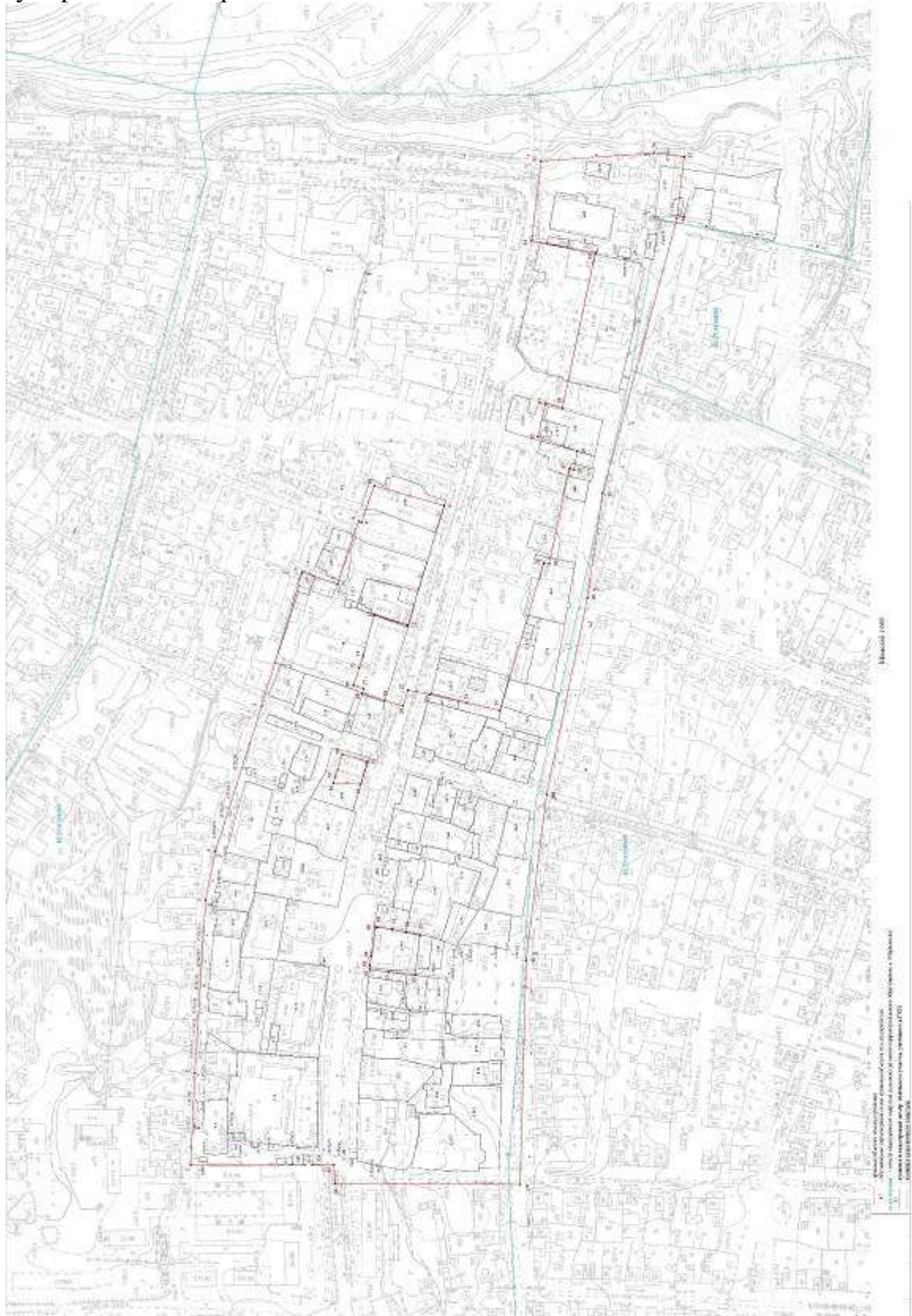
граница проходит от точки пересечения условной линии, проходящей на расстоянии 6 метров от восточного фасада жилого дома (ул. Ленина, д. 46), и оси ул. Красноармейской по улице на восток до ул. Коммунистической, далее по условной линии, являющейся продолжением северной границы участка школы (ул. Ленина, д. 30), далее на юг по западной границе участка жилого дома (ул. Советской, д. 5), затем по южной границе участка, далее по условной линии, являющейся продолжением этой границы до границы ОЗ 1-5, далее по этой границе на восток, затем на юг, далее на запад, на юг и снова на восток до верхней бровки надпойменной террасы, далее по бровке на юг до пересечения с условной линией, являющейся продолжением оси ул. Социалистической, далее по улице на запад до ул. Алтайской, затем на север по ул. Алтайской до ул. Ленина, далее по ул. Ленина до пересечения с условной линией, проходящей на расстоянии 6 метров от восточного фасада жилого дома (ул. Ленина, д. 46), далее по этой линии на север до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1-1 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	719052,55	2255873,92	0,10
2	719049,00	2255950,00	0,10
3	719040,26	2256092,40	0,10
4	719032,05	2256132,87	0,10
5	718993,90	2256252,23	0,10
6	718960,42	2256362,73	0,10
7	718931,34	2256352,90	0,10
8	718914,00	2256404,74	0,10
9	718911,50	2256403,95	0,10
10	718901,00	2256434,17	0,10
11	718843,13	2256417,72	0,10
12	718873,40	2256318,91	0,10
13	718901,10	2256327,64	0,10
14	718910,13	2256293,65	0,10
15	718913,50	2256284,00	0,10
16	718918,18	2256269,41	0,10
17	718909,97	2256266,57	0,10
18	718911,10	2256262,90	0,10
19	718892,50	2256257,00	0,10
20	718877,12	2256252,62	0,10

1	2	3	4
21	718873,10	2256265,46	0,10
22	718855,54	2256261,90	0,10
23	718824,64	2256254,87	0,10
24	718797,25	2256248,62	0,10
25	718761,23	2256369,96	0,10
26	718756,64	2256369,51	0,10
27	718740,20	2256448,08	0,10
28	718735,98	2256447,29	0,10
29	718733,55	2256462,45	0,10
30	718766,03	2256474,56	0,10
31	718759,50	2256502,30	0,10
32	718745,72	2256498,11	0,10
33	718718,41	2256626,44	0,10
34	718771,23	2256635,98	0,10
35	718763,14	2256702,70	0,10
36	718670,41	2256708,69	0,10
37	718645,42	2256705,32	0,10
38	718651,19	2256654,48	0,10
39	718712,63	2256427,91	0,10
40	718725,11	2256341,68	0,10
41	718758,77	2256179,74	0,10
42	718775,67	2256042,71	0,10
43	718780,54	2255857,79	0,10
44	718933,44	2255858,81	0,10
45	718934,21	2255874,18	0,10
1	719052,55	2255873,92	0,10
46	718904,84	2256035,48	0,10
47	718904,70	2256038,60	0,10
48	718903,50	2256046,50	0,10
49	718900,00	2256070,23	0,10
50	718898,60	2256069,90	0,10
51	718886,40	2256068,40	0,10
52	718875,03	2256066,09	0,10
53	718863,26	2256063,56	0,10
54	718867,10	2256030,74	0,10
55	718889,20	2256033,10	0,10
46	718904,84	2256035,48	0,10
56	718934,82	2256188,96	0,10
57	718932,90	2256194,30	0,10
58	718927,30	2256212,50	0,10
59	718906,70	2256206,30	0,10
60	718912,30	2256188,00	0,10
56	718934,82	2256188,96	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1-1



Текстовое описание границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1-2: граница проходит от точки юго-восточного угла участка жилого дома (ул. Советская, д. 8) по восточной границе этого участка на север, далее на восток по южной границе участка дома (ул. Советская, д. 10), затем вдоль северной границы

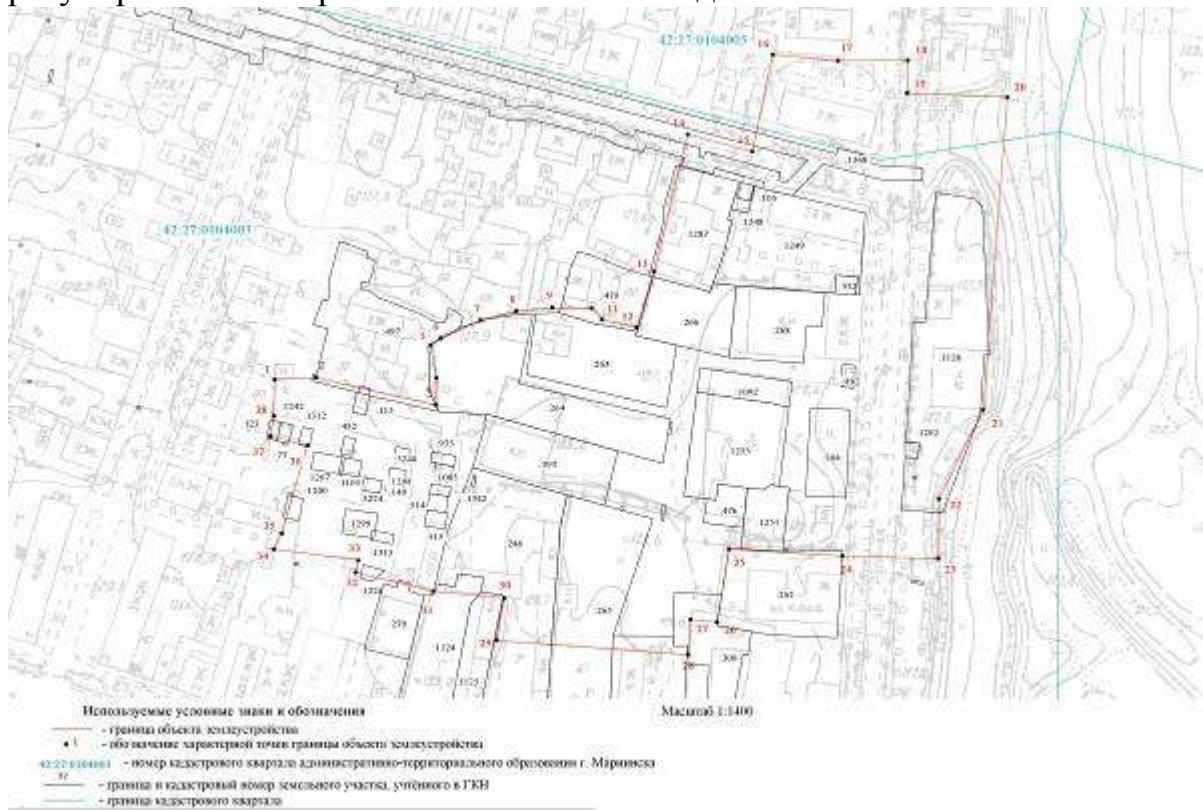
коммунальной зоны, по южной и восточной границам участка дома (ул. Карла Маркса, д. 5а) до границы ОЗ 1-4, далее по восточной границе ОЗ 1-4, затем от крайней восточной точки по ул. Карла Маркса на восток до пересечения с условной линией, являющейся продолжением западной границы участка жилого дома (ул. Рабочая, д. 13), далее на север по этой линии, затем по границе участка до границы территории объекта культурного наследия «Городской музей» (ул. Рабочая, д. 15), далее на восток по южной границе этой территории, затем по условной линии до оси ул. Рабочей, далее на юг до пересечения с условной линией, являющейся продолжением южной границы участка жилого дома (ул. Рабочая, д. 4), далее на восток по этой линии, затем по границе участка до верхней бровки надпойменной террасы, далее на юг по бровке до крайнего северо-восточного угла ОЗ 1-5, далее на запад по границе ОЗ 1-5, границе территории объекта культурного наследия «Деревянный дом начала XX века с обильной пропиленной резьбой, ныне музыкальная школа» (ул. Рабочая, д. 5), затем снова по границе ОЗ 1-5 до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1-2 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), мт
	Х	У	
1	2	3	4
1	718956,50	2256463,34	0,10
2	718957,40	2256478,75	0,10
3	718947,09	2256523,65	0,10
4	718957,14	2256523,87	0,10
5	718969,53	2256521,84	0,10
6	718972,09	2256525,61	0,10
7	718978,83	2256540,44	0,10
8	718982,25	2256553,79	0,10
9	718983,55	2256567,26	0,10
10	718983,40	2256582,13	0,10
11	718979,11	2256585,96	0,10
12	718976,08	2256598,95	0,10
13	718997,07	2256605,42	0,10
14	719048,47	2256618,20	0,10
15	719042,06	2256642,31	0,10
16	719078,45	2256650,02	0,10
17	719076,16	2256674,48	0,10
18	719076,26	2256700,64	0,10
19	719063,92	2256700,38	0,10

1	2	3	4
20	719062,45	2256737,95	0,10
21	718945,17	2256728,90	0,10
22	718911,84	2256712,43	0,10
23	718889,48	2256712,01	0,10
24	718890,42	2256676,09	0,10
25	718893,01	2256633,71	0,10
26	718865,64	2256629,13	0,10
27	718866,64	2256619,12	0,10
28	718853,44	2256618,26	0,10
29	718858,81	2256546,52	0,10
30	718874,62	2256549,34	0,10
31	718877,29	2256522,85	0,10
32	718884,24	2256493,63	0,10
33	718888,80	2256494,78	0,10
34	718892,99	2256463,01	0,10
35	718898,93	2256465,98	0,10
36	718931,89	2256475,53	0,10
37	718935,36	2256461,64	0,10
38	718942,91	2256463,05	0,10
1	718956,50	2256463,34	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1-2



Текстовое описание границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1-3: внутренняя сторона границы проходит по границам ОЗ 1-6 и ОЗ 1-7, а также территорий следующих объектов культурного наследия: «Завод фруктовых вод» (ул. Пролетарская, д. 4); «Деревянный жилой дом конца XIX века с трехслойным резным карнизом и накладным декором на четырех фронтонах» (ул. Пролетарская, д. 38); «Дом жилой» (ул. Социалистическая, д. 3); «Лавка купеческая» (ул. Социалистическая, д. 5). Внешняя граница проходит от пересечения южной границы ЗРЗ 1-1 с условной линией, являющейся продолжением западной границы участка жилого дома (ул. Социалистическая, д. 17), по этой линии на юг, далее по западной границе участка жилого дома (ул. Социалистическая, д. 17), затем по западным границам участков четной стороны ул. Чердынцева до ул. Некрасова, далее на восток по ул. Некрасова до ул. Чердынцева, далее на юго-запад по этой улице до пересечения с условной линией, являющейся продолжением южной границы участка жилого дома (ул. Чердынцева, д. 41), далее на восток по этой границе, затем вдоль южного фасада дома по ул. Пролетарской, д. 42, далее по пер. Кустарному, далее по ул. Розы Люксембург, через ул. Карла Либкнехта, затем по южной границе участка жилого дома (ул. Карла Либкнехта, д. 25), далее на север по восточным границам участков нечетной стороны ул. Карла Либкнехта, по южным и восточным границам участков пер. Кузнечного, по восточным границам участков зданий

ул. Пролетарской до южной границы ЗРЗ 1-1, далее на запад по этой границе до исходной точки.

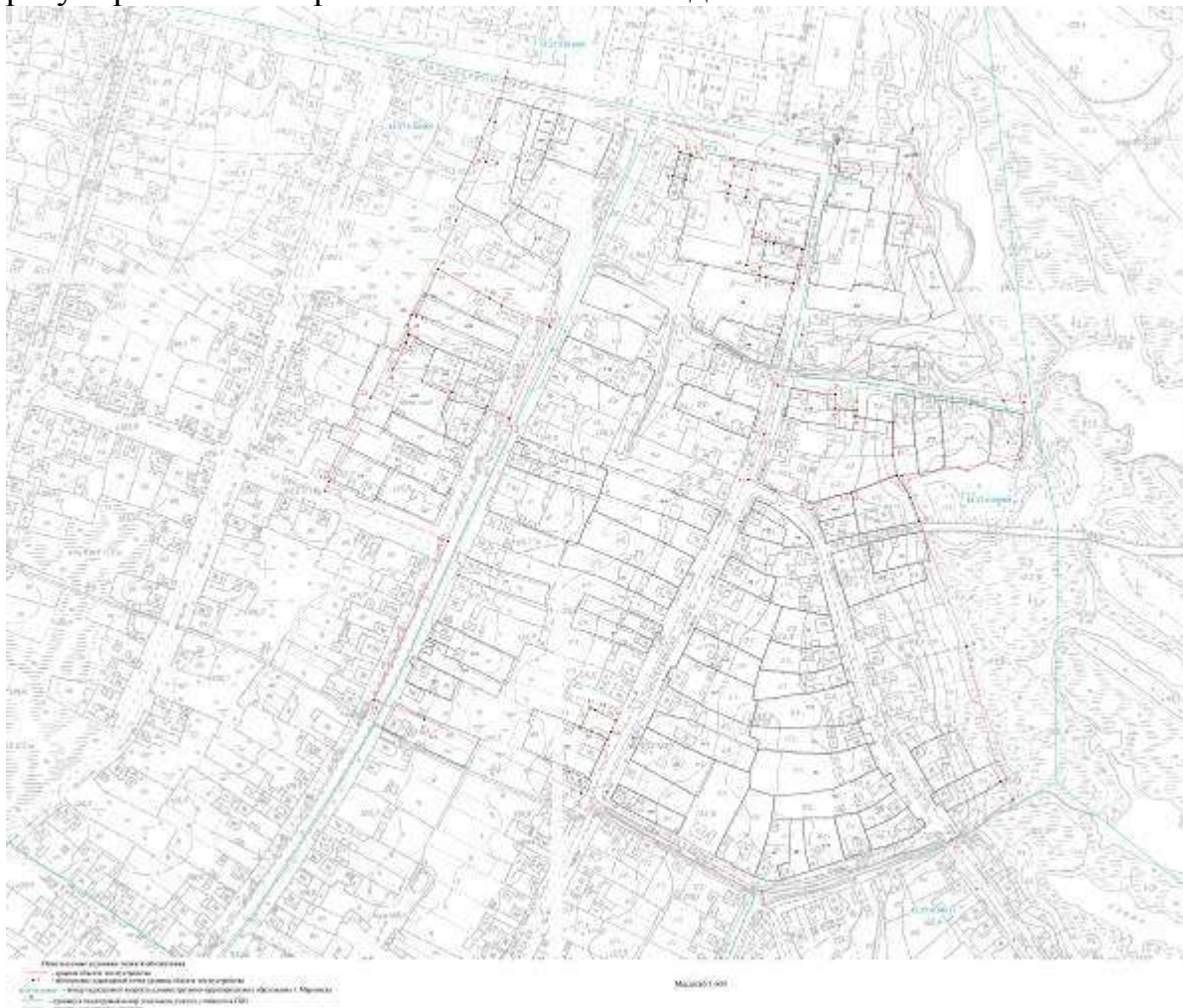
Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1-3 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), мт
	X	Y	
1	2	3	4
1	718681,58	2256419,99	0,10
2	718712,63	2256427,91	0,10
3	718651,19	2256654,48	0,10
4	718645,42	2256705,32	0,10
5	718490,04	2256769,72	0,10
6	718489,38	2256784,47	0,10
7	718450,20	2256781,87	0,10
8	718438,34	2256699,90	0,10
9	718423,60	2256705,56	0,10
10	718407,53	2256712,06	0,10
11	718321,39	2256744,29	0,10
12	718228,27	2256767,41	0,10
13	718215,47	2256776,45	0,10
14	718187,99	2256734,04	0,10
15	718152,53	2256603,23	0,10
16	718220,38	2256479,55	0,10
17	718271,02	2256371,27	0,10
18	718284,27	2256336,69	0,10
19	718393,52	2256387,86	0,10
20	718428,26	2256302,77	0,10
21	718434,73	2256305,91	0,10
22	718492,34	2256334,57	0,10
23	718614,23	2256393,44	0,10
24	718654,54	2256413,92	0,10
1	718681,58	2256419,99	0,10
25	718500,62	2256614,35	0,10
26	718494,40	2256654,28	0,10
27	718484,91	2256653,90	0,10
28	718483,94	2256668,82	0,10
29	718479,92	2256668,38	0,10
30	718475,18	2256693,58	0,10
31	718452,95	2256693,45	0,10
32	718438,45	2256696,39	0,10
33	718426,91	2256665,65	0,10

1	2	3	4
34	718420,16	2256636,86	0,10
35	718435,93	2256594,68	0,10
36	718466,88	2256605,36	0,10
25	718500,62	2256614,35	0,10
37	718580,88	2256380,95	0,10
38	718560,61	2256416,44	0,10
39	718555,54	2256424,50	0,10
40	718541,54	2256457,85	0,10
41	718477,85	2256429,70	0,10
42	718486,05	2256414,64	0,10
43	718496,19	2256390,75	0,10
44	718511,79	2256349,77	0,10
45	718529,74	2256358,59	0,10
46	718535,49	2256360,56	0,10
47	718541,89	2256360,00	0,10
48	718549,55	2256362,62	0,10
49	718548,52	2256365,76	0,10
50	718562,49	2256372,03	0,10
37	718580,88	2256380,95	0,10
51	718603,26	2256597,44	0,10
52	718599,73	2256606,58	0,10
53	718598,60	2256612,00	0,10
54	718594,10	2256631,20	0,10
55	718583,80	2256628,80	0,10
56	718570,90	2256625,30	0,10
57	718575,10	2256606,70	0,10
58	718576,34	2256601,82	0,10
59	718581,48	2256602,67	0,10
60	718583,48	2256593,15	0,10
51	718603,26	2256597,44	0,10
61	718279,36	2256485,50	0,10
62	718277,30	2256489,16	0,10
63	718270,02	2256503,35	0,10
64	718262,40	2256500,10	0,10
65	718257,20	2256497,70	0,10
66	718262,80	2256486,60	0,10
67	718265,67	2256478,29	0,10
61	718279,36	2256485,50	0,10
68	718652,00	2256584,90	0,10
69	718649,40	2256596,50	0,10
70	718634,90	2256593,60	0,10
71	718630,03	2256592,46	0,10
72	718632,94	2256580,65	0,10

1	2	3	4
73	718637,70	2256581,70	0,10
68	718652,00	2256584,90	0,10
74	718661,16	2256546,98	0,10
75	718659,60	2256554,10	0,10
76	718658,36	2256555,09	0,10
77	718642,30	2256551,20	0,10
78	718644,90	2256542,53	0,10
74	718661,16	2256546,98	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1-3



Текстовое описание границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1-4: внутренняя сторона границы проходит по границам ОЗ 1-2 и ОЗ 1-3, а также территорий следующих объектов культурного наследия: «Одноэтажное каменное здание конца XIX века в стиле сибирского барокко» (ул. Рабочая, д. 12); «Городской музей» (ул. Рабочая, д. 15); «Дом жилой» (ул. Советская, д. 22а); «Деревянное здание конца XIX века с богатым резным декором, ныне жилой дом» (ул. Советская, д. 27); «Доходный дом» (ул. Советская, д. 38). Внешняя граница проходит от пересечения северной границы ЗРЗ 1-1 с

осью ул. Социалистической по улице на север до ул. Карла Маркса, далее на восток по ул. Карла Маркса до пересечения с условной линией, являющейся продолжением западной границы участка жилого дома (ул. Карла Маркса, д. 22), далее на север по этой линии, затем по западной границе участка дома, далее по центру кварталов между улицами Советской и Коммунистической до южной границы жилого дома (ул. Советская, д. 75), далее по этой границе на запад до ул. Коммунистической, далее на север по этой улице до ул. Фрунзе, далее на восток по ул. Фрунзе, ул. Советской до ул. Рабочей, далее по ул. Рабочей до въездной дороги на коммунальный мост, далее на юго-восток вдоль дороги до береговой линии р. Кии, далее по береговой линии, затем по верхней бровке надпойменной террасы до границы ЗРЗ 1-2, далее на запад по этой границе, затем по границе ЗРЗ 1-1 до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 1-4 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	719893,68	2256663,32	0,10
2	719870,36	2256737,34	0,10
3	719893,42	2256765,76	0,10
4	719927,74	2256771,91	0,10
5	719963,85	2256782,92	0,10
6	720008,93	2256807,26	0,10
7	720052,99	2256834,66	0,10
8	720128,69	2256897,52	0,10
9	719938,40	2257095,72	0,10
10	719893,42	2257057,99	0,10
11	719877,94	2257049,22	0,10
12	719813,00	2257002,25	0,10
13	719770,52	2256971,75	0,10
14	719756,65	2256963,39	0,10
15	719732,06	2256945,73	0,10
16	719714,19	2256939,14	0,10
17	719697,11	2256935,82	0,10
18	719688,12	2256930,85	0,10
19	719676,01	2256922,06	0,10
20	719672,01	2256918,97	0,10
21	719659,74	2256913,93	0,10
22	719653,19	2256910,39	0,10

1	2	3	4
23	719639,54	2256907,49	0,10
24	719612,85	2256901,70	0,10
25	719573,88	2256885,01	0,10
26	719562,73	2256884,02	0,10
27	719529,52	2256880,98	0,10
28	719452,44	2256860,43	0,10
29	719398,02	2256847,02	0,10
30	719384,42	2256840,74	0,10
31	719376,95	2256837,35	0,10
32	719336,26	2256833,87	0,10
33	719304,03	2256816,86	0,10
34	719297,95	2256817,03	0,10
35	719288,77	2256817,81	0,10
36	719283,00	2256819,37	0,10
37	719277,83	2256821,83	0,10
38	719272,51	2256822,57	0,10
39	719270,73	2256819,28	0,10
40	719271,98	2256815,42	0,10
41	719273,84	2256811,19	0,10
42	719272,24	2256806,69	0,10
43	719264,42	2256801,73	0,10
44	719262,96	2256773,39	0,10
45	719240,28	2256763,70	0,10
46	719232,29	2256758,04	0,10
47	719203,20	2256746,99	0,10
48	719177,40	2256749,03	0,10
49	719178,19	2256739,06	0,10
50	719178,69	2256730,96	0,10
51	719179,60	2256717,96	0,10
52	719152,20	2256715,76	0,10
53	719150,20	2256736,66	0,10
54	719149,42	2256746,58	0,10
55	719121,05	2256743,82	0,10
56	719114,62	2256739,43	0,10
57	719062,45	2256737,95	0,10
58	719063,92	2256700,38	0,10
59	719076,26	2256700,64	0,10
60	719076,16	2256674,48	0,10
61	719082,37	2256674,87	0,10
62	719082,19	2256677,36	0,10
63	719093,30	2256678,25	0,10
64	719102,19	2256678,85	0,10
65	719102,75	2256670,55	0,10

1	2	3	4
66	719103,78	2256655,34	0,10
67	719101,22	2256654,46	0,10
68	719102,65	2256634,79	0,10
69	719088,01	2256634,55	0,10
70	719084,49	2256649,32	0,10
71	719078,45	2256650,02	0,10
72	719042,06	2256642,31	0,10
73	719048,47	2256618,20	0,10
74	719053,76	2256598,32	0,10
75	719090,41	2256608,66	0,10
76	719112,93	2256528,98	0,10
77	719105,37	2256519,79	0,10
78	719122,20	2256468,60	0,10
79	719114,23	2256465,68	0,10
80	719110,60	2256464,60	0,10
81	719101,94	2256461,81	0,10
82	719106,07	2256449,08	0,10
83	719107,51	2256443,60	0,10
84	719094,71	2256441,43	0,10
85	719086,77	2256465,94	0,10
86	718990,05	2256430,61	0,10
87	718973,31	2256487,41	0,10
88	719024,54	2256500,71	0,10
89	719010,60	2256566,43	0,10
90	719006,27	2256579,61	0,10
91	718999,39	2256595,92	0,10
92	718997,07	2256605,42	0,10
93	718976,08	2256598,95	0,10
94	718979,11	2256585,96	0,10
95	718983,40	2256582,13	0,10
96	718983,55	2256567,26	0,10
97	718982,25	2256553,79	0,10
98	718978,83	2256540,44	0,10
99	718972,09	2256525,61	0,10
100	718969,53	2256521,84	0,10
101	718957,14	2256523,87	0,10
102	718947,09	2256523,65	0,10
103	718957,40	2256478,75	0,10
104	718956,50	2256463,34	0,10
105	718942,91	2256463,05	0,10
106	718935,36	2256461,64	0,10
107	718949,07	2256417,71	0,10
108	718914,00	2256404,74	0,10

1	2	3	4
109	718931,34	2256352,90	0,10
110	718960,42	2256362,73	0,10
111	718993,90	2256252,23	0,10
112	719135,28	2256310,88	0,10
113	719110,65	2256385,78	0,10
114	719144,95	2256396,34	0,10
115	719307,83	2256481,92	0,10
116	719411,68	2256542,19	0,10
117	719450,10	2256560,71	0,10
118	719478,67	2256577,61	0,10
119	719534,79	2256601,64	0,10
120	719569,25	2256624,31	0,10
121	719634,83	2256647,24	0,10
122	719640,07	2256633,19	0,10
123	719654,71	2256606,45	0,10
124	719670,58	2256613,11	0,10
125	719728,88	2256623,15	0,10
126	719790,57	2256625,14	0,10
1	719893,68	2256663,32	0,10
127	719445,13	2256703,45	0,10
128	719425,18	2256776,12	0,10
129	719339,91	2256747,59	0,10
130	719332,76	2256758,95	0,10
131	719301,48	2256747,42	0,10
132	719305,53	2256735,44	0,10
133	719261,14	2256720,08	0,10
134	719268,29	2256696,86	0,10
135	719276,83	2256675,08	0,10
136	719301,32	2256687,88	0,10
137	719300,70	2256689,20	0,10
138	719290,78	2256710,64	0,10
139	719292,60	2256715,82	0,10
140	719310,50	2256722,50	0,10
141	719324,29	2256727,21	0,10
142	719328,50	2256715,60	0,10
143	719332,55	2256703,86	0,10
144	719346,14	2256708,19	0,10
145	719354,36	2256708,89	0,10
146	719366,61	2256713,90	0,10
147	719369,47	2256713,39	0,10
148	719378,25	2256705,71	0,10
149	719383,69	2256701,26	0,10
150	719392,64	2256683,88	0,10

1	2	3	4
151	719400,98	2256688,72	0,10
152	719387,90	2256713,92	0,10
153	719387,33	2256715,26	0,10
154	719385,08	2256714,44	0,10
155	719375,18	2256710,36	0,10
156	719372,48	2256715,11	0,10
157	719368,99	2256723,55	0,10
158	719368,14	2256726,11	0,10
159	719362,38	2256740,50	0,10
160	719375,83	2256745,78	0,10
161	719424,64	2256762,41	0,10
162	719435,65	2256721,39	0,10
163	719428,30	2256718,00	0,10
164	719429,50	2256715,30	0,10
165	719431,82	2256710,66	0,10
166	719423,23	2256706,82	0,10
167	719420,80	2256711,10	0,10
168	719415,72	2256708,97	0,10
169	719420,32	2256696,85	0,10
127	719445,13	2256703,45	0,10
170	719198,88	2256467,68	0,10
171	719187,15	2256492,69	0,10
172	719185,58	2256491,92	0,10
173	719179,90	2256490,50	0,10
174	719171,39	2256487,17	0,10
175	719182,70	2256461,10	0,10
176	719190,70	2256464,30	0,10
170	719198,88	2256467,68	0,10
177	719727,76	2256673,69	0,10
178	719729,32	2256709,54	0,10
179	719728,98	2256718,35	0,10
180	719728,12	2256718,32	0,10
181	719727,59	2256733,42	0,10
182	719727,20	2256743,42	0,10
183	719728,76	2256755,84	0,10
184	719729,97	2256762,60	0,10
185	719746,90	2256759,50	0,10
186	719750,01	2256758,40	0,10
187	719753,31	2256758,29	0,10
188	719754,60	2256767,74	0,10
189	719661,17	2256782,79	0,10
190	719659,67	2256757,64	0,10
191	719659,73	2256738,28	0,10

1	2	3	4
192	719685,21	2256737,39	0,10
193	719685,36	2256698,34	0,10
194	719673,82	2256697,51	0,10
195	719677,11	2256681,84	0,10
196	719680,14	2256673,54	0,10
197	719687,33	2256657,73	0,10
177	719727,76	2256673,69	0,10
198	719164,53	2256511,18	0,10
199	719158,87	2256525,34	0,10
200	719156,47	2256525,85	0,10
201	719150,14	2256544,22	0,10
202	719143,56	2256542,75	0,10
203	719136,72	2256540,38	0,10
204	719134,35	2256539,96	0,10
205	719138,61	2256524,75	0,10
206	719146,18	2256503,68	0,10
207	719152,95	2256506,73	0,10
198	719164,53	2256511,18	0,10
208	719319,30	2256580,10	0,10
209	719314,20	2256589,17	0,10
210	719305,14	2256602,63	0,10
211	719303,58	2256603,82	0,10
212	719301,40	2256607,04	0,10
213	719299,03	2256611,78	0,10
214	719296,36	2256615,18	0,10
215	719278,02	2256605,64	0,10
216	719284,97	2256594,09	0,10
217	719293,66	2256580,84	0,10
218	719294,64	2256578,03	0,10
219	719299,90	2256569,10	0,10
220	719309,36	2256574,68	0,10
208	719319,30	2256580,10	0,10

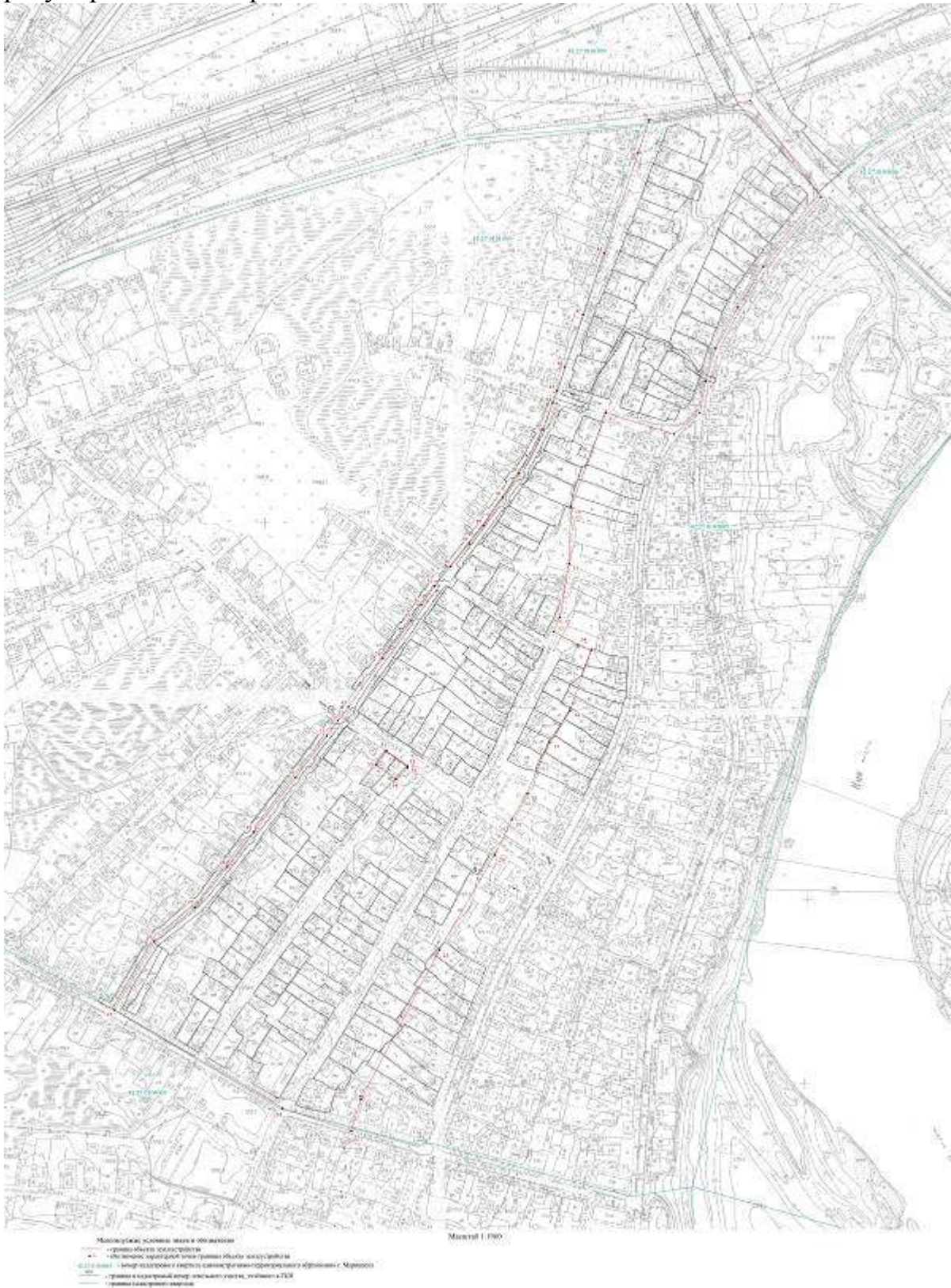
Текстовое описание границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2-1: внутренняя сторона границы проходит по границе территорий объекта культурного наследия «Деревянный жилой дом конца XIX века, с воротами, украшенными резным и глухим декором и с навершием в виде «коньков» (ул. Петровская, д. 9). Внешняя граница проходит от перекрёстка улиц Капитальной и Дорожной по ул. Дорожной на восток до пересечения с въездной дорогой на коммунальный мост, далее по этой дороге до ул. Рабочей, далее по западной границе ЗРЗ 1-4 до перекрестка улиц Карла Маркса и Коммунистической, далее на запад по ул. Карла Маркса до ул. Капитальной, далее по ул. Капитальной на север до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2-1 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), мт
	X	Y	
1	2	3	4
1	720234,11	2256820,50	0,10
2	720128,69	2256897,52	0,10
3	720052,99	2256834,66	0,10
4	720008,93	2256807,26	0,10
5	719963,85	2256782,92	0,10
6	719927,74	2256771,91	0,10
7	719893,42	2256765,76	0,10
8	719870,36	2256737,34	0,10
9	719893,68	2256663,32	0,10
10	719790,57	2256625,14	0,10
11	719728,88	2256623,15	0,10
12	719670,58	2256613,11	0,10
13	719654,71	2256606,45	0,10
14	719640,07	2256633,19	0,10
15	719634,83	2256647,24	0,10
16	719569,25	2256624,31	0,10
17	719534,79	2256601,64	0,10
18	719478,67	2256577,61	0,10
19	719450,10	2256560,71	0,10
20	719411,68	2256542,19	0,10
21	719307,83	2256481,92	0,10
22	719144,95	2256396,34	0,10
23	719110,65	2256385,78	0,10
24	719135,28	2256310,88	0,10

1	2	3	4
25	719242,51	2256127,85	0,10
26	719317,11	2256171,10	0,10
27	719354,43	2256215,82	0,10
28	719398,33	2256250,75	0,10
29	719436,54	2256279,53	0,10
30	719495,73	2256325,20	0,10
31	719541,24	2256359,09	0,10
32	719557,91	2256371,22	0,10
33	719572,86	2256382,77	0,10
34	719625,88	2256420,18	0,10
35	719667,38	2256451,49	0,10
36	719683,92	2256462,11	0,10
37	719704,44	2256476,53	0,10
38	719726,29	2256494,16	0,10
39	719750,74	2256514,85	0,10
40	719770,53	2256529,78	0,10
41	719801,31	2256551,14	0,10
42	719827,75	2256568,70	0,10
43	719875,36	2256594,84	0,10
44	719904,43	2256605,36	0,10
45	719917,93	2256610,09	0,10
46	719943,39	2256618,59	0,10
47	720000,78	2256638,38	0,10
48	720067,82	2256661,73	0,10
49	720177,54	2256698,54	0,10
50	720212,65	2256710,43	0,10
1	720234,11	2256820,50	0,10
51	719524,97	2256424,21	0,10
52	719508,52	2256447,34	0,10
53	719506,51	2256446,80	0,10
54	719494,06	2256434,54	0,10
55	719509,73	2256413,16	0,10
51	719524,97	2256424,21	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2-1



Текстовое описание границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2-2: граница проходит от перекрестка улиц Розы Люксембург и Кирова на юго-восток по ул. Кирова до конца улицы, далее на восток, затем на север по восточным границам участков

нечетной стороны ул. Карла Либкнехта до границы ЗРЗ 1-3, далее на запад по этой границе до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2-2 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	718152,53	2256603,23	0,10
2	718187,99	2256734,04	0,10
3	718215,47	2256776,45	0,10
4	717975,69	2256944,01	0,10
5	717994,29	2256967,42	0,10
6	717970,00	2256998,53	0,10
7	717953,19	2257023,30	0,10
8	718007,13	2257081,20	0,10
9	717985,19	2257092,52	0,10
10	717944,71	2257110,27	0,10
11	717736,26	2257208,92	0,10
12	717727,62	2257211,37	0,10
13	717693,46	2257213,59	0,10
14	717625,61	2257208,61	0,10
15	717234,47	2257171,00	0,10
16	717222,33	2256997,36	0,10
17	717306,12	2256996,90	0,10
18	717428,93	2256994,24	0,10
19	717499,63	2256988,51	0,10
20	717521,08	2256990,21	0,10
21	717534,17	2256988,02	0,10
22	717542,34	2256985,71	0,10
23	717559,46	2256976,53	0,10
24	717560,22	2256973,71	0,10
25	717563,11	2256970,59	0,10
26	717574,16	2256964,81	0,10
27	717611,59	2256946,51	0,10
28	717623,34	2256940,75	0,10
29	717639,48	2256928,36	0,10
30	717660,98	2256912,18	0,10
31	717669,57	2256906,00	0,10
32	717677,15	2256898,02	0,10
33	717692,57	2256886,32	0,10
34	717718,67	2256869,18	0,10

1	2	3	4
35	717744,36	2256855,23	0,10
36	717760,45	2256844,61	0,10
37	717788,03	2256825,03	0,10
38	717862,51	2256771,78	0,10
39	717891,92	2256748,70	0,10
40	717919,09	2256731,59	0,10
41	717981,38	2256687,63	0,10
42	718036,10	2256651,65	0,10
1	718152,53	2256603,23	0,10

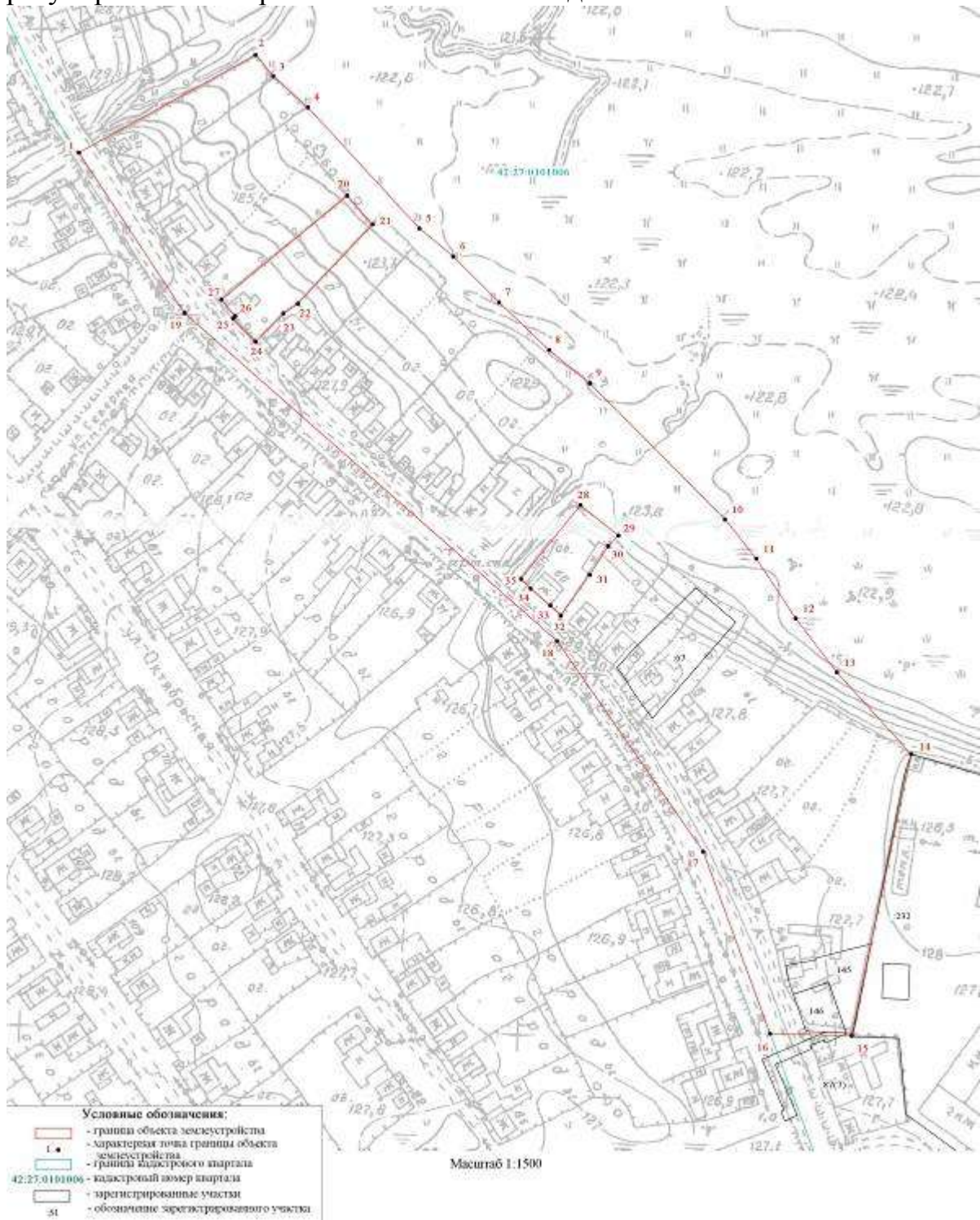
резьбой работы проживающего в нем мастера Чупалова П.Е.» (ул. Набережная, д. 76). Внешняя граница проходит по северной границе участка жилого дома по ул. Набережная, д. 84, далее на юго-восток по ул. Набережной до южной границы жилого дома по ул. Набережной, д. 44, затем на север по западной границе коммунальной территории, далее по восточным границам участков жилых домов четной стороны ул. Набережной до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2-3 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	721715,81	2256749,38	0,10
2	721755,05	2256820,29	0,10
3	721746,55	2256827,45	0,10
4	721733,98	2256841,33	0,10
5	721685,46	2256886,07	0,10
6	721674,22	2256899,63	0,10
7	721655,80	2256918,00	0,10
8	721636,66	2256938,12	0,10
9	721623,24	2256954,47	0,10
10	721568,68	2257008,67	0,10
11	721552,92	2257021,29	0,10
12	721528,92	2257037,07	0,10
13	721507,36	2257053,60	0,10
14	721474,50	2257083,39	0,10
15	721361,36	2257059,54	0,10
16	721362,23	2257026,82	0,10
17	721435,27	2256999,94	0,10
18	721519,85	2256941,25	0,10
19	721651,51	2256791,86	0,10
1	721715,81	2256749,38	0,10
20	721698,60	2256857,12	0,10
21	721687,10	2256867,32	0,10
22	721655,26	2256837,25	0,10
23	721651,35	2256831,50	0,10
24	721640,08	2256820,30	0,10
25	721649,21	2256811,18	0,10
26	721650,20	2256812,10	0,10
27	721656,87	2256806,61	0,10
20	721698,60	2256857,12	0,10

1	2	3	4
28	721574,44	2256950,72	0,10
29	721562,16	2256965,91	0,10
30	721557,87	2256961,84	0,10
31	721546,44	2256954,40	0,10
32	721530,11	2256942,82	0,10
33	721534,10	2256938,60	0,10
34	721540,90	2256930,70	0,10
35	721544,74	2256926,79	0,10
28	721574,44	2256950,72	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2-3



ЗРЗ 3 устанавливается на территории кварталов типологически неоднородных, с неупорядоченной структурой межевания, наличием фрагментов несформировавшейся среды, где наряду с объектами культурного наследия и исторической застройкой имеются диссонирующие объекты, современная застройка.

Текстовое описание границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3-1: внутренняя сторона границы проходит по границам территорий следующих объектов культурного

наследия: «Дом жилой» (ул. Карла Маркса, д. 55); «Каменная водонапорная башня конца XIX – начала XX века, действующая поныне» (ул. Привокзальная); «Мемориальный дом, где в 1928 году родился и жил В.А. Чивилихин – выдающийся русский советский писатель, лауреат государственных премий РСФСР и СССР» (ул. Чивилихина, д. 7). Внешняя граница проходит от перекрестка улиц Капитальной и Дорожной по западной границе ЗРЗ 2-1, затем по западной и северной границам ЗРЗ 1-1, далее на запад по ул. Красноармейской, далее на север по ул. Кольцова, затем на запад по ул. 27-й Дивизии, далее на север по ул. Тургенева, затем на запад по ул. Вокзальной до пересечения с условной линией, проходящей вдоль западного фасада жилого дома по ул. Вокзальной, д. 20, далее на юг по этой линии, затем по условной линии, проходящей вдоль западного фасада жилого дома по ул. 27-й Дивизии, д. 34, через улицу по условной линии, расположенной на расстоянии 50 метров от линии застройки четной стороны ул. Вострцова, далее на запад по ул. Максима Горького, затем на юг по ул. Ленина до пересечения с условной линией, являющейся продолжением южной границы участка здания (ул. Достоевского, д. 12), далее на запад до пересечения с условной линией, расположенной на расстоянии 65 метров от линии застройки четной стороны ул. Достоевского до проезда вдоль школы, далее по проезду на восток, затем на север вдоль исторической части здания школы, далее по условной линии, расположенной на расстоянии 50 метров от линии застройки четной стороны ул. Достоевского, далее на запад по границе участка здания по ул. Дорожной, д. 12, далее на запад по ул. Дорожной, затем на север по условной линии вдоль западного фасада современного здания депо до железнодорожного полотна, далее на восток по западной, южной и восточной границам территории объекта культурного наследия «Каменное одноэтажное здание железнодорожного депо конца XIX – начала XX века, ныне действующее» (ул. Привокзальная), затем по крайнему южному железнодорожному полотну, затем по восточной границе участка жилого дома (ул. Дорожная, д. 19), затем по ул. Дорожной до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3-1 (в системе координат МСК-42)

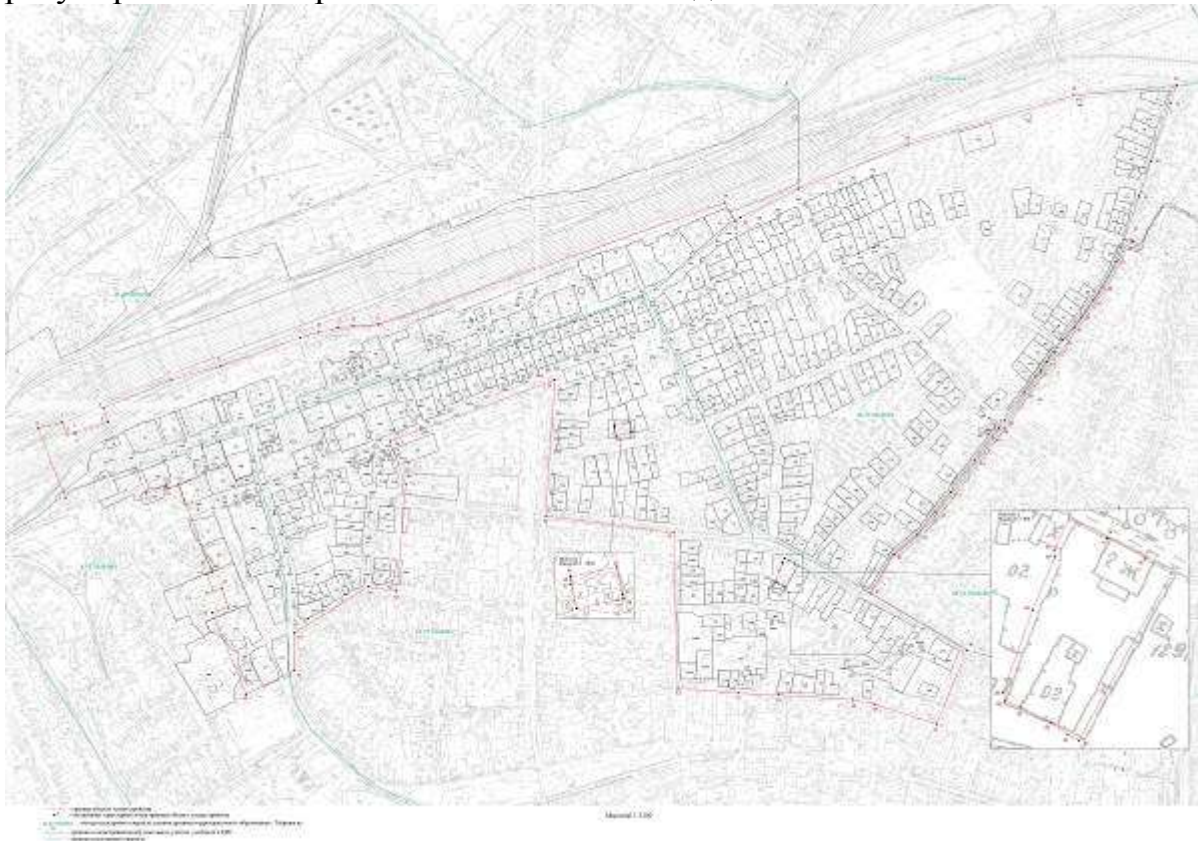
Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	719570,04	2254584,38	0,10
2	719544,96	2254592,82	0,10
3	719550,00	2254607,85	0,10
4	719547,79	2254608,47	0,10

1	2	3	4
5	719569,73	2254670,74	0,10
6	719597,18	2254662,00	0,10
7	719649,73	2254791,57	0,10
8	719676,36	2254885,57	0,10
9	719730,85	2255037,72	0,10
10	719740,54	2255073,32	0,10
11	719749,66	2255111,38	0,10
12	719752,62	2255139,23	0,10
13	719755,70	2255186,72	0,10
14	719988,48	2255848,52	0,10
15	719952,63	2255868,59	0,10
16	719960,17	2255877,89	0,10
17	720015,00	2255988,93	0,10
18	720098,95	2256197,35	0,10
19	720192,46	2256513,83	0,10
20	720212,65	2256710,43	0,10
21	720177,54	2256698,54	0,10
22	720067,82	2256661,73	0,10
23	720000,78	2256638,38	0,10
24	719943,39	2256618,59	0,10
25	719917,93	2256610,09	0,10
26	719904,43	2256605,36	0,10
27	719875,36	2256594,84	0,10
28	719827,75	2256568,70	0,10
29	719801,31	2256551,14	0,10
30	719770,53	2256529,78	0,10
31	719750,74	2256514,85	0,10
32	719726,29	2256494,16	0,10
33	719704,44	2256476,53	0,10
34	719683,92	2256462,11	0,10
35	719667,38	2256451,49	0,10
36	719625,88	2256420,18	0,10
37	719572,86	2256382,77	0,10
38	719557,91	2256371,22	0,10
39	719541,24	2256359,09	0,10
40	719495,73	2256325,20	0,10
41	719436,54	2256279,53	0,10
42	719398,33	2256250,75	0,10
43	719354,43	2256215,82	0,10
44	719317,11	2256171,10	0,10
45	719242,51	2256127,85	0,10
46	719135,28	2256310,88	0,10
47	718993,90	2256252,23	0,10

1	2	3	4
48	719032,05	2256132,87	0,10
49	719040,26	2256092,40	0,10
50	719049,00	2255950,00	0,10
51	719052,55	2255873,92	0,10
52	719062,80	2255758,39	0,10
53	719358,95	2255750,63	0,10
54	719390,29	2255506,34	0,10
55	719650,19	2255524,17	0,10
56	719533,40	2255209,96	0,10
57	719451,18	2255239,13	0,10
58	719247,32	2255222,14	0,10
59	719255,35	2255167,49	0,10
60	719167,34	2255026,62	0,10
61	719095,17	2255025,61	0,10
62	719050,61	2254935,22	0,10
63	719206,86	2254869,84	0,10
64	719216,22	2254900,26	0,10
65	719253,44	2254888,23	0,10
66	719246,95	2254871,74	0,10
67	719279,97	2254859,62	0,10
68	719284,14	2254869,72	0,10
69	719450,22	2254805,16	0,10
70	719442,08	2254784,00	0,10
71	719448,96	2254781,60	0,10
72	719434,77	2254743,60	0,10
73	719483,38	2254723,11	0,10
74	719434,84	2254585,96	0,10
75	719557,39	2254537,71	0,10
1	719570,04	2254584,38	0,10
76	719310,29	2255961,96	0,10
77	719305,23	2255971,44	0,10
78	719305,50	2255971,70	0,10
79	719300,50	2255981,40	0,10
80	719300,09	2255981,03	0,10
81	719296,55	2255987,95	0,10
82	719253,98	2255964,35	0,10
83	719255,52	2255961,51	0,10
84	719258,63	2255957,07	0,10
85	719262,33	2255949,78	0,10
86	719263,94	2255945,60	0,10
87	719266,10	2255945,03	0,10
88	719287,14	2255952,54	0,10
89	719300,62	2255958,15	0,10

1	2	3	4
90	719302,41	2255958,05	0,10
76	719310,29	2255961,96	0,10
91	719564,43	2255636,82	0,10
92	719570,33	2255666,27	0,10
93	719553,13	2255670,06	0,10
94	719550,26	2255670,92	0,10
95	719549,51	2255667,05	0,10
96	719544,09	2255640,84	0,10
97	719559,50	2255637,40	0,10
98	719562,60	2255637,30	0,10
91	719570,33	2255666,27	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3-1



Текстовое описание границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3-2: внутренняя сторона границы проходит по границе территории объекта культурного наследия «Двухэтажный деревянный дом начала XX века с развитой резьбой наличников и карнизов» (ул. Мариинская, д. 12). Внешняя граница проходит от пересечения ул. Коммунистической с южной границей ЗРЗ 1-1, по этой границе на восток, далее по западной границе ЗРЗ 1-3 на юг, далее на юго-восток по западной границе ЗРЗ 2-2 до крайней юго-западной точки ЗРЗ 2-2, далее на запад вдоль газопровода до

ул. Партизанской, далее на север по этой улице, затем по ул. Коммунистической до исходной точки.

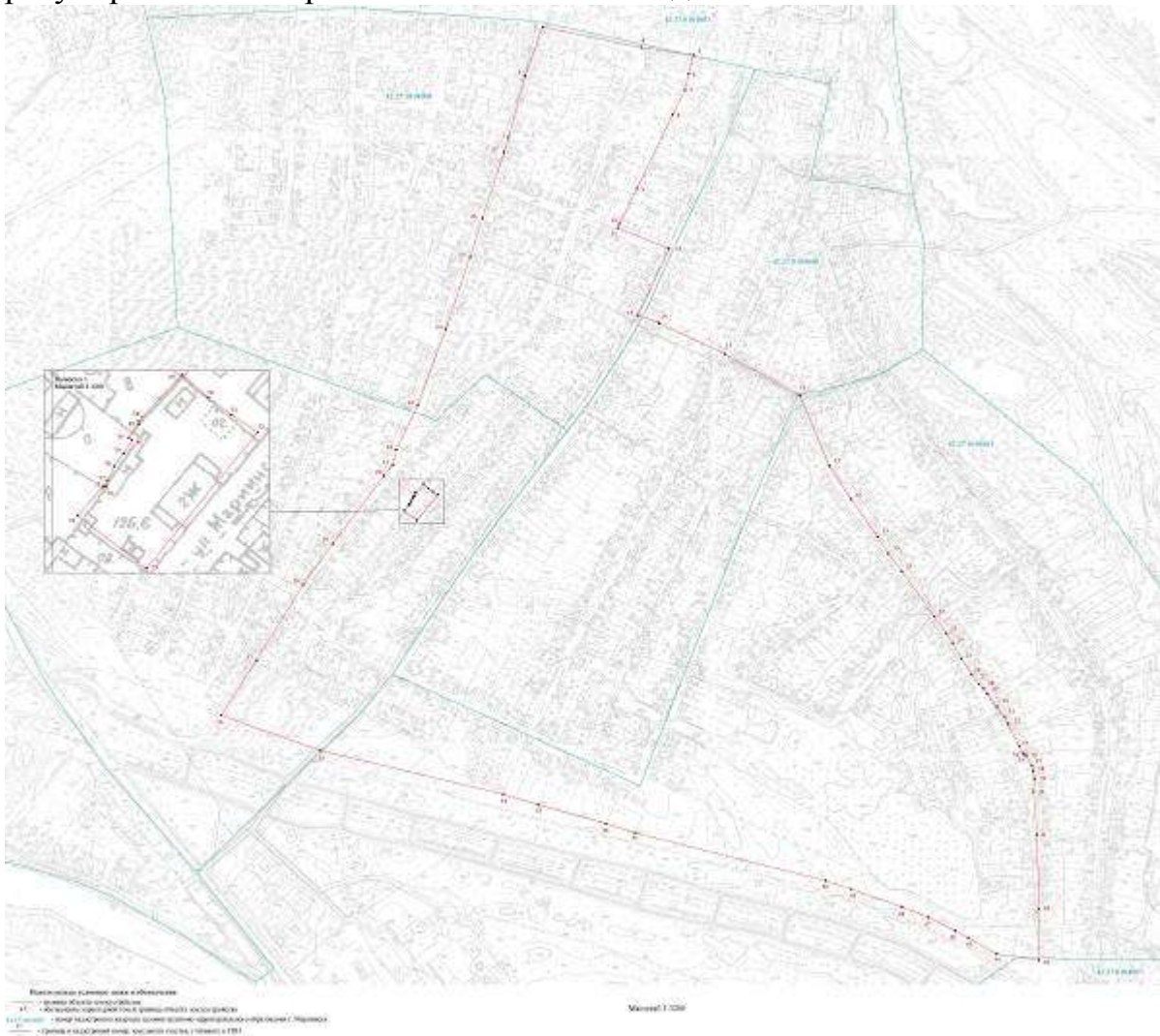
Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3-2 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), мт
	X	Y	
1	2	3	4
1	718577,80	2256122,87	0,10
2	718677,99	2256150,15	0,10
3	718758,77	2256179,74	0,10
4	718725,11	2256341,68	0,10
5	718712,63	2256427,91	0,10
6	718681,58	2256419,99	0,10
7	718654,54	2256413,92	0,10
8	718614,23	2256393,44	0,10
9	718492,34	2256334,57	0,10
10	718434,73	2256305,91	0,10
11	718428,26	2256302,77	0,10
12	718393,52	2256387,86	0,10
13	718284,27	2256336,69	0,10
14	718271,02	2256371,27	0,10
15	718220,38	2256479,55	0,10
16	718152,53	2256603,23	0,10
17	718036,10	2256651,65	0,10
18	717981,38	2256687,63	0,10
19	717919,09	2256731,59	0,10
20	717891,92	2256748,70	0,10
21	717862,51	2256771,78	0,10
22	717788,03	2256825,03	0,10
23	717760,45	2256844,61	0,10
24	717744,36	2256855,23	0,10
25	717718,67	2256869,18	0,10
26	717692,57	2256886,32	0,10
27	717677,15	2256898,02	0,10
28	717669,57	2256906,00	0,10
29	717660,98	2256912,18	0,10
30	717639,48	2256928,36	0,10
31	717623,34	2256940,75	0,10
32	717611,59	2256946,51	0,10
33	717574,16	2256964,81	0,10
34	717563,11	2256970,59	0,10

1	2	3	4
35	717560,22	2256973,71	0,10
36	717559,46	2256976,53	0,10
37	717542,34	2256985,71	0,10
38	717534,17	2256988,02	0,10
39	717521,08	2256990,21	0,10
40	717499,63	2256988,51	0,10
41	717428,93	2256994,24	0,10
42	717306,12	2256996,90	0,10
43	717222,33	2256997,36	0,10
44	717232,45	2256927,70	0,10
45	717259,17	2256880,86	0,10
46	717270,56	2256859,52	0,10
47	717292,65	2256815,39	0,10
48	717309,80	2256771,52	0,10
49	717339,41	2256687,93	0,10
50	717353,00	2256645,40	0,10
51	717431,94	2256331,29	0,10
52	717447,24	2256283,49	0,10
53	717477,91	2256172,23	0,10
54	717495,59	2256114,04	0,10
55	717567,45	2255812,86	0,10
56	717625,32	2255649,17	0,10
57	717715,95	2255707,93	0,10
58	717840,86	2255784,77	0,10
59	717907,99	2255833,48	0,10
60	718019,61	2255917,59	0,10
61	718037,52	2255932,21	0,10
62	718062,64	2255938,02	0,10
63	718135,66	2255973,50	0,10
64	718261,91	2256019,62	0,10
65	718379,88	2256059,76	0,10
66	718444,12	2256080,12	0,10
67	718552,72	2256115,48	0,10
1	718577,80	2256122,87	0,10
68	717991,96	2255969,52	0,10
69	718006,33	2255982,94	0,10
70	717999,22	2255991,16	0,10
71	717993,91	2255998,25	0,10
72	717988,60	2256006,33	0,10
73	717946,55	2255972,07	0,10
74	717962,73	2255950,81	0,10
75	717971,96	2255958,77	0,10
76	717971,74	2255959,49	0,10

1	2	3	4
77	717973,70	2255959,97	0,10
78	717978,08	2255962,08	0,10
79	717982,07	2255965,02	0,10
80	717986,10	2255967,56	0,10
81	717986,87	2255966,50	0,10
82	717991,06	2255969,69	0,10
68	717991,96	2255969,52	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3-2



Текстовое описание границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3-3: внутренняя сторона границы проходит по границам ОЗ 1-9, а также территорий следующих объектов культурного наследия: «Деревянный жилой дом с декором и глухой пропиленной резьбой» (ул. Коммунистическая, д. 33); «Деревянный жилой дом с глухой пропиленной резьбой карнизов, наличников и воротами с оригинальным декором «солнышко» (ул. Ленина, д. 66); «Дом жилой» (ул. Ленина, д. 79). Внешняя граница проходит на северо-восток по

условной линии от начала ул. Водопроводной до крайней западной точки границы ЗРЗ 3-1 на ул. Дорожной, далее на юго-восток по южной границе ЗРЗ 3-1, затем по западной и южной границам ЗРЗ 1-1 до ул. Коммунистической, далее на юг по этой улице, затем по ул. Партизанской, далее на северо-запад вдоль газопровода, затем по ул. Южной и ул. Водопроводной до исходной точки.

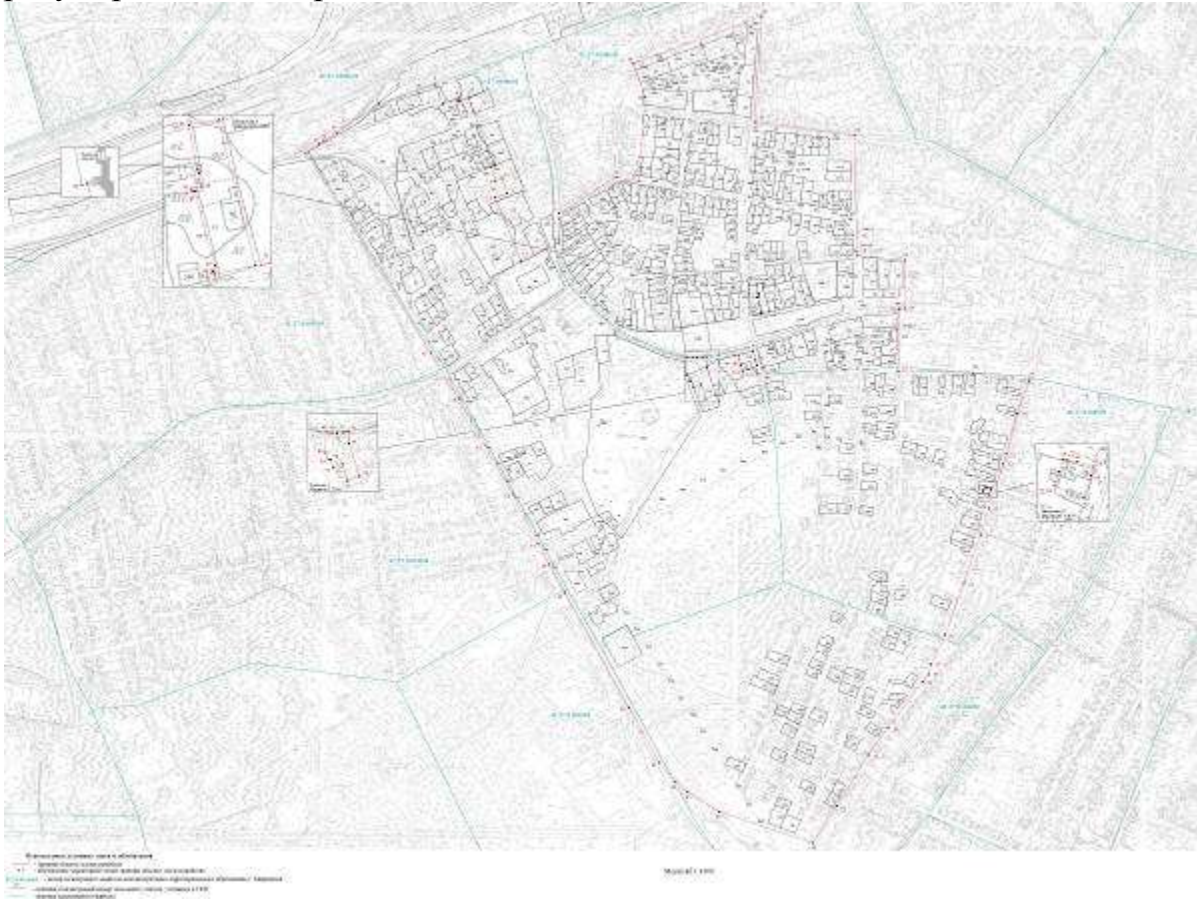
Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3-3 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), мт
	X	Y	
1	2	3	4
1	719434,84	2254585,96	0,10
2	719483,38	2254723,11	0,10
3	719434,77	2254743,60	0,10
4	719448,96	2254781,60	0,10
5	719442,08	2254784,00	0,10
6	719450,22	2254805,16	0,10
7	719284,14	2254869,72	0,10
8	719279,97	2254859,62	0,10
9	719246,95	2254871,74	0,10
10	719253,44	2254888,23	0,10
11	719216,22	2254900,26	0,10
12	719206,86	2254869,84	0,10
13	719050,61	2254935,22	0,10
14	719095,17	2255025,61	0,10
15	719167,34	2255026,62	0,10
16	719255,35	2255167,49	0,10
17	719247,32	2255222,14	0,10
18	719451,18	2255239,13	0,10
19	719533,40	2255209,96	0,10
20	719650,19	2255524,17	0,10
21	719390,29	2255506,34	0,10
22	719358,95	2255750,63	0,10
23	719062,80	2255758,39	0,10
24	719052,55	2255873,92	0,10
25	718934,21	2255874,18	0,10
26	718933,44	2255858,81	0,10
27	718780,54	2255857,79	0,10
28	718775,67	2256042,71	0,10
29	718758,77	2256179,74	0,10
30	718677,99	2256150,15	0,10

1	2	3	4
31	718577,80	2256122,87	0,10
32	718552,72	2256115,48	0,10
33	718444,12	2256080,12	0,10
34	718379,88	2256059,76	0,10
35	718261,91	2256019,62	0,10
36	718135,66	2255973,50	0,10
37	718062,64	2255938,02	0,10
38	718037,52	2255932,21	0,10
39	718019,61	2255917,59	0,10
40	717907,99	2255833,48	0,10
41	717840,86	2255784,77	0,10
42	717715,95	2255707,93	0,10
43	717625,32	2255649,17	0,10
44	717701,35	2255420,74	0,10
45	717749,91	2255342,49	0,10
46	717775,21	2255313,30	0,10
47	717821,84	2255273,20	0,10
48	717956,81	2255199,65	0,10
49	718238,25	2255042,18	0,10
50	718307,53	2255004,03	0,10
51	718357,53	2254976,08	0,10
52	718479,10	2254913,55	0,10
53	718597,07	2254845,98	0,10
54	718713,91	2254781,93	0,10
55	718826,59	2254713,89	0,10
56	719315,84	2254407,18	0,10
57	719337,41	2254439,85	0,10
58	719345,33	2254451,69	0,10
59	719364,63	2254482,72	0,10
1	719434,84	2254585,96	0,10
60	718498,26	2256070,31	0,10
61	718497,68	2256072,30	0,10
62	718496,70	2256077,60	0,10
63	718494,30	2256086,00	0,10
64	718489,60	2256084,70	0,10
65	718477,94	2256080,74	0,10
66	718484,15	2256065,25	0,10
67	718491,60	2256067,89	0,10
60	718498,26	2256070,31	0,10
68	718815,48	2255341,94	0,10
69	718813,82	2255354,55	0,10
70	718813,25	2255365,08	0,10
71	718814,38	2255378,46	0,10

1	2	3	4
72	718815,57	2255388,33	0,10
73	718791,00	2255390,27	0,10
74	718722,66	2255411,65	0,10
75	718712,83	2255387,20	0,10
76	718748,28	2255376,00	0,10
77	718740,08	2255357,38	0,10
78	718757,38	2255351,07	0,10
79	718757,48	2255346,33	0,10
80	718772,49	2255340,85	0,10
68	718815,48	2255341,94	0,10
81	718993,03	2255511,01	0,10
82	718995,57	2255525,34	0,10
83	718984,12	2255527,83	0,10
84	718926,02	2255542,92	0,10
85	718921,69	2255523,31	0,10
86	718923,15	2255522,65	0,10
87	718926,05	2255523,49	0,10
88	718940,58	2255519,21	0,10
89	718961,42	2255514,06	0,10
90	718961,61	2255512,65	0,10
91	718962,85	2255512,38	0,10
92	718963,70	2255516,74	0,10
93	718969,92	2255516,01	0,10
94	718972,30	2255515,37	0,10
95	718972,23	2255515,05	0,10
81	718993,03	2255511,01	0,10
96	718820,71	2255466,67	0,10
97	718830,59	2255501,84	0,10
98	718808,10	2255508,50	0,10
99	718793,85	2255511,94	0,10
100	718784,84	2255490,75	0,10
101	718781,64	2255476,66	0,10
102	718795,86	2255472,43	0,10
96	718820,71	2255466,67	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3-3



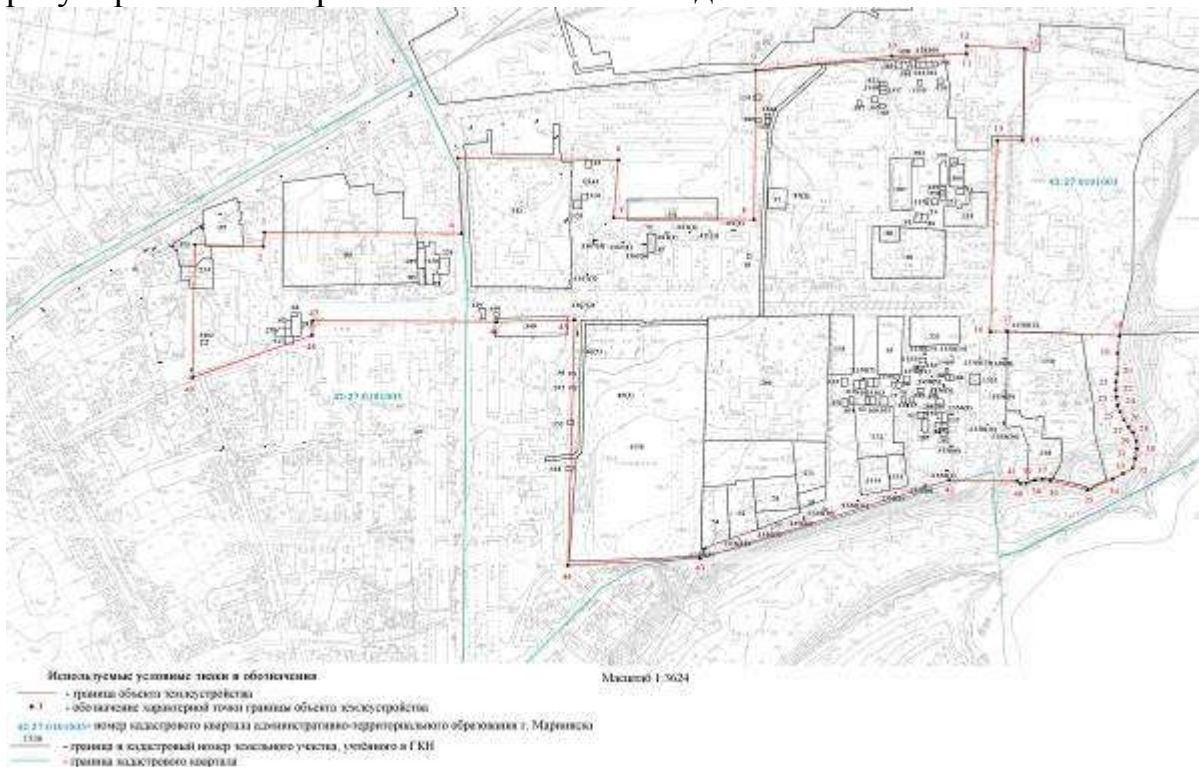
Текстовое описание границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3-4: граница проходит по северной границе участка здания (ул. Островского, д. 2) на восток, вдоль северного фасада здания школы (ул. Юбилейная, д. 28), затем по ул. Юбилейной на север, далее на восток вдоль северных фасадов хозяйственных сооружений на территории школы по ул. Юбилейной, д. 26, затем на юг вдоль западных фасадов жилых домов (ул. Юбилейная, д. 16а и ул. Юбилейная, д. 18 а), далее на восток вдоль южного фасада дома (ул. Юбилейная, д. 18 а), далее на север по ул. Юбилейной до южной границы Мариинского спирткомбината, далее по этой границе на восток, затем на юг до границы ОЗ 1-1, далее по западной и южной границам ОЗ 1-1, далее по верхней бровке надпойменной террасы на юг, затем на запад, далее в том же направлении по ул. Береговой, затем по южной и западной границе стадиона до ул. Юбилейной, далее на запад по линии застройки нечётной стороны ул. Юбилейной до пересечения с условной линией, продолжающей направление ул. Островского, далее на запад по ул. Островского, затем на север вдоль западного фасада здания (ул. Островского, д. 2) до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3-4 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), мт
	X	Y	
1	2	3	4
1	722873,88	2256381,59	0,10
2	722872,09	2256451,38	0,10
3	722886,45	2256452,40	0,10
4	722885,34	2256653,47	0,10
5	722962,14	2256649,75	0,10
6	722960,07	2256813,39	0,10
7	722901,41	2256808,58	0,10
8	722899,49	2256951,73	0,10
9	723051,64	2256953,23	0,10
10	723065,94	2257092,16	0,10
11	723068,22	2257168,37	0,10
12	723076,63	2257168,54	0,10
13	723073,66	2257227,44	0,10
14	722980,42	2257225,45	0,10
15	722979,90	2257199,82	0,10
16	722785,33	2257192,81	0,10
17	722785,49	2257210,32	0,10
18	722781,20	2257324,39	0,10
19	722763,11	2257322,23	0,10
20	722742,44	2257321,78	0,10
21	722734,04	2257320,55	0,10
22	722725,98	2257320,38	0,10
23	722718,61	2257320,92	0,10
24	722710,17	2257322,14	0,10
25	722703,45	2257324,81	0,10
26	722695,30	2257328,85	0,10
27	722688,19	2257333,26	0,10
28	722682,48	2257338,05	0,10
29	722673,65	2257341,37	0,10
30	722665,93	2257341,91	0,10
31	722656,14	2257340,29	0,10
32	722646,38	2257337,63	0,10
33	722640,62	2257327,68	0,10
34	722635,22	2257317,38	0,10
35	722624,18	2257291,88	0,10
36	722633,39	2257253,82	0,10

1	2	3	4
37	722634,96	2257245,79	0,10
38	722634,06	2257238,04	0,10
39	722631,09	2257229,21	0,10
40	722630,51	2257223,58	0,10
41	722633,38	2257220,13	0,10
42	722634,12	2257150,66	0,10
43	722554,26	2256896,79	0,10
44	722547,21	2256762,20	0,10
45	722797,22	2256768,67	0,10
46	722795,31	2256689,37	0,10
47	722796,62	2256501,71	0,10
48	722781,55	2256501,04	0,10
49	722738,68	2256379,04	0,10
1	722873,88	2256381,59	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 3-4



ЗРЗ 4 устанавливается на территории кварталов с сохранившимся историческим межеванием, с отдельными несформировавшимися или утраченными фрагментами, с наличием отдельных объектов культурного наследия и современной застройки

Текстовое описание границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 4-1: граница проходит от крайней южной точки ОЗ 1-10 по ул. Пальчикова на юго-запад, далее на северо-запад по условной линии вдоль восточной границы участка жилого дома

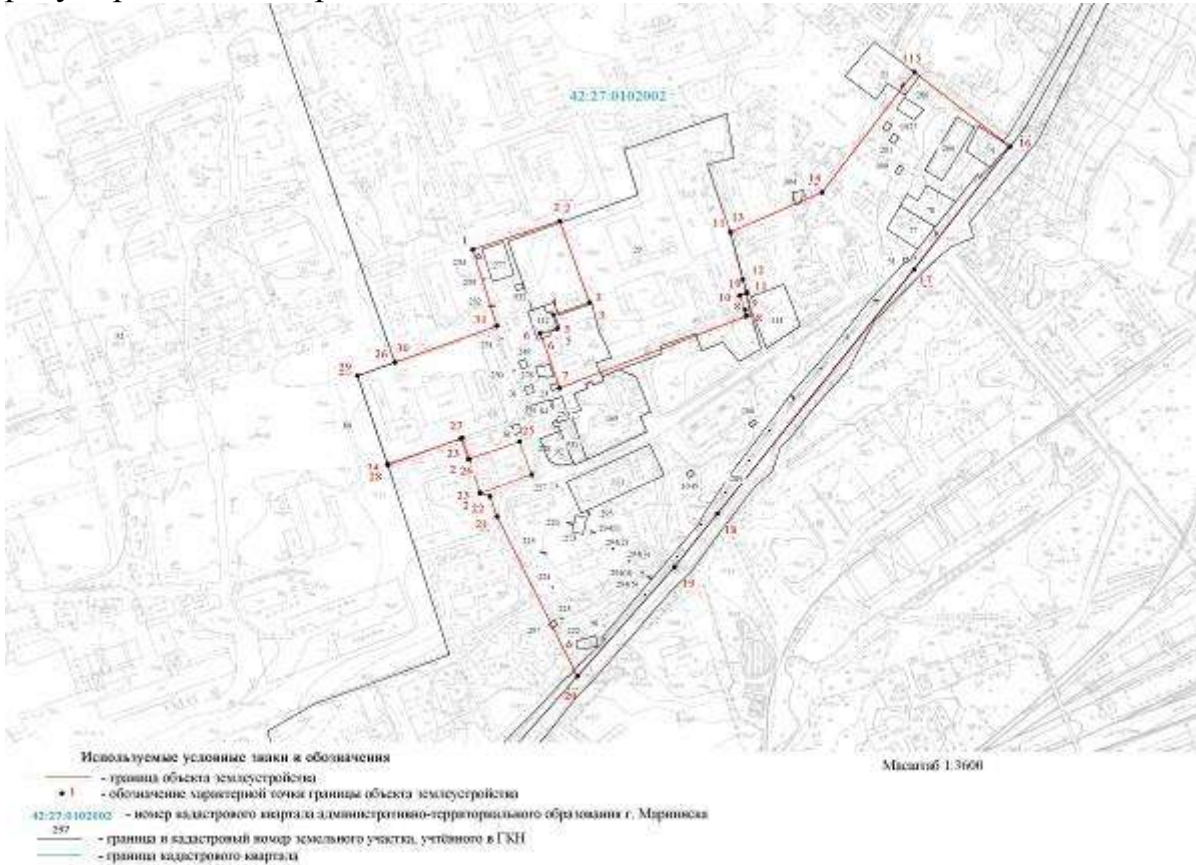
(ул. Пальчикова, д. 24а), затем по восточной границе тюрьмы, далее на запад по кирпичному ограждению, затем по условной линии на расстоянии 25 метров от западного и северного фасадов исторического здания тюрьмы, далее на север по пер. Базовому, затем на восток по условной линии вдоль северного ограждения участка ликероводочного завода, далее по западной, южной и восточной границам ОЗ 2-1, затем на северо-восток вдоль северного фасада жилого дома (ул. Пальчикова, д. 32а), затем по условной линии на расстоянии 100 метров от линии застройки чётной стороны ул. Пальчикова до юго-западной границы ОЗ 1-10, далее на юго-восток по этой границе до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 4-1 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	720173,93	2254220,25	0,10
2	720198,96	2254296,52	0,10
3	720127,11	2254322,95	0,10
4	720116,15	2254290,87	0,10
5	720104,42	2254294,51	0,10
6	720100,14	2254279,55	0,10
7	720051,79	2254296,58	0,10
8	720115,54	2254461,71	0,10
9	720120,79	2254459,82	0,10
10	720133,63	2254455,27	0,10
11	720136,31	2254461,18	0,10
12	720147,32	2254457,75	0,10
13	720189,06	2254446,82	0,10
14	720224,12	2254527,48	0,10
15	720330,03	2254608,91	0,10
16	720264,33	2254692,98	0,10
17	720156,16	2254608,34	0,10
18	719941,41	2254435,37	0,10
19	719894,40	2254397,50	0,10
20	719798,44	2254312,32	0,10
21	719938,93	2254241,37	0,10
22	719956,61	2254235,46	0,10
23	719959,28	2254226,60	0,10
24	719975,74	2254271,93	0,10
25	720004,81	2254261,18	0,10
26	719989,39	2254216,10	0,10

1	2	3	4
27	720007,51	2254209,48	0,10
28	719984,85	2254145,16	0,10
29	720062,72	2254118,56	0,10
30	720074,42	2254151,62	0,10
31	720106,42	2254241,47	0,10
1	720173,93	2254220,25	0,10

Графическое изображение (рисунок) схемы границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 4-1



Зона охраняемого природного ландшафта

Зона охраняемого природного ландшафта состоит из зоны охраняемого природного ландшафта 1 (далее – ЗОЛ 1), включающая участок ЗОЛ 1-1.

ЗОЛ 1 включает пойменную территорию, которая участвует в формировании панорамного раскрытия исторической части города.

Текстовое описание границы зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ 1-1: граница проходит по западной границе ЗРЗ 1-4 от дома по ул. Рабочей, д. 18 на юг, затем по западным границам ЗРЗ 1-2, ОЗ 1-5, ЗРЗ 1-1, ЗРЗ 1-3, ЗРЗ 2-2, далее на юг до инженерного сооружения нефтепровода, затем на восток до береговой линии р. Кии, далее по береговой линии на север до исходной точки.

Координаты характерных (поворотных) точек границы зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ 1-1 (в системе координат МСК-42)

Обозначение характерных точек границы	Координаты характерных (поворотных) точек, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), мт
	X	Y	
1	2	3	4
1	719232,29	2256758,04	0,10
2	719240,28	2256763,70	0,10
3	719262,96	2256773,39	0,10
4	719264,42	2256801,73	0,10
5	719261,05	2256803,58	0,10
6	719251,33	2256806,58	0,10
7	719249,96	2256808,22	0,10
8	719250,98	2256810,39	0,10
9	719250,15	2256812,41	0,10
10	719246,47	2256815,13	0,10
11	719236,57	2256816,17	0,10
12	719229,22	2256815,32	0,10
13	719228,71	2256813,07	0,10
14	719230,40	2256812,13	0,10
15	719229,03	2256810,99	0,10
16	719223,86	2256811,58	0,10
17	719220,62	2256813,88	0,10
18	719212,69	2256813,57	0,10
19	719198,18	2256815,91	0,10
20	719191,22	2256816,04	0,10
21	719185,50	2256816,62	0,10
22	719178,49	2256818,84	0,10
23	719168,97	2256821,85	0,10
24	719163,05	2256825,07	0,10
25	719158,09	2256829,57	0,10
26	719154,83	2256832,57	0,10
27	719146,55	2256835,74	0,10
28	719134,89	2256840,94	0,10
29	719123,51	2256845,71	0,10
30	719115,11	2256848,33	0,10
31	719110,76	2256850,19	0,10
32	719100,25	2256857,08	0,10
33	719093,09	2256860,14	0,10
34	719085,89	2256864,87	0,10
35	719077,14	2256870,12	0,10
36	719068,30	2256874,13	0,10

1	2	3	4
37	719064,89	2256877,40	0,10
38	719065,82	2256879,24	0,10
39	719070,15	2256878,35	0,10
40	719076,48	2256875,28	0,10
41	719081,08	2256874,96	0,10
42	719085,78	2256876,73	0,10
43	719089,80	2256877,10	0,10
44	719094,42	2256876,08	0,10
45	719104,41	2256870,57	0,10
46	719110,71	2256868,47	0,10
47	719118,02	2256865,00	0,10
48	719122,94	2256862,87	0,10
49	719127,90	2256858,51	0,10
50	719133,44	2256853,74	0,10
51	719138,37	2256850,50	0,10
52	719145,82	2256846,89	0,10
53	719155,66	2256842,22	0,10
54	719179,53	2256832,26	0,10
55	719193,70	2256826,98	0,10
56	719197,48	2256825,81	0,10
57	719203,62	2256824,96	0,10
58	719207,11	2256824,06	0,10
59	719211,33	2256822,20	0,10
60	719215,98	2256819,09	0,10
61	719219,45	2256819,57	0,10
62	719220,64	2256822,39	0,10
63	719220,44	2256825,32	0,10
64	719216,89	2256828,73	0,10
65	719208,56	2256834,41	0,10
66	719199,68	2256839,67	0,10
67	719194,45	2256843,60	0,10
68	719192,72	2256846,36	0,10
69	719189,19	2256848,80	0,10
70	719181,89	2256852,27	0,10
71	719178,07	2256854,70	0,10
72	719173,41	2256857,81	0,10
73	719165,76	2256864,48	0,10
74	719158,97	2256869,79	0,10
75	719152,04	2256874,94	0,10
76	719146,05	2256881,79	0,10
77	719141,06	2256887,55	0,10
78	719134,92	2256894,67	0,10
79	719128,39	2256900,67	0,10

1	2	3	4
80	719122,29	2256906,12	0,10
81	719112,87	2256910,67	0,10
82	719110,87	2256911,78	0,10
83	719110,58	2256913,55	0,10
84	719114,26	2256917,40	0,10
85	719114,23	2256918,80	0,10
86	719112,63	2256921,69	0,10
87	719108,80	2256925,52	0,10
88	719103,96	2256930,29	0,10
89	719099,29	2256934,11	0,10
90	719097,88	2256935,19	0,10
91	719093,45	2256940,40	0,10
92	719087,50	2256945,71	0,10
93	719080,41	2256951,43	0,10
94	719073,91	2256956,31	0,10
95	719065,05	2256960,87	0,10
96	719059,70	2256963,69	0,10
97	719055,53	2256969,87	0,10
98	719051,99	2256972,87	0,10
99	719047,87	2256976,97	0,10
100	719039,47	2256986,00	0,10
101	719034,94	2256988,97	0,10
102	719029,93	2256989,29	0,10
103	719021,37	2256986,18	0,10
104	719018,87	2256986,12	0,10
105	719017,07	2256985,80	0,10
106	719016,69	2256983,84	0,10
107	719014,20	2256983,23	0,10
108	719010,67	2256985,66	0,10
109	719008,55	2256987,16	0,10
110	719006,48	2256986,41	0,10
111	719006,53	2256984,04	0,10
112	719005,31	2256982,76	0,10
113	719002,21	2256984,65	0,10
114	719000,26	2256984,75	0,10
115	718999,17	2256983,60	0,10
116	719000,05	2256981,39	0,10
117	719000,36	2256980,01	0,10
118	719000,44	2256976,09	0,10
119	719001,62	2256972,91	0,10
120	719002,11	2256969,57	0,10
121	719001,73	2256968,17	0,10
122	719000,33	2256968,13	0,10

1	2	3	4
123	718999,33	2256969,51	0,10
124	718998,43	2256972,42	0,10
125	718998,82	2256974,11	0,10
126	718999,34	2256975,52	0,10
127	718999,32	2256976,63	0,10
128	718997,75	2256978,27	0,10
129	718995,77	2256979,91	0,10
130	718995,18	2256981,42	0,10
131	718995,98	2256982,97	0,10
132	718997,78	2256983,30	0,10
133	718997,89	2256984,69	0,10
134	718996,16	2256987,59	0,10
135	718996,10	2256990,37	0,10
136	718997,88	2256991,67	0,10
137	718997,44	2256992,92	0,10
138	718995,73	2256994,56	0,10
139	718995,56	2256996,09	0,10
140	718996,80	2256996,95	0,10
141	718998,33	2256996,98	0,10
142	718999,45	2256996,59	0,10
143	719000,45	2256995,22	0,10
144	719001,45	2256993,84	0,10
145	719003,57	2256992,21	0,10
146	719006,50	2256991,86	0,10
147	719014,44	2256991,47	0,10
148	719015,82	2256992,20	0,10
149	719015,79	2256993,45	0,10
150	719014,62	2256996,07	0,10
151	719011,90	2256999,65	0,10
152	719004,44	2257003,95	0,10
153	718999,39	2257005,80	0,10
154	718993,68	2257005,96	0,10
155	718991,67	2257004,03	0,10
156	718989,72	2256999,72	0,10
157	718987,42	2256999,13	0,10
158	718985,33	2256999,36	0,10
159	718982,94	2257000,28	0,10
160	718981,56	2256999,70	0,10
161	718981,32	2256998,02	0,10
162	718982,46	2256997,06	0,10
163	718984,43	2256995,99	0,10
164	718985,97	2256995,32	0,10
165	718985,72	2256993,92	0,10

1	2	3	4
166	718984,75	2256993,76	0,10
167	718983,35	2256994,29	0,10
168	718982,49	2256995,67	0,10
169	718979,39	2256997,42	0,10
170	718975,80	2256996,08	0,10
171	718974,02	2256994,79	0,10
172	718972,34	2256995,04	0,10
173	718968,14	2256996,34	0,10
174	718959,71	2257000,21	0,10
175	718950,15	2257005,03	0,10
176	718944,80	2257007,43	0,10
177	718937,92	2257010,49	0,10
178	718931,67	2257010,07	0,10
179	718929,06	2257008,48	0,10
180	718929,42	2257005,00	0,10
181	718932,12	2257002,13	0,10
182	718936,89	2257000,14	0,10
183	718942,08	2256998,43	0,10
184	718946,57	2256996,86	0,10
185	718950,36	2256995,13	0,10
186	718952,62	2256993,91	0,10
187	718953,33	2256992,82	0,10
188	718952,93	2256992,11	0,10
189	718949,50	2256989,80	0,10
190	718947,98	2256989,76	0,10
191	718946,97	2256991,42	0,10
192	718944,94	2256994,59	0,10
193	718941,26	2256997,44	0,10
194	718938,88	2256998,51	0,10
195	718935,26	2256998,43	0,10
196	718932,49	2256997,95	0,10
197	718929,84	2256998,31	0,10
198	718927,86	2256999,80	0,10
199	718922,16	2257005,83	0,10
200	718916,95	2257008,79	0,10
201	718909,67	2257011,00	0,10
202	718906,58	2257012,75	0,10
203	718904,58	2257015,08	0,10
204	718904,45	2257020,94	0,10
205	718900,92	2257030,21	0,10
206	718897,16	2257035,99	0,10
207	718892,35	2257039,94	0,10
208	718884,35	2257043,26	0,10

1	2	3	4
209	718876,59	2257048,26	0,10
210	718869,14	2257051,86	0,10
211	718861,16	2257054,35	0,10
212	718856,83	2257055,37	0,10
213	718853,52	2257060,19	0,10
214	718845,66	2257063,08	0,10
215	718836,84	2257065,97	0,10
216	718829,29	2257067,62	0,10
217	718823,46	2257066,94	0,10
218	718819,74	2257065,46	0,10
219	718816,13	2257065,24	0,10
220	718811,75	2257068,22	0,10
221	718806,66	2257072,17	0,10
222	718804,10	2257074,20	0,10
223	718804,01	2257078,39	0,10
224	718806,04	2257081,36	0,10
225	718804,85	2257084,82	0,10
226	718802,54	2257088,68	0,10
227	718799,73	2257090,02	0,10
228	718795,80	2257091,33	0,10
229	718795,74	2257094,26	0,10
230	718792,24	2257096,49	0,10
231	718789,51	2257095,05	0,10
232	718787,25	2257094,64	0,10
233	718783,47	2257095,67	0,10
234	718780,05	2257099,36	0,10
235	718778,74	2257102,00	0,10
236	718775,94	2257103,19	0,10
237	718773,30	2257102,71	0,10
238	718771,22	2257102,53	0,10
239	718768,96	2257104,16	0,10
240	718766,24	2257107,87	0,10
241	718763,69	2257110,05	0,10
242	718760,74	2257111,37	0,10
243	718760,02	2257112,34	0,10
244	718761,53	2257113,35	0,10
245	718764,02	2257113,82	0,10
246	718772,02	2257110,50	0,10
247	718775,94	2257109,47	0,10
248	718779,03	2257107,86	0,10
249	718780,89	2257105,81	0,10
250	718783,16	2257103,76	0,10
251	718785,84	2257102,00	0,10

1	2	3	4
252	718790,04	2257100,42	0,10
253	718794,64	2257100,10	0,10
254	718796,02	2257100,68	0,10
255	718798,11	2257100,73	0,10
256	718800,92	2257099,12	0,10
257	718806,16	2257095,18	0,10
258	718812,08	2257091,68	0,10
259	718814,33	2257090,61	0,10
260	718815,33	2257089,23	0,10
261	718815,08	2257088,25	0,10
262	718813,85	2257087,25	0,10
263	718814,02	2257085,44	0,10
264	718816,26	2257084,93	0,10
265	718817,81	2257083,99	0,10
266	718821,35	2257080,99	0,10
267	718823,88	2257080,07	0,10
268	718825,68	2257080,38	0,10
269	718828,88	2257080,04	0,10
270	718841,05	2257076,94	0,10
271	718848,01	2257076,95	0,10
272	718850,76	2257078,41	0,10
273	718851,27	2257080,37	0,10
274	718847,30	2257083,78	0,10
275	718844,03	2257087,48	0,10
276	718840,74	2257091,31	0,10
277	718836,66	2257093,74	0,10
278	718827,39	2257097,73	0,10
279	718822,73	2257100,84	0,10
280	718819,02	2257105,23	0,10
281	718816,34	2257107,12	0,10
282	718812,28	2257108,29	0,10
283	718802,35	2257110,17	0,10
284	718794,23	2257112,93	0,10
285	718787,33	2257116,55	0,10
286	718778,21	2257120,54	0,10
287	718767,40	2257124,78	0,10
288	718760,92	2257128,55	0,10
289	718754,53	2257134,56	0,10
290	718749,21	2257142,25	0,10
291	718746,93	2257145,14	0,10
292	718745,09	2257146,63	0,10
293	718744,30	2257150,80	0,10
294	718745,98	2257150,14	0,10

1	2	3	4
295	718753,12	2257141,92	0,10
296	718756,98	2257136,98	0,10
297	718763,89	2257132,94	0,10
298	718765,98	2257132,98	0,10
299	718766,22	2257134,38	0,10
300	718763,39	2257136,83	0,10
301	718759,11	2257141,62	0,10
302	718754,25	2257147,24	0,10
303	718747,20	2257151,98	0,10
304	718744,95	2257154,91	0,10
305	718744,06	2257157,78	0,10
306	718745,10	2257158,63	0,10
307	718747,11	2257157,46	0,10
308	718753,61	2257151,28	0,10
309	718756,34	2257149,61	0,10
310	718758,33	2257149,82	0,10
311	718758,76	2257151,67	0,10
312	718759,96	2257154,06	0,10
313	718762,30	2257155,24	0,10
314	718766,08	2257154,06	0,10
315	718771,23	2257154,17	0,10
316	718772,44	2257155,87	0,10
317	718772,13	2257157,26	0,10
318	718770,03	2257158,05	0,10
319	718766,55	2257158,26	0,10
320	718762,24	2257158,02	0,10
321	718759,71	2257159,09	0,10
322	718759,66	2257161,74	0,10
323	718758,91	2257164,24	0,10
324	718758,87	2257165,77	0,10
325	718760,54	2257165,80	0,10
326	718762,53	2257164,17	0,10
327	718766,70	2257163,98	0,10
328	718768,23	2257164,01	0,10
329	718769,18	2257165,01	0,10
330	718768,18	2257166,39	0,10
331	718763,67	2257169,22	0,10
332	718757,05	2257172,71	0,10
333	718751,52	2257177,48	0,10
334	718745,01	2257182,64	0,10
335	718740,47	2257186,59	0,10
336	718737,71	2257185,83	0,10
337	718736,09	2257183,56	0,10

1	2	3	4
338	718733,87	2257182,96	0,10
339	718729,51	2257185,24	0,10
340	718726,28	2257186,99	0,10
341	718723,73	2257188,89	0,10
342	718720,11	2257189,22	0,10
343	718719,31	2257187,39	0,10
344	718720,73	2257186,03	0,10
345	718723,24	2257185,66	0,10
346	718724,95	2257184,17	0,10
347	718725,67	2257182,64	0,10
348	718725,00	2257181,51	0,10
349	718723,35	2257180,92	0,10
350	718721,37	2257182,27	0,10
351	718718,57	2257183,05	0,10
352	718717,49	2257181,35	0,10
353	718717,82	2257179,27	0,10
354	718721,52	2257175,44	0,10
355	718723,65	2257173,11	0,10
356	718724,25	2257171,17	0,10
357	718723,16	2257170,31	0,10
358	718721,21	2257170,27	0,10
359	718718,42	2257170,76	0,10
360	718714,97	2257175,99	0,10
361	718711,45	2257178,01	0,10
362	718708,94	2257177,68	0,10
363	718708,34	2257179,48	0,10
364	718709,67	2257182,44	0,10
365	718709,62	2257184,81	0,10
366	718712,67	2257185,72	0,10
367	718713,39	2257191,04	0,10
368	718713,33	2257194,11	0,10
369	718711,76	2257196,02	0,10
370	718709,81	2257195,57	0,10
371	718708,05	2257193,02	0,10
372	718708,05	2257186,73	0,10
373	718707,83	2257183,80	0,10
374	718706,60	2257182,80	0,10
375	718705,21	2257183,04	0,10
376	718700,08	2257188,79	0,10
377	718698,35	2257191,55	0,10
378	718697,14	2257195,85	0,10
379	718695,42	2257198,19	0,10
380	718693,24	2257198,38	0,10

1	2	3	4
381	718691,17	2257196,89	0,10
382	718688,63	2257196,84	0,10
383	718685,51	2257199,79	0,10
384	718683,24	2257201,84	0,10
385	718680,70	2257203,73	0,10
386	718678,68	2257207,04	0,10
387	718674,28	2257211,27	0,10
388	718672,43	2257213,19	0,10
389	718670,95	2257217,49	0,10
390	718669,13	2257217,86	0,10
391	718664,77	2257213,72	0,10
392	718664,40	2257210,92	0,10
393	718666,11	2257209,29	0,10
394	718670,49	2257206,17	0,10
395	718673,20	2257203,16	0,10
396	718675,89	2257200,84	0,10
397	718677,33	2257198,50	0,10
398	718676,95	2257196,81	0,10
399	718674,62	2257195,23	0,10
400	718672,27	2257194,62	0,10
401	718670,09	2257192,62	0,10
402	718668,69	2257192,87	0,10
403	718662,80	2257201,12	0,10
404	718659,48	2257206,63	0,10
405	718657,48	2257209,24	0,10
406	718652,29	2257211,36	0,10
407	718649,31	2257213,95	0,10
408	718637,43	2257226,25	0,10
409	718628,91	2257234,31	0,10
410	718624,91	2257239,25	0,10
411	718620,94	2257242,65	0,10
412	718605,14	2257259,34	0,10
413	718599,01	2257265,91	0,10
414	718582,37	2257283,28	0,10
415	718566,01	2257299,54	0,10
416	718556,44	2257311,06	0,10
417	718546,19	2257322,00	0,10
418	718535,61	2257335,32	0,10
419	718528,48	2257343,53	0,10
420	718516,43	2257353,89	0,10
421	718504,07	2257365,77	0,10
422	718486,47	2257382,14	0,10
423	718478,92	2257390,35	0,10

1	2	3	4
424	718472,09	2257397,05	0,10
425	718465,80	2257404,87	0,10
426	718460,53	2257410,75	0,10
427	718452,00	2257419,36	0,10
428	718440,10	2257429,16	0,10
429	718431,67	2257439,72	0,10
430	718424,12	2257447,66	0,10
431	718415,47	2257455,43	0,10
432	718405,40	2257464,15	0,10
433	718398,00	2257472,08	0,10
434	718391,60	2257478,37	0,10
435	718379,90	2257485,09	0,10
436	718369,88	2257492,14	0,10
437	718362,79	2257498,13	0,10
438	718355,60	2257502,58	0,10
439	718344,93	2257507,37	0,10
440	718339,95	2257512,71	0,10
441	718335,28	2257515,96	0,10
442	718325,43	2257521,06	0,10
443	718320,54	2257522,21	0,10
444	718314,81	2257523,34	0,10
445	718293,17	2257533,20	0,10
446	718289,65	2257535,08	0,10
447	718292,56	2257535,84	0,10
448	718294,89	2257537,43	0,10
449	718290,77	2257541,39	0,10
450	718283,77	2257543,33	0,10
451	718276,53	2257543,60	0,10
452	718273,47	2257543,53	0,10
453	718266,02	2257547,00	0,10
454	718261,14	2257547,74	0,10
455	718256,83	2257547,64	0,10
456	718251,91	2257549,91	0,10
457	718245,99	2257553,55	0,10
458	718243,18	2257554,47	0,10
459	718239,83	2257554,67	0,10
460	718236,65	2257554,05	0,10
461	718225,42	2257558,55	0,10
462	718214,36	2257562,22	0,10
463	718209,36	2257561,70	0,10
464	718205,33	2257561,47	0,10
465	718196,13	2257562,12	0,10
466	718184,03	2257561,86	0,10

1	2	3	4
467	718171,93	2257561,88	0,10
468	718167,88	2257562,49	0,10
469	718164,91	2257564,94	0,10
470	718159,75	2257565,38	0,10
471	718156,20	2257568,66	0,10
472	718152,43	2257569,56	0,10
473	718149,38	2257568,24	0,10
474	718144,95	2257567,58	0,10
475	718140,75	2257568,89	0,10
476	718139,57	2257571,79	0,10
477	718134,53	2257573,36	0,10
478	718121,88	2257572,81	0,10
479	718120,10	2257571,51	0,10
480	718118,88	2257570,09	0,10
481	718117,21	2257569,92	0,10
482	718113,42	2257571,79	0,10
483	718109,79	2257572,13	0,10
484	718108,85	2257570,58	0,10
485	718107,61	2257570,41	0,10
486	718105,50	2257571,21	0,10
487	718102,68	2257572,40	0,10
488	718096,18	2257571,00	0,10
489	718092,02	2257570,36	0,10
490	718089,10	2257570,29	0,10
491	718085,16	2257572,30	0,10
492	718082,34	2257573,92	0,10
493	718078,20	2257572,58	0,10
494	718074,64	2257569,99	0,10
495	718072,29	2257569,37	0,10
496	718061,27	2257570,82	0,10
497	718057,64	2257571,02	0,10
498	718054,98	2257571,52	0,10
499	718051,93	2257571,03	0,10
500	718049,56	2257571,40	0,10
501	718049,50	2257574,05	0,10
502	718050,30	2257575,60	0,10
503	718047,77	2257577,09	0,10
504	718040,52	2257577,63	0,10
505	718036,63	2257577,54	0,10
506	718033,82	2257578,88	0,10
507	718023,52	2257579,22	0,10
508	718019,64	2257578,58	0,10
509	718019,54	2257576,76	0,10

1	2	3	4
510	718023,04	2257575,72	0,10
511	718026,38	2257575,65	0,10
512	718026,26	2257574,53	0,10
513	718018,95	2257571,59	0,10
514	718015,21	2257570,67	0,10
515	718006,44	2257570,62	0,10
516	718001,89	2257568,99	0,10
517	717999,42	2257567,26	0,10
518	717996,08	2257567,33	0,10
519	717991,81	2257565,14	0,10
520	717989,42	2257566,35	0,10
521	717990,04	2257569,99	0,10
522	717987,50	2257571,61	0,10
523	717980,57	2257570,76	0,10
524	717974,49	2257568,54	0,10
525	717968,26	2257567,43	0,10
526	717960,81	2257563,92	0,10
527	717954,57	2257563,23	0,10
528	717944,49	2257559,39	0,10
529	717939,20	2257559,55	0,10
530	717938,61	2257561,22	0,10
531	717939,85	2257561,80	0,10
532	717943,88	2257562,02	0,10
533	717950,19	2257566,21	0,10
534	717950,16	2257567,60	0,10
535	717947,92	2257568,25	0,10
536	717937,91	2257568,18	0,10
537	717935,57	2257566,59	0,10
538	717931,86	2257564,56	0,10
539	717926,57	2257564,86	0,10
540	717922,10	2257565,89	0,10
541	717919,89	2257564,86	0,10
542	717916,74	2257562,70	0,10
543	717911,73	2257562,31	0,10
544	717906,31	2257561,92	0,10
545	717901,47	2257560,84	0,10
546	717896,94	2257557,95	0,10
547	717892,28	2257554,50	0,10
548	717889,56	2257551,93	0,10
549	717885,64	2257553,10	0,10
550	717880,97	2257556,49	0,10
551	717876,67	2257556,12	0,10
552	717869,48	2257554,01	0,10

1	2	3	4
553	717866,49	2257550,32	0,10
554	717863,48	2257548,03	0,10
555	717857,98	2257544,97	0,10
556	717853,81	2257544,60	0,10
557	717850,04	2257545,50	0,10
558	717847,43	2257550,47	0,10
559	717843,10	2257551,36	0,10
560	717837,56	2257550,26	0,10
561	717828,60	2257546,44	0,10
562	717824,36	2257542,86	0,10
563	717819,82	2257540,25	0,10
564	717815,08	2257540,43	0,10
565	717806,88	2257540,25	0,10
566	717798,75	2257536,87	0,10
567	717796,15	2257534,86	0,10
568	717791,48	2257531,83	0,10
569	717784,98	2257530,02	0,10
570	717776,87	2257525,65	0,10
571	717772,17	2257523,60	0,10
572	717764,45	2257520,65	0,10
573	717761,42	2257519,19	0,10
574	717756,68	2257519,50	0,10
575	717751,38	2257520,09	0,10
576	717746,04	2257516,06	0,10
577	717740,44	2257511,47	0,10
578	717736,38	2257506,37	0,10
579	717730,08	2257501,48	0,10
580	717723,35	2257497,01	0,10
581	717718,43	2257492,86	0,10
582	717713,64	2257489,41	0,10
583	717708,39	2257487,76	0,10
584	717702,22	2257483,30	0,10
585	717697,87	2257478,75	0,10
586	717692,08	2257476,25	0,10
587	717678,43	2257463,54	0,10
588	717672,70	2257458,25	0,10
589	717667,75	2257455,63	0,10
590	717662,24	2257453,00	0,10
591	717654,99	2257447,40	0,10
592	717646,88	2257442,76	0,10
593	717636,71	2257437,24	0,10
594	717610,37	2257419,65	0,10
595	717599,01	2257410,76	0,10

1	2	3	4
596	717583,62	2257401,63	0,10
597	717574,53	2257397,25	0,10
598	717550,48	2257389,90	0,10
599	717535,81	2257385,95	0,10
600	717526,83	2257383,39	0,10
601	717509,51	2257380,09	0,10
602	717504,51	2257379,70	0,10
603	717490,87	2257379,69	0,10
604	717479,46	2257379,86	0,10
605	717469,56	2257380,77	0,10
606	717462,53	2257384,11	0,10
607	717453,71	2257387,13	0,10
608	717443,06	2257389,97	0,10
609	717431,11	2257395,86	0,10
610	717418,27	2257404,65	0,10
611	717413,03	2257409,01	0,10
612	717404,17	2257419,71	0,10
613	717389,75	2257443,13	0,10
614	717371,82	2257481,40	0,10
615	717352,43	2257515,88	0,10
616	717341,35	2257526,81	0,10
617	717332,76	2257531,51	0,10
618	717320,89	2257533,77	0,10
619	717306,03	2257538,61	0,10
620	717284,48	2257544,30	0,10
621	717261,16	2257554,96	0,10
622	717243,33	2257562,12	0,10
623	717217,72	2257576,08	0,10
624	717188,87	2257590,96	0,10
625	717179,64	2257593,55	0,10
626	717171,93	2257595,90	0,10
627	717161,11	2257600,56	0,10
628	717151,88	2257603,15	0,10
629	717142,09	2257605,59	0,10
630	717126,25	2257604,56	0,10
631	717105,29	2257601,88	0,10
632	717093,38	2257599,67	0,10
633	717084,61	2257599,90	0,10
634	717075,25	2257601,79	0,10
635	717059,77	2257602,99	0,10
636	717042,85	2257600,95	0,10
637	717018,53	2257592,62	0,10
638	717010,70	2257588,27	0,10

1	2	3	4
639	716994,96	2257582,76	0,10
640	717001,24	2257311,94	0,10
641	717009,15	2257306,53	0,10
642	717015,48	2257296,61	0,10
643	717019,72	2257280,51	0,10
644	717017,65	2257246,42	0,10
645	717016,46	2257197,26	0,10
646	717019,60	2257180,58	0,10
647	717031,09	2257164,07	0,10
648	717234,47	2257171,00	0,10
649	717625,61	2257208,61	0,10
650	717693,46	2257213,59	0,10
651	717727,62	2257211,37	0,10
652	717736,26	2257208,92	0,10
653	717944,71	2257110,27	0,10
654	717985,19	2257092,52	0,10
655	718007,13	2257081,20	0,10
656	717953,19	2257023,30	0,10
657	717970,00	2256998,53	0,10
658	717994,29	2256967,42	0,10
659	717975,69	2256944,01	0,10
660	718215,47	2256776,45	0,10
661	718228,27	2256767,41	0,10
662	718321,39	2256744,29	0,10
663	718407,53	2256712,06	0,10
664	718423,60	2256705,56	0,10
665	718438,34	2256699,90	0,10
666	718450,20	2256781,87	0,10
667	718489,38	2256784,47	0,10
668	718490,04	2256769,72	0,10
669	718645,42	2256705,32	0,10
670	718670,41	2256708,69	0,10
671	718763,14	2256702,70	0,10
672	718889,48	2256712,01	0,10
673	718911,84	2256712,43	0,10
674	718945,17	2256728,90	0,10
675	719062,45	2256737,95	0,10
676	719114,62	2256739,43	0,10
677	719121,05	2256743,82	0,10
678	719149,42	2256746,58	0,10
679	719152,20	2256715,76	0,10
680	719179,60	2256717,96	0,10
681	719177,40	2256749,03	0,10

1	2	3	4
682	719203,20	2256746,99	0,10
1	719232,29	2256758,04	0,10

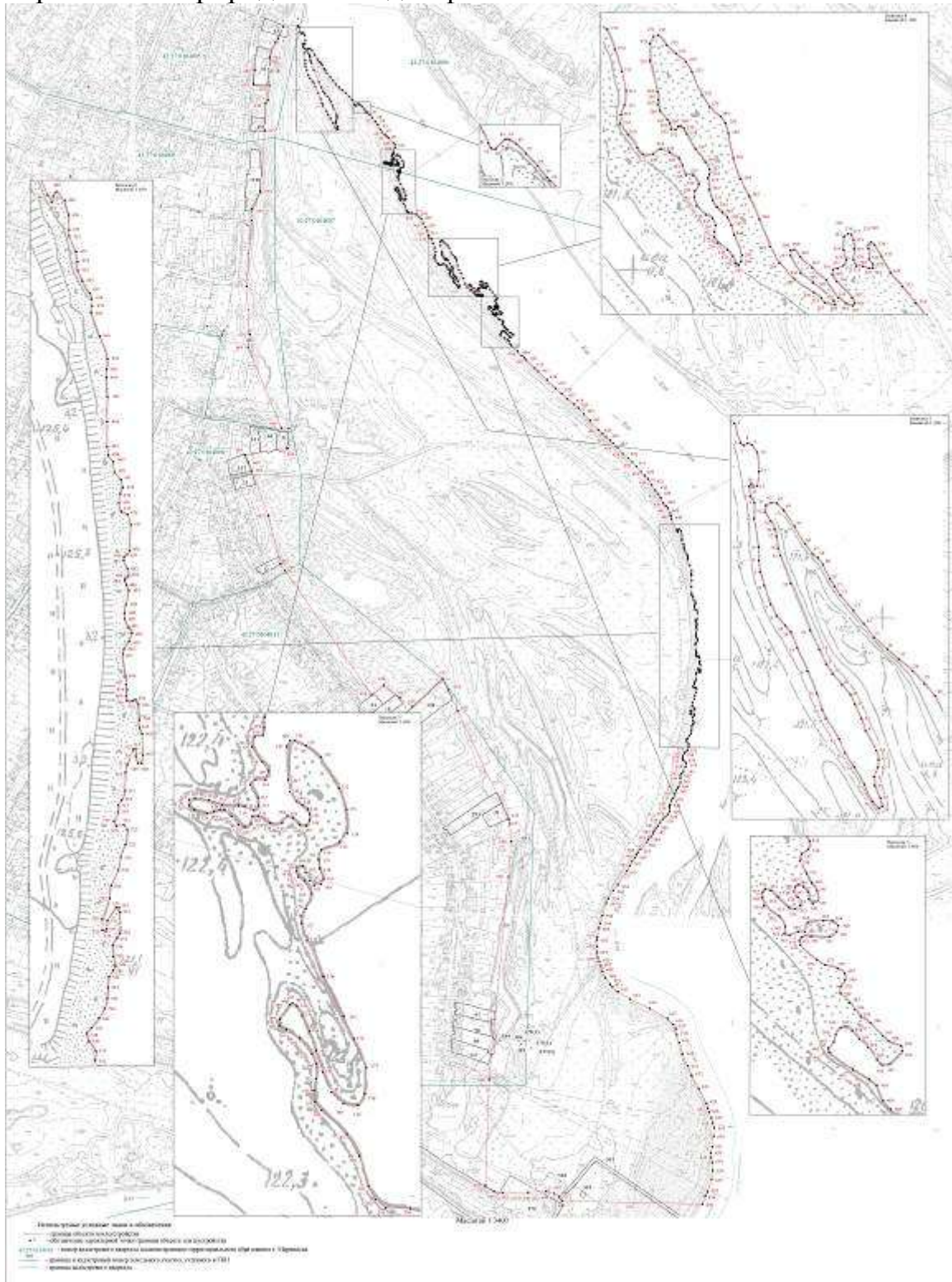
Сведения о частях границ зоны охраняемого природного ландшафта
ЗОЛ 1-1

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	–
2	3	–
3	4	–
4	5	граница совпадает с береговой линией р. Кии
5	6	граница совпадает с береговой линией р. Кии
6	7	граница совпадает с береговой линией р. Кии
7	8	граница совпадает с береговой линией р. Кии
8	9	граница совпадает с береговой линией р. Кии
9	10	граница совпадает с береговой линией р. Кии
10	11	граница совпадает с береговой линией р. Кии
11	12	граница совпадает с береговой линией р. Кии
12	13	граница совпадает с береговой линией р. Кии
13	14	граница совпадает с береговой линией р. Кии
14	15	граница совпадает с береговой линией р. Кии
15	16	граница совпадает с береговой линией р. Кии
16	17	граница совпадает с береговой линией р. Кии
17	18	граница совпадает с береговой линией р. Кии
18	19	граница совпадает с береговой линией р. Кии
19	20	граница совпадает с береговой линией р. Кии
20	21	граница совпадает с береговой линией р. Кии
21	22	граница совпадает с береговой линией р. Кии
22	23	граница совпадает с береговой линией р. Кии
23	24	граница совпадает с береговой линией р. Кии
24	25	граница совпадает с береговой линией р. Кии
25	26	граница совпадает с береговой линией р. Кии
26	27	граница совпадает с береговой линией р. Кии
27	28	граница совпадает с береговой линией р. Кии
28	29	граница совпадает с береговой линией р. Кии
29	30	граница совпадает с береговой линией р. Кии
30	31	граница совпадает с береговой линией р. Кии
31	32	граница совпадает с береговой линией р. Кии
32	33	граница совпадает с береговой линией р. Кии
33	34	граница совпадает с береговой линией р. Кии
34	35	граница совпадает с береговой линией р. Кии

1	2	3
637	638	граница совпадает с береговой линией р. Кии
638	639	граница совпадает с береговой линией р. Кии
639	640	—
640	641	—
641	642	—
642	643	—
643	644	—
644	645	—
645	646	—
646	647	—
647	648	—
648	649	—
649	650	—
650	651	—
651	652	—
652	653	—
653	654	—
654	655	—
655	656	—
656	657	—
657	658	—
658	659	—
659	660	—
660	661	—
661	662	—
662	663	—
663	664	—
664	665	—
665	666	—
666	667	—
667	668	—
668	669	—
669	670	—
670	671	—
671	672	—
672	673	—
673	674	—
674	675	—
675	676	—
676	677	—
677	678	—
678	679	—
679	680	—

1	2	3
680	681	—
681	682	—
682	1	—

Графическое изображение (рисунок) схемы границы зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ 1-1



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Коллегии
Администрации Кемеровской области
от 23 января 2013 г. № 12

**Режимы использования земель и градостроительные регламенты
в границах зон охраны объектов культурного наследия
регионального значения, объектов культурного наследия
местного (муниципального) значения, расположенных
на территории г. Мариинска**

Особые режимы использования земель и градостроительный регламент в границах охранных зон

Режим ОЗ 1

На территории ОЗ 1 запрещается:

строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

размещение и строительство промышленных и складских предприятий, взрывопожароопасных, загрязняющих почву, атмосферу, водоемы, а также объектов транспорта, создающих повышенные грузовые потоки;

строительные и ремонтные работы, опасные для физической сохранности объекта культурного наследия;

снос (демонтаж) исторических зданий, строений, сооружений, являющихся ценной историко-архитектурной средой, за исключением разборки ветхих и аварийных;

размещение на лицевых фасадах инженерно-технического оборудования, искажающего исторический облик зданий, строений, сооружений;

размещение на фасадах и отдельно стоящих крупноформатных (сторона более 1,5 метра) наружных рекламных конструкций;

размещение крупногабаритных временных строений, сооружений;

в зоне городских и уличных пространств – установка конструкций и сооружений (в т.ч. рекламы), нарушающих традиционные условия обзора объектов культурного наследия и ценных элементов историко-градостроительной среды.

На территории ОЗ 1 разрешается:

хозяйственное использование без нанесения ущерба объектам культурного наследия и их охранным зонам;

реставрация, ремонт и реконструкция существующих зданий, строений, сооружений (без изменения их габаритов);

регенерация историко-градостроительной среды на участках утраченной застройки уличного фронта и взамен сносимых

(демонтируемых) аварийных или диссонирующих объектов при условии сохранения характеристик исторической среды;

реконструкция фасадов, не выходящих на линию застройки, внутренняя перепланировка и снос сооружений, не представляющих историко-культурной ценности;

озеленение и благоустройство территории: устройство дорожек, пешеходных площадок, наружного освещения, установка стендов (сторона менее 1,5 метра), малых архитектурных форм, дорожных знаков;

реконструкция и строительство объектов инженерной инфраструктуры, не наносящие ущерба объекту культурного наследия;

осуществление регенерации существующего жилого фонда, его наиболее рационального функционального использования, а также хозяйственная деятельность, не нарушающая целостности объектов культурного наследия и не создающая угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения;

устройство небольших автостоянок, связанных с функционированием памятника;

санация зеленых насаждений.

На территории ОЗ 1 рекомендуется:

осуществление специальных мероприятий по обеспечению противопожарной безопасности, пожаротушению и предупреждению появления и распространения грибка и гнилостных процессов;

обеспечение благоприятной гидрологической обстановки, чистоты воздушного бассейна и защиты от динамических воздействий;

устранение диссонирующих элементов при ремонте лицевых фасадов зданий (пристройки, поздние веранды и др.);

соблюдение высотных соотношений, плотности посадок зеленых насаждений, обеспечивающих максимальное раскрытие и восприятие объекта культурного наследия.

Режим ОЗ 2

На территории ОЗ 2 запрещается:

строительные и ремонтные работы, опасные для физической сохранности объекта культурного наследия;

снос (демонтаж) исторических зданий, строений, сооружений;

размещение крупноформатных (сторона более 1,5 метра) наружных рекламных конструкций.

На территории ОЗ 2 разрешается:

хозяйственное использование без нанесения ущерба объектам культурного наследия;

реставрация, ремонт и реконструкция существующих зданий, строений, сооружений;

реконструкция фасадов, не выходящих на линию застройки, внутренняя перепланировка и снос сооружений, не представляющих историко-культурной ценности;

озеленение и благоустройство территории: устройство дорожек, пешеходных площадок, наружного освещения, установка стендов (сторона менее 1,5 метра), малых архитектурных форм;

реконструкция и строительство объектов инженерной инфраструктуры, не наносящие ущерба объекту культурного наследия;

устройство небольших автостоянок, связанных с функционированием памятника.

На территории ОЗ 2 рекомендуется:

обеспечение благоприятной гидрологической обстановки, чистоты воздушного бассейна и защиты от динамических воздействий;

устранение диссонирующих элементов при ремонте лицевых фасадов зданий.

Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Режим ЗРЗ 1

На территории ЗРЗ 1 запрещается:

строительство и размещение предприятий, создающих повышенные грузовые потоки, взрывопожароопасных и потенциально оказывающих отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;

размещение высотных доминант, за исключением восстановления утраченных церквей и завершений в исторических габаритах;

изменение исторически сложившихся (существующих) границ земельных участков при проведении землеустройства, а также разделение земельных участков;

размещение на лицевых фасадах инженерно-технического оборудования, искажающего исторический облик зданий, строений, сооружений;

размещение крупноформатных (сторона более 1,5 метра) наружных рекламных конструкций;

использование в отделке фасадов современных материалов – сайдинг, навесные вентилируемые фасады и другие неразрешенные материалы.

На территории ЗРЗ 1 разрешается:

строительство новых зданий и сооружений с сохранением традиционного объёмно-планировочного решения, в том числе постановка основного объекта и ограждения по исторической линии застройки, размещение хозяйственных строений в глубине двора; размещение здания длинной стороной вглубь участка; для жилых домов – высокие двускатные кровли; традиционное декоративное оформление лицевого фасада;

реконструкция существующих зданий и сооружений, улично-дорожной сети, благоустройство, озеленение территорий;

реконструкция внутриквартальных территорий, расчистка от дисгармоничных и малоценных строений;

реконструкция и модернизация исторических зданий, в том числе: надстройка, достройка, внутренняя перепланировка, изменения фасадов,

не нарушающие архитектурную целостность и ценные архитектурно-художественные качества элементов фасада;

материалы отделки фасадов: для кирпичных зданий и сооружений – все виды штукатурки под окраску, отделка природным камнем; для деревянной застройки – бревенчатые стены с обшивкой деревянной доской (плахой) и без обшивки;

снос зданий и сооружений, не имеющих историко-культурной ценности;

размещение рекламных щитов (сторона менее 1,5 метра), павильонов, досок почета, памятных знаков и т. п. при обязательном условии сохранения традиционных точек обзора объектов культурного наследия;

нейтрализация или снос (демонтаж) дисгармонирующих объектов.

На территории участка ЗРЗ 1-1, ЗРЗ 1-2 устанавливаются следующие предельные параметры: процент застроенной территории участка – не более 50 процентов; предельная высота зданий до конька крыши – не более 12 метров.

На территории участков ЗРЗ 1-3, ЗРЗ 1-4 устанавливаются следующие предельные параметры: процент застроенной территории участка – не более 30 процентов; предельная высота зданий до конька крыши – не более 10 метров; длина зданий по уличному фронту – не более 15 метров; ограждения земельных участков должны быть со стороны улицы прозрачными, для деревянных домов – из дерева, единообразными, высотой не более 1,5 метра; со стороны соседних земельных участков высотой не более 1,5 метра с глухой частью не более 1,2 метра.

На территории участков ЗРЗ 1-3, ЗРЗ 1-4 рекомендуется:

осуществление специальных мероприятий по обеспечению противопожарной безопасности, пожаротушению и предупреждению появления и распространения грибка и гнилостных процессов на территории, включающей деревянную застройку;

обеспечение благоприятной гидрологической обстановки, чистоты воздушного бассейна и защиты от динамических воздействий;

соблюдение высотных соотношений, плотности посадок зеленых насаждений, обеспечивающих максимальное раскрытие и восприятие объектов культурного наследия;

размещение жилой застройки усадебного типа с разрывами;

разработка каталога проектов ограждений и ворот по типовым характеристикам сохранившихся исторических фрагментов ворот и заборов и применение его при реконструкции и в новом строительстве.

Режим ЗРЗ 2

На территории ЗРЗ 2 запрещается:

строительство и размещение предприятий, создающих повышенные грузовые потоки, взрывопожароопасных и потенциально оказывающих отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;

размещение высотных доминант.

На территории ЗРЗ 2 разрешается:
укрупнение и объединение земельных участков;
строительство новых, реконструкция существующих зданий и сооружений;

строительство жилых домов усадебного типа и блокированных жилых домов;

использование подземного пространства после проведения соответствующих горно-инженерных исследований;

благоустройство территории: устройство открытых автостоянок, установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, малоформатных наружных рекламных конструкций, дорожных знаков при обязательном условии сохранения традиционных точек обзора объектов культурного наследия.

На территории участков ЗРЗ 2-1, ЗРЗ 2-2, ЗРЗ 2-3 устанавливаются следующие предельные параметры: предельная высота зданий до конька крыши – не более 12 метров.

Режим ЗРЗ 3

На территории ЗРЗ 3 запрещается:

строительство и размещение предприятий, создающих повышенные грузовые потоки, взрывопожароопасных и потенциально оказывающих отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;

изменение площади территорий зелёных насаждений общего пользования в сторону уменьшения.

На территории ЗРЗ 3 разрешается:

укрупнение и объединение земельных участков;

строительство новых, реконструкция существующих зданий и сооружений;

размещение высотных акцентов.

На территории участков ЗРЗ 3-1, ЗРЗ 3-2, ЗРЗ 3-4 устанавливаются следующие предельные параметры: предельная высота зданий до карниза – не более 12 метров; предельная высота зданий до конька крыши – не более 15 метров; предельная протяженность фасада по уличному фронту – 50 метров.

На территории участка ЗРЗ 3-3 устанавливаются следующие предельные параметры: предельная высота зданий до карниза – не более 15 метров; предельная высота зданий до конька крыши – не более 18 метров; предельная протяженность фасада по уличному фронту – 70 метров.

Режим ЗРЗ 4

На территории ЗРЗ 4-1 запрещается:

строительство и размещение предприятий, создающих повышенные грузовые потоки, взрывопожароопасных и потенциально оказывающих отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;

изменение площади территорий зелёных насаждений общего пользования в сторону уменьшения;

размещение высотных доминант.

На территории ЗРЗ 4-1 разрешается:

строительство новых, реконструкция существующих зданий и сооружений, улично-дорожной сети, благоустройство, озеленение территорий;

реконструкция внутриквартальных территорий, расчистка от дисгармоничных и малоценных строений;

реконструкция и модернизация исторических зданий, в том числе: надстройка, достройка, внутренняя перепланировка, изменения фасадов, не нарушающие архитектурную целостность;

материалы отделки фасадов: для кирпичных зданий и сооружений – лицевой кирпич, все виды штукатурки под окраску, отделка природным камнем; для деревянной застройки – бревенчатые стены с обшивкой деревянной доской (плахой) и без обшивки;

снос зданий и сооружений, не имеющих историко-культурной ценности;

размещение рекламных щитов, павильонов, досок почета, памятных знаков и т.п. при обязательном условии сохранения традиционных точек обзора объектов культурного наследия.

На территории ЗРЗ 4-1 устанавливаются следующие предельные параметры: предельная высота зданий и сооружений до карниза – 12 метров.

На территории ЗРЗ 4-1 рекомендуется:

соблюдение высотных соотношений, плотности посадок зеленых насаждений, обеспечивающих максимальное раскрытие и восприятие объектов культурного наследия.

Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраняемого природного ландшафта

Режим ЗОЛ 1

На территории ЗОЛ 1 запрещается:

подсыпка (намыв) искусственных территорий;

строительство объектов капитального строительства;

размещение промышленно-складских и коммунальных объектов, вызывающих грузовые потоки, загрязняющих почву, атмосферу и водоемы.

На территории ЗОЛ 1 разрешается:

размещение некапитальных строений (павильонов, киосков, навесов) площадью не более 50 квадратных метров, высотой не более 3 метров и с минимальными расстояниями между объектами 200 метров;

размещение плоскостных спортивных сооружений;

установка объектов внешнего благоустройства (малоформатные рекламные конструкции, малые архитектурные формы, информационные знаки);

размещение в акватории реки пристаней и причалов для маломерных судов;

проведение работ по регенерации ландшафта, благоустройству и озеленению.